

CUB/m² MÉDIO BRASIL\* - Série histórica e variações (%)

Ano/Mês	Global				Material				Mão-de-obra				Despesa Administrativa				Equipamento			
	R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %		
		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses
2019 Jan	1.394,81	0,28	0,28	3,89	546,88	0,14	0,14	5,77	787,25	0,33	0,33	2,75	54,40	0,65	0,65	1,74	6,28	1,62	1,62	7,72
fev	1.398,62	0,27	0,55	3,97	551,09	0,77	0,92	6,22	786,35	-0,11	0,22	2,55	54,59	0,35	1,00	1,64	6,59	4,94	6,63	11,13
mar	1.404,77	0,44	0,99	4,21	551,28	0,03	0,95	5,60	791,65	0,67	0,89	3,37	54,69	0,18	1,18	1,81	7,15	8,50	15,70	12,78
abr	1.405,16	0,03	1,02	3,95	554,75	0,63	1,59	6,01	789,50	-0,27	0,62	2,76	54,64	-0,09	1,09	1,56	6,27	-12,31	1,46	-1,72
mai	1.410,17	0,36	1,38	3,85	556,47	0,31	1,90	5,81	792,77	0,41	1,04	2,72	54,64	0,00	1,09	1,71	6,28	0,16	1,62	-2,94
jun	1.419,30	0,65	2,04	3,92	557,50	0,19	2,09	5,46	801,86	1,15	2,20	3,29	54,03	-1,12	-0,04	-0,59	5,91	-5,89	-4,37	-8,80
jul	1.425,84	0,46	2,51	3,89	557,87	0,07	2,16	4,92	808,12	0,78	2,99	3,56	54,19	0,30	0,26	-0,11	5,67	-4,06	-8,25	-8,10
ago	1.435,88	0,70	3,23	4,30	559,49	0,29	2,45	4,46	816,46	1,03	4,06	4,62	54,26	0,13	0,39	-0,33	5,68	0,18	-8,09	-8,09
set	1.439,67	0,26	3,50	4,35	560,44	0,17	2,63	4,15	818,38	0,24	4,30	4,80	55,17	1,68	2,07	1,14	5,68	0,00	-8,09	-7,79
out	1.439,17	-0,03	3,47	4,04	561,34	0,16	2,79	3,77	817,27	-0,14	4,16	4,55	54,88	-0,53	1,54	1,18	5,68	0,00	-8,09	-11,53
nov	1.442,68	0,24	3,72	4,00	562,58	0,22	3,02	3,36	819,15	0,23	4,40	4,67	55,38	0,91	2,46	2,20	5,57	-1,94	-9,87	-9,72
dez	1.445,22	0,18	3,90	3,90	563,08	0,09	3,11	3,11	821,04	0,23	4,64	4,64	55,48	0,18	2,65	2,65	5,62	0,90	-9,06	-9,06
2020 Jan	1.449,37	0,29	0,29	3,91	563,60	0,09	0,09	3,06	824,83	0,46	0,46	4,77	55,44	-0,07	-0,07	1,91	5,49	-2,31	-2,31	-12,58
fev	1.453,67	0,30	0,58	3,94	564,54	0,17	0,26	2,44	827,61	0,34	0,80	5,25	55,94	0,90	0,83	2,47	5,57	1,46	-0,89	-15,48
mar	1.455,87	0,15	0,74	3,64	565,37	0,15	0,41	2,56	829,80	0,26	1,07	4,82	55,21	-1,30	-0,49	0,95	5,49	-1,44	-2,31	-23,22
abr	1.454,62	-0,09	0,65	3,52	566,23	0,15	0,56	2,07	827,29	-0,30	0,76	4,79	55,62	0,74	0,25	1,79	5,49	0,00	-2,31	-12,44
mai	1.456,63	0,14	0,79	3,29	568,32	0,37	0,93	2,13	827,96	0,08	0,84	4,44	54,70	-1,65	-1,41	0,11	5,64	2,73	0,36	-10,19
jun	1.460,86	0,29	1,08	2,93	568,50	0,03	0,96	1,97	833,59	0,68	1,53	3,96	53,45	-2,29	-3,86	-1,07	5,32	-5,67	-5,34	-9,98
jul	1.469,84	0,61	1,70	3,09	575,01	1,15	2,12	3,07	836,39	0,34	1,87	3,50	53,11	-0,64	-4,27	-1,99	5,33	0,19	-5,16	-6,00
ago	1.488,07	1,24	2,96	3,63	590,87	2,76	4,94	5,61	838,23	0,22	2,09	2,67	53,49	0,72	-3,59	-1,42	5,49	3,00	-2,31	-3,35
set	1.511,81	1,60	4,61	5,01	614,10	3,93	9,06	9,57	839,73	0,18	2,28	2,61	52,48	-1,89	-5,41	-4,88	5,51	0,36	-1,96	-2,99
out	1.536,58	1,64	6,32	6,77	636,41	3,63	13,02	13,37	841,04	0,16	2,44	2,91	53,42	1,79	-3,71	-2,66	5,72	3,81	1,78	0,70
nov	1.554,97	1,20	7,59	7,78	653,88	2,70	16,07	16,18	842,08	0,12	2,56	2,80	53,61	0,36	-3,37	-3,20	5,69	-0,52	1,25	2,15
dez	1.568,66	0,88	8,54	8,54	667,92	2,19	18,62	18,62	842,46	0,05	2,61	2,61	52,49	-2,09	-5,39	-5,39	5,79	1,76	3,02	3,02
2021 Jan	1.594,78	1,67	1,67	10,03	688,64	3,10	3,10	22,19	846,78	0,51	0,51	2,66	53,54	2,00	2,00	-3,43	5,82	0,52	0,52	6,01
fev	1.616,76	1,38	3,07	11,22	709,15	2,98	6,17	25,62	848,60	0,21	0,73	2,54	52,96	-1,08	0,90	-5,33	6,05	3,95	4,49	8,62
mar	1.646,74	1,85	4,98	13,11	736,98	3,92	10,34	30,35	849,89	0,15	0,88	2,42	53,76	1,51	2,42	-2,63	6,11	0,99	5,53	11,29
abr	1.671,71	1,52	6,57	14,92	759,33	3,03	13,69	34,10	852,88	0,35	1,24	3,09	53,32	-0,82	1,58	-4,14	6,18	1,15	6,74	12,57
mai	1.707,05	2,11	8,82	17,19	782,03	2,99	17,08	37,60	864,95	1,42	2,67	4,47	53,80	0,90	2,50	-1,65	6,28	1,62	8,46	11,35
jun	1.742,04	2,05	11,05	19,25	800,24	2,33	19,81	40,76	881,04	1,86	4,58	5,69	54,44	1,19	3,71	1,85	6,32	0,64	9,15	18,80
jul	1.768,21	1,50	12,72	20,30	815,26	1,88	22,06	41,78	891,99	1,24	5,88	6,65	54,59	0,28	4,00	2,79	6,38	0,95	10,19	19,70
ago	1.784,92	0,95	13,79	19,95	830,91	1,92	24,40	40,62	892,68	0,08	5,96	6,50	54,80	0,38	4,40	2,45	6,52	2,19	12,61	18,76
set	1.796,38	0,64	14,52	18,82	840,70	1,18	25,87	36,90	895,02	0,26	6,24	6,58	54,11	-1,26	3,09	3,11	6,56	0,61	13,30	19,06
out	1.803,14	0,38	14,95	17,35	845,82	0,61	26,63	32,90	896,27	0,14	6,39	6,57	54,45	0,63	3,73	1,93	6,60	0,61	13,99	15,38
nov	1.811,88	0,48	15,50	16,52	854,35	1,01	27,91	30,72	896,26	0,00	6,39	6,43	54,49	0,07	3,81	1,64	6,79	2,88	17,27	19,33
dez	1.819,23	0,41	15,97	15,97	860,16	0,68	28,78	28,78	897,38	0,12	6,52	6,52	54,85	0,66	4,50	4,50	6,84	0,74	18,13	18,13
2022 Jan	1.829,69	0,57	0,57	14,73	860,53	0,04	0,04	24,96	906,11	0,97	0,97	7,01	56,12	2,32	2,32	4,82	6,92	1,17	1,17	18,90
fev	1.840,60	0,60	1,17	13,84	865,84	0,62	0,66	22,10	911,36	0,58	1,56	7,40	56,47	0,62	2,95	6,63	6,93	0,14	1,32	14,55
mar	1.857,41	0,91	2,10	12,79	877,08	1,30	1,97	19,01	916,70	0,59	2,15	7,86	56,62	0,27	3,23	5,32	7,01	1,15	2,49	14,73
abr	1.872,69	0,82	2,94	12,02	890,20	1,50	3,49	17,23	918,48	0,19	2,35	7,69	56,95	0,58	3,83	6,81	7,06	0,71	3,22	14,24
mai	1.918,74	2,46	5,47	12,40	904,94	1,66	5,21	15,72	949,23	3,35	5,78	9,74	57,41	0,81	4,67	6,71	7,16	1,42	4,68	14,01
jun	1.946,13	1,43	6,98	11,72	916,09	1,23	6,50	14,48	965,09	1,67	7,55	9,54	57,67	0,45	5,14	5,93	7,28	1,68	6,43	15,19
jul	1.981,40	1,81	8,91	12,06	930,22	1,54	8,14	14,10	985,22	2,09	9,79	10,45	58,31	1,11	6,31	6,81	7,64	4,95	11,70	19,75
ago	1.982,31	0,05	8,96	11,06	922,94	-0,78	7,30	11,08	993,16	0,81	10,67	11,26	58,56	0,43	6,76	6,86	7,64	0,00	11,70	17,18
set	1.989,14	0,34	9,34	10,73	924,59	0,18	7,49	9,98	997,69	0,46	11,18	11,47	59,07	0,87	7,69	9,17	7,79	1,96	13,89	18,75
out	1.993,78	0,23	9,59	10,57	925,51	0,10	7,60	9,42	1.001,09	0,34	11,56	11,70	59,44	0,63	8,37	9,16	7,73	-0,77	13,01	17,12
nov	1.995,16	0,07	9,67	10,12	924,59	-0,10	7,49	8,22	1.002,74	0,16	11,74	11,88	59,88	0,74	9,17	9,89	7,95	2,85	16,23	17,08
dez	1.999,72	0,23	9,92	9,92	927,78	0,35	7,86	7,86	1.003,92	0,12	11,87	11,87	59,90	0,03	9,21	9,21	8,12	2,14	18,71	18,71
2023 Jan	2.009,66	0,50	0,50	9,84	927,32	-0,05	-0,05	7,76	1.013,76	0,98	0,98	11,88	60,53	1,05	1,05	7,86	8,05	-0,86	-0,86	16,33
fev	2.015,32	0,28	0,78	9,49	926,62	-0,08	-0,13	7,02	1.019,00	0,52	1,50	11,81	60,94	0,68	1,74	7,92	8,75	8,70	7,76	26,26
mar	2.019,63	0,21	1,00	8,73	925,65	-0,10	-0,23	5,54	1.023,76	0,47	1,98	11,68	61,48	0,89	2,64	8,58	8,74	-0,11	7,64	24,68
abr	2.022,59	0,15	1,14	8,00	924,79	-0,09	-0,32	3,89	1.028,13	0,43	2,41	11,94	60,90	-0,94	1,67	6,94	8,74	0,46	8,13	24,36
mai	2.039,80	0,85	2,00	6,31	927,14	0,25	-0,07	2,45	1.042,51	1,40	3,84	9,83	61,45	0,90	2,59	7,04	8,71	-0,80	7,27	21,65
jun	2.047,16	0,36	2,37	5,19	925,53	-0,17	-0,24	1,03	1.050,94	0,81	4,68	8,90	61,99	0,88	3,49	7,49	8,71	0,00	7,27	19,64
jul	2.056,98	0,48	2,86	3,81	921,68	-0,42	-0,66	-0,92	1.064,56	1,30	6,04	8,05	62,07	0,13	3,62	6,45	8,67	-0,46	6,77	13,48
ago	2.057,57	0,03	2,89	3,80	919,83	-0,20	-0,86	-0,34	1.066,54	0,19	6,24	7,39	61,81	-0,42	3,19	5,55	9,39	8,30	15,64	22,91
set	2.064,96	0,36	3,26	3,81	923,12	0,36	-0,50	-0,16	1.070,64	0,38	6,65	7,31	61,87	0,10	3,29	4,74	9,33	-0,64	14,90	19,77

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(\*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006. Série iniciada em fevereiro de 2007.

Significa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil) e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento), em R\$/m², e suas respectivas variações (%) no mês, no ano e em doze meses.