

CUB/m² MÉDIO BRASIL* - Evolução e participação (%)

Ano/Mês	R\$/m²					Participações %			
	Material	Mão-de-obra	Despesa Administrativa	Equipamento	Global	Material	Mão-de-obra	Despesa Administrativa	Equipamento
2021 Jan	688,64	846,78	53,54	5,82	1.594,78	43,18	53,10	3,36	0,36
fev	709,15	848,60	52,96	6,05	1.616,76	43,86	52,49	3,28	0,37
mar	736,98	849,89	53,76	6,11	1.646,74	44,75	51,61	3,26	0,37
abr	759,33	852,88	53,32	6,18	1.671,71	45,42	51,02	3,19	0,37
mai	782,03	864,95	53,80	6,28	1.707,05	45,81	50,67	3,15	0,37
jun	800,24	881,04	54,44	6,32	1.742,04	45,94	50,58	3,12	0,36
jul	815,26	891,99	54,59	6,38	1.768,21	46,11	50,45	3,09	0,36
ago	830,91	892,68	54,80	6,52	1.784,92	46,55	50,01	3,07	0,37
set	840,70	895,02	54,11	6,56	1.796,38	46,80	49,82	3,01	0,37
out	845,82	896,27	54,45	6,60	1.803,14	46,91	49,71	3,02	0,37
nov	854,35	896,26	54,49	6,79	1.811,88	47,15	49,47	3,01	0,37
dez	860,16	897,38	54,85	6,84	1.819,23	47,28	49,33	3,02	0,38
2022 Jan	860,53	906,11	56,12	6,92	1.829,69	47,03	49,52	3,07	0,38
fev	865,84	911,36	56,47	6,93	1.840,60	47,04	49,51	3,07	0,38
mar	877,08	916,70	56,62	7,01	1.857,41	47,22	49,35	3,05	0,38
abr	890,20	918,48	56,95	7,06	1.872,69	47,54	49,05	3,04	0,38
mai	904,94	949,23	57,41	7,16	1.918,74	47,16	49,47	2,99	0,37
jun	916,09	965,09	57,67	7,28	1.946,13	47,07	49,59	2,96	0,37
jul	930,22	985,22	58,31	7,64	1.981,40	46,95	49,72	2,94	0,39
ago	922,94	993,16	58,56	7,64	1.982,31	46,56	50,10	2,95	0,39
set	924,59	997,69	59,07	7,79	1.989,14	46,48	50,16	2,97	0,39
out	925,51	1.001,09	59,44	7,73	1.993,78	46,42	50,21	2,98	0,39
nov	924,59	1.002,74	59,88	7,95	1.995,16	46,34	50,26	3,00	0,40
dez	927,78	1.003,92	59,90	8,12	1.999,72	46,40	50,20	3,00	0,41
2023 Jan	927,32	1.013,76	60,53	8,05	2.009,66	46,14	50,44	3,01	0,40
fev	926,62	1.019,00	60,94	8,75	2.015,32	45,98	50,56	3,02	0,43
mar	925,65	1.023,76	61,48	8,74	2.019,63	45,83	50,69	3,04	0,43
abr	924,79	1.028,13	60,90	8,78	2.022,59	45,72	50,83	3,01	0,43
mai	927,14	1.042,51	61,45	8,71	2.039,80	45,45	51,11	3,01	0,43
jun	925,53	1.050,94	61,99	8,71	2.047,16	45,21	51,34	3,03	0,43
jul	921,68	1.064,56	62,07	8,67	2.056,98	44,81	51,75	3,02	0,42
ago	919,83	1.066,54	61,81	9,39	2.057,57	44,70	51,83	3,00	0,46
set	923,12	1.070,64	61,87	9,33	2.064,96	44,70	51,85	3,00	0,45
out	922,57	1.070,48	62,48	9,16	2.064,69	44,68	51,85	3,03	0,44
nov	923,22	1.071,80	63,53	8,81	2.067,36	44,66	51,84	3,07	0,43
dez	924,18	1.072,21	63,98	9,15	2.069,52	44,66	51,81	3,09	0,44
2024 Jan	925,42	1.073,59	64,13	9,49	2.072,62	44,65	51,80	3,09	0,46
fev	928,68	1.075,23	64,48	9,61	2.078,00	44,69	51,74	3,10	0,46
mar	928,75	1.078,80	64,96	9,01	2.081,52	44,62	51,83	3,12	0,43
abr	931,86	1.079,12	65,16	9,33	2.085,47	44,68	51,74	3,12	0,45
mai	935,30	1.092,41	64,89	9,08	2.101,68	44,50	51,98	3,09	0,43
jun	939,86	1.100,86	65,11	9,39	2.115,22	44,43	52,04	3,08	0,44
jul	948,15	1.118,79	66,02	9,12	2.142,08	44,26	52,23	3,08	0,43
ago	953,27	1.121,19	66,63	9,47	2.150,55	44,33	52,13	3,10	0,44
set	962,95	1.124,55	65,76	9,87	2.163,13	44,52	51,99	3,04	0,46
out	975,67	1.125,04	65,63	9,84	2.176,19	44,83	51,70	3,02	0,45
nov	982,54	1.128,10	65,98	9,42	2.186,05	44,95	51,60	3,02	0,43
dez	990,95	1.130,39	66,32	9,47	2.197,13	45,10	51,45	3,02	0,43
2025 Jan	996,56	1.136,75	66,98	10,12	2.210,41	45,08	51,43	3,03	0,46
fev	993,25	1.147,45	67,28	10,02	2.218,00	44,78	51,73	3,03	0,45
mar	997,97	1.145,75	67,52	10,64	2.221,87	44,92	51,57	3,04	0,48
abr	1.006,02	1.144,91	67,46	10,20	2.228,59	45,14	51,37	3,03	0,46

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006. Série iniciada em fevereiro de 2007.

Representa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil) e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento), em R\$/m², com as suas respectivas participações (em %).