

CUB/m² MÉDIO BRASIL* - Série histórica e variações (%)

| Ano/Mês | Global | | | | Material | | | | Mão-de-obra | | | | Despesa Administrativa | | | | Equipamento | | | |
|-----------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|--------------------|-------------|------|----------|--------------------|-------------|------|----------|------------------------|-------------|------|----------|--------------------|--------------|--------------|----------|
| | R\$/m ² | Variações % | | | R\$/m ² | Variações % | | | R\$/m ² | Variações % | | | R\$/m ² | Variações % | | | R\$/m ² | Variações % | | |
| | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses |
| 2016 Jan | 1.224,48 | 0,53 | 0,53 | 6,29 | 497,88 | 0,10 | 0,10 | 3,89 | 671,49 | 0,84 | 0,84 | 8,19 | 49,54 | 0,81 | 0,81 | 5,97 | 5,56 | -0,71 | -0,71 | 4,12 |
| fev | 1.227,90 | 0,28 | 0,81 | 6,36 | 498,82 | 0,19 | 0,29 | 3,81 | 673,59 | 0,31 | 1,16 | 8,32 | 49,94 | 0,81 | 1,63 | 6,53 | 5,55 | -0,18 | -0,89 | 5,71 |
| mar | 1.234,75 | 0,56 | 1,38 | 6,78 | 499,46 | 0,13 | 0,42 | 3,56 | 679,70 | 0,91 | 2,08 | 9,33 | 50,04 | 0,20 | 1,83 | 6,35 | 5,55 | 0,00 | -0,89 | 4,72 |
| abr | 1.239,68 | 0,40 | 1,78 | 6,32 | 500,58 | 0,22 | 0,64 | 3,19 | 683,31 | 0,53 | 2,62 | 8,74 | 50,20 | 0,32 | 2,16 | 6,58 | 5,58 | 0,54 | -0,36 | 3,53 |
| mai | 1.244,50 | 0,39 | 2,18 | 5,42 | 501,39 | 0,16 | 0,81 | 2,72 | 687,28 | 0,58 | 3,22 | 7,56 | 50,32 | 0,24 | 2,40 | 4,99 | 5,51 | -1,25 | -1,61 | 0,18 |
| jun | 1.262,87 | 1,48 | 3,69 | 6,30 | 500,61 | -0,16 | 0,65 | 2,14 | 704,93 | 2,57 | 5,87 | 9,44 | 51,92 | 3,18 | 5,66 | 7,78 | 5,41 | -1,81 | -3,39 | -2,52 |
| jul | 1.270,96 | 0,64 | 4,35 | 5,43 | 501,71 | 0,22 | 0,87 | 2,36 | 711,78 | 0,97 | 6,89 | 7,65 | 52,13 | 0,40 | 6,08 | 6,87 | 5,34 | -1,29 | -4,64 | -2,20 |
| ago | 1.276,89 | 0,47 | 4,84 | 5,80 | 503,65 | 0,39 | 1,26 | 2,56 | 715,53 | 0,53 | 7,46 | 8,13 | 52,10 | -0,06 | 6,02 | 6,96 | 5,61 | 5,06 | 0,18 | 3,51 |
| set | 1.281,25 | 0,34 | 5,19 | 5,80 | 505,11 | 0,29 | 1,55 | 2,30 | 718,30 | 0,39 | 7,87 | 8,43 | 52,27 | 0,33 | 6,37 | 5,92 | 5,58 | -0,53 | -0,36 | 1,82 |
| out | 1.283,56 | 0,18 | 5,38 | 5,85 | 505,76 | 0,13 | 1,68 | 2,50 | 719,84 | 0,21 | 8,11 | 8,34 | 52,37 | 0,19 | 6,57 | 6,49 | 5,59 | 0,18 | -0,18 | 0,54 |
| nov | 1.284,82 | 0,10 | 5,49 | 5,74 | 506,00 | 0,05 | 1,73 | 2,13 | 721,37 | 0,21 | 8,33 | 8,49 | 51,87 | -0,95 | 5,56 | 5,56 | 5,58 | -0,18 | -0,36 | -0,53 |
| dez | 1.289,56 | 0,37 | 5,88 | 5,88 | 504,81 | -0,24 | 1,49 | 1,49 | 727,10 | 0,79 | 9,20 | 9,20 | 52,01 | 0,27 | 5,84 | 5,84 | 5,65 | 1,25 | 0,89 | 0,89 |
| 2017 Jan | 1.295,98 | 0,50 | 0,50 | 5,84 | 505,66 | 0,17 | 0,17 | 1,56 | 732,05 | 0,68 | 0,68 | 9,02 | 52,62 | 1,17 | 1,17 | 6,22 | 5,65 | 0,00 | 0,00 | 1,62 |
| fev | 1.302,76 | 0,52 | 1,02 | 6,10 | 507,14 | 0,29 | 0,46 | 1,67 | 737,44 | 0,74 | 1,42 | 9,48 | 52,54 | -0,15 | 1,02 | 5,21 | 5,64 | -0,18 | -0,18 | 1,62 |
| mar | 1.304,92 | 0,17 | 1,19 | 5,68 | 508,31 | 0,23 | 0,69 | 1,77 | 738,29 | 0,12 | 1,54 | 8,62 | 52,64 | 0,19 | 1,21 | 5,20 | 5,69 | 0,89 | 0,71 | 2,52 |
| abr | 1.307,46 | 0,19 | 1,39 | 5,47 | 507,49 | -0,16 | 0,53 | 1,38 | 741,53 | 0,44 | 1,98 | 8,52 | 52,73 | 0,17 | 1,38 | 5,04 | 5,71 | 0,35 | 1,06 | 2,33 |
| mai | 1.315,50 | 0,61 | 2,01 | 5,71 | 507,88 | 0,08 | 0,61 | 1,29 | 748,99 | 1,01 | 3,01 | 8,98 | 52,98 | 0,47 | 1,87 | 5,29 | 5,64 | -1,23 | -0,18 | 2,36 |
| jun | 1.326,58 | 0,84 | 2,87 | 5,04 | 507,85 | -0,01 | 0,60 | 1,45 | 759,57 | 1,41 | 4,47 | 7,75 | 53,33 | 0,66 | 2,54 | 2,72 | 5,84 | 3,55 | 3,36 | 7,95 |
| jul | 1.329,22 | 0,20 | 3,08 | 4,58 | 506,71 | -0,22 | 0,38 | 1,00 | 763,19 | 0,48 | 4,96 | 7,22 | 53,45 | 0,23 | 2,77 | 2,53 | 5,88 | 0,68 | 4,07 | 10,11 |
| ago | 1.331,17 | 0,15 | 3,23 | 4,25 | 506,30 | -0,08 | 0,30 | 0,53 | 765,39 | 0,29 | 5,27 | 6,97 | 53,59 | 0,26 | 3,04 | 2,86 | 5,89 | 0,17 | 4,25 | 4,99 |
| set | 1.332,81 | 0,12 | 3,35 | 4,02 | 507,61 | 0,26 | 0,55 | 0,49 | 766,09 | 0,09 | 5,36 | 6,65 | 53,31 | -0,52 | 2,50 | 1,99 | 5,80 | -1,53 | 2,65 | 3,94 |
| out | 1.333,93 | 0,08 | 3,44 | 3,92 | 509,58 | 0,39 | 0,94 | 0,76 | 765,69 | -0,05 | 5,31 | 6,37 | 52,83 | -0,90 | 1,58 | 0,88 | 5,82 | 0,34 | 3,01 | 4,11 |
| nov | 1.336,94 | 0,23 | 3,67 | 4,06 | 512,78 | 0,63 | 1,58 | 1,34 | 765,24 | -0,06 | 5,25 | 6,08 | 53,06 | 0,44 | 2,02 | 2,29 | 5,86 | 0,69 | 3,72 | 5,02 |
| dez | 1.339,52 | 0,19 | 3,87 | 3,87 | 515,14 | 0,46 | 2,05 | 2,05 | 765,39 | 0,02 | 5,27 | 5,27 | 53,12 | 0,11 | 2,13 | 2,13 | 5,87 | 0,17 | 3,89 | 3,89 |
| 2018 Jan | 1.342,55 | 0,23 | 0,23 | 3,59 | 517,07 | 0,37 | 0,37 | 2,26 | 766,18 | 0,10 | 0,10 | 4,66 | 53,47 | 0,66 | 0,66 | 1,62 | 5,83 | -0,68 | -0,68 | 3,19 |
| fev | 1.345,23 | 0,20 | 0,43 | 3,26 | 518,80 | 0,33 | 0,71 | 2,30 | 766,78 | 0,08 | 0,18 | 3,98 | 53,71 | 0,45 | 1,11 | 2,23 | 5,93 | 1,72 | 1,02 | 5,14 |
| mar | 1.347,97 | 0,20 | 0,63 | 3,30 | 522,05 | 0,63 | 1,34 | 2,70 | 765,86 | -0,12 | 0,06 | 3,73 | 53,72 | 0,02 | 1,13 | 2,05 | 6,34 | 6,91 | 8,01 | 11,42 |
| abr | 1.351,81 | 0,28 | 0,92 | 3,39 | 523,31 | 0,24 | 1,59 | 3,12 | 768,32 | 0,32 | 0,38 | 3,61 | 53,80 | 0,15 | 1,28 | 2,03 | 6,38 | 0,63 | 8,69 | 11,73 |
| mai | 1.357,86 | 0,45 | 1,37 | 3,22 | 525,91 | 0,50 | 2,09 | 3,55 | 771,76 | 0,45 | 0,83 | 3,04 | 53,72 | -0,15 | 1,13 | 1,40 | 6,47 | 1,41 | 10,22 | 14,72 |
| jun | 1.365,78 | 0,58 | 1,96 | 2,95 | 528,62 | 0,52 | 2,62 | 4,09 | 776,34 | 0,59 | 1,43 | 2,21 | 54,35 | 1,17 | 2,32 | 1,91 | 6,48 | 0,15 | 10,39 | 10,96 |
| jul | 1.372,48 | 0,49 | 2,46 | 3,25 | 531,72 | 0,59 | 3,22 | 4,94 | 780,34 | 0,52 | 1,95 | 2,25 | 54,25 | -0,18 | 2,13 | 1,50 | 6,17 | -4,78 | 5,11 | 4,93 |
| ago | 1.376,64 | 0,30 | 2,77 | 3,42 | 535,60 | 0,73 | 3,97 | 5,79 | 780,43 | 0,01 | 1,97 | 1,97 | 54,44 | 0,35 | 2,48 | 1,59 | 6,18 | 0,16 | 5,28 | 4,92 |
| set | 1.379,67 | 0,22 | 3,00 | 3,52 | 538,10 | 0,47 | 4,46 | 6,01 | 780,86 | 0,06 | 2,02 | 1,93 | 54,55 | 0,20 | 2,69 | 2,33 | 6,16 | -0,32 | 4,94 | 6,21 |
| out | 1.383,34 | 0,27 | 3,27 | 3,70 | 540,96 | 0,53 | 5,01 | 6,16 | 781,73 | 0,11 | 2,13 | 2,09 | 54,24 | -0,57 | 2,11 | 2,67 | 6,42 | 4,22 | 9,37 | 10,31 |
| nov | 1.387,25 | 0,28 | 3,56 | 3,76 | 544,30 | 0,62 | 5,66 | 6,15 | 782,58 | 0,11 | 2,25 | 2,27 | 54,19 | -0,09 | 2,01 | 2,13 | 6,17 | -3,89 | 5,11 | 5,29 |
| dez | 1.390,96 | 0,27 | 3,84 | 3,84 | 546,09 | 0,33 | 6,01 | 6,01 | 784,63 | 0,26 | 2,51 | 2,51 | 54,05 | -0,26 | 1,75 | 1,75 | 6,18 | 0,16 | 5,28 | 5,28 |
| 2019 Jan | 1.394,81 | 0,28 | 0,28 | 3,89 | 546,88 | 0,14 | 0,14 | 5,77 | 787,25 | 0,33 | 0,33 | 2,75 | 54,40 | 0,65 | 0,65 | 1,74 | 6,28 | 1,62 | 1,62 | 7,72 |
| fev | 1.398,62 | 0,27 | 0,55 | 3,97 | 551,09 | 0,77 | 0,92 | 6,22 | 786,35 | -0,11 | 0,22 | 2,55 | 54,59 | 0,35 | 1,00 | 1,64 | 6,59 | 4,94 | 6,63 | 11,13 |
| mar | 1.404,77 | 0,44 | 0,99 | 4,21 | 551,28 | 0,03 | 0,95 | 5,60 | 791,65 | 0,67 | 0,89 | 3,37 | 54,69 | 0,18 | 1,18 | 1,81 | 7,15 | 8,50 | 15,70 | 12,78 |

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006. Série iniciada em fevereiro de 2007.

Significa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil) e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento), em R\$/m², e suas respectivas variações (%) no mês, no ano e em doze meses.