

CUB/m² MÉDIO BRASIL* - Evolução e participação (%)

| Ano/Mês | R\$/m ² | | | | | Participações % | | | |
|-----------------|--------------------|-------------|------------------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------|------------------------|-------------|
| | Material | Mão-de-obra | Despesa Administrativa | Equipamento | Global | Material | Mão-de-obra | Despesa Administrativa | Equipamento |
| 2021 Jan | 688,64 | 846,78 | 53,54 | 5,82 | 1.594,78 | 43,18 | 53,10 | 3,36 | 0,36 |
| fev | 709,15 | 848,60 | 52,96 | 6,05 | 1.616,76 | 43,86 | 52,49 | 3,28 | 0,37 |
| mar | 736,98 | 849,89 | 53,76 | 6,11 | 1.646,74 | 44,75 | 51,61 | 3,26 | 0,37 |
| abr | 759,33 | 852,88 | 53,32 | 6,18 | 1.671,71 | 45,42 | 51,02 | 3,19 | 0,37 |
| mai | 782,03 | 864,95 | 53,80 | 6,28 | 1.707,05 | 45,81 | 50,67 | 3,15 | 0,37 |
| jun | 800,24 | 881,04 | 54,44 | 6,32 | 1.742,04 | 45,94 | 50,58 | 3,12 | 0,36 |
| jul | 815,26 | 891,99 | 54,59 | 6,38 | 1.768,21 | 46,11 | 50,45 | 3,09 | 0,36 |
| ago | 830,91 | 892,68 | 54,80 | 6,52 | 1.784,92 | 46,55 | 50,01 | 3,07 | 0,37 |
| set | 840,70 | 895,02 | 54,11 | 6,56 | 1.796,38 | 46,80 | 49,82 | 3,01 | 0,37 |
| out | 845,82 | 896,27 | 54,45 | 6,60 | 1.803,14 | 46,91 | 49,71 | 3,02 | 0,37 |
| nov | 854,35 | 896,26 | 54,49 | 6,79 | 1.811,88 | 47,15 | 49,47 | 3,01 | 0,37 |
| dez | 860,16 | 897,38 | 54,85 | 6,84 | 1.819,23 | 47,28 | 49,33 | 3,02 | 0,38 |
| 2022 Jan | 860,53 | 906,11 | 56,12 | 6,92 | 1.829,69 | 47,03 | 49,52 | 3,07 | 0,38 |
| fev | 865,84 | 911,36 | 56,47 | 6,93 | 1.840,60 | 47,04 | 49,51 | 3,07 | 0,38 |
| mar | 877,08 | 916,70 | 56,62 | 7,01 | 1.857,41 | 47,22 | 49,35 | 3,05 | 0,38 |
| abr | 890,20 | 918,48 | 56,95 | 7,06 | 1.872,69 | 47,54 | 49,05 | 3,04 | 0,38 |
| mai | 904,94 | 949,23 | 57,41 | 7,16 | 1.918,74 | 47,16 | 49,47 | 2,99 | 0,37 |
| jun | 916,09 | 965,09 | 57,67 | 7,28 | 1.946,13 | 47,07 | 49,59 | 2,96 | 0,37 |
| jul | 930,22 | 985,22 | 58,31 | 7,64 | 1.981,40 | 46,95 | 49,72 | 2,94 | 0,39 |
| ago | 922,94 | 993,16 | 58,56 | 7,64 | 1.982,31 | 46,56 | 50,10 | 2,95 | 0,39 |
| set | 924,59 | 997,69 | 59,07 | 7,79 | 1.989,14 | 46,48 | 50,16 | 2,97 | 0,39 |
| out | 925,51 | 1.001,09 | 59,44 | 7,73 | 1.993,78 | 46,42 | 50,21 | 2,98 | 0,39 |
| nov | 924,59 | 1.002,74 | 59,88 | 7,95 | 1.995,16 | 46,34 | 50,26 | 3,00 | 0,40 |
| dez | 927,78 | 1.003,92 | 59,90 | 8,12 | 1.999,72 | 46,40 | 50,20 | 3,00 | 0,41 |
| 2023 Jan | 927,32 | 1.013,76 | 60,53 | 8,05 | 2.009,66 | 46,14 | 50,44 | 3,01 | 0,40 |
| fev | 926,62 | 1.019,00 | 60,94 | 8,75 | 2.015,32 | 45,98 | 50,56 | 3,02 | 0,43 |
| mar | 925,65 | 1.023,76 | 61,48 | 8,74 | 2.019,63 | 45,83 | 50,69 | 3,04 | 0,43 |
| abr | 924,79 | 1.028,13 | 60,90 | 8,78 | 2.022,59 | 45,72 | 50,83 | 3,01 | 0,43 |
| mai | 927,14 | 1.042,51 | 61,45 | 8,71 | 2.039,80 | 45,45 | 51,11 | 3,01 | 0,43 |
| jun | 925,53 | 1.050,94 | 61,99 | 8,71 | 2.047,16 | 45,21 | 51,34 | 3,03 | 0,43 |
| jul | 921,68 | 1.064,56 | 62,07 | 8,67 | 2.056,98 | 44,81 | 51,75 | 3,02 | 0,42 |
| ago | 919,83 | 1.066,54 | 61,81 | 9,39 | 2.057,57 | 44,70 | 51,83 | 3,00 | 0,46 |
| set | 923,12 | 1.070,64 | 61,87 | 9,33 | 2.064,96 | 44,70 | 51,85 | 3,00 | 0,45 |
| out | 922,57 | 1.070,48 | 62,48 | 9,16 | 2.064,69 | 44,68 | 51,85 | 3,03 | 0,44 |
| nov | 923,22 | 1.071,80 | 63,53 | 8,81 | 2.067,36 | 44,66 | 51,84 | 3,07 | 0,43 |
| dez | 924,18 | 1.072,21 | 63,98 | 9,15 | 2.069,52 | 44,66 | 51,81 | 3,09 | 0,44 |
| 2024 Jan | 925,42 | 1.073,59 | 64,13 | 9,49 | 2.072,62 | 44,65 | 51,80 | 3,09 | 0,46 |
| fev | 928,68 | 1.075,23 | 64,48 | 9,61 | 2.078,00 | 44,69 | 51,74 | 3,10 | 0,46 |
| mar | 928,75 | 1.078,80 | 64,96 | 9,01 | 2.081,52 | 44,62 | 51,83 | 3,12 | 0,43 |
| abr | 931,86 | 1.079,12 | 65,16 | 9,33 | 2.085,47 | 44,68 | 51,74 | 3,12 | 0,45 |
| mai | 935,30 | 1.092,41 | 64,89 | 9,08 | 2.101,68 | 44,50 | 51,98 | 3,09 | 0,43 |
| jun | 939,86 | 1.100,86 | 65,11 | 9,39 | 2.115,22 | 44,43 | 52,04 | 3,08 | 0,44 |
| jul | 948,15 | 1.118,79 | 66,02 | 9,12 | 2.142,08 | 44,26 | 52,23 | 3,08 | 0,43 |
| ago | 953,27 | 1.121,19 | 66,63 | 9,47 | 2.150,55 | 44,33 | 52,13 | 3,10 | 0,44 |
| set | 962,95 | 1.124,55 | 65,76 | 9,87 | 2.163,13 | 44,52 | 51,99 | 3,04 | 0,46 |

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006. Série iniciada em fevereiro de 2007.

Representa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil) e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento), em R\$/m², com as suas respectivas participações (em %).