

CUB/m² MÉDIO BRASIL* - Série histórica e variações (%)

| Ano/Mês | Global | | | | Material | | | | Mão-de-obra | | | | Despesa Administrativa | | | | Equipamento | | | |
|----------|----------|-------------|-------|----------|----------|-------------|-------|----------|-------------|-------------|------|----------|------------------------|-------------|-------|----------|-------------|-------------|-------|----------|
| | R\$/m² | Variações % | | | R\$/m² | Variações % | | | R\$/m² | Variações % | | | R\$/m² | Variações % | | | R\$/m² | Variações % | | |
| | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses | | Mês | Ano | 12 Meses |
| 2019 Jan | 1.394,81 | 0,28 | 0,28 | 3,89 | 546,88 | 0,14 | 0,14 | 5,77 | 787,25 | 0,33 | 0,33 | 2,75 | 54,40 | 0,65 | 0,65 | 1,74 | 6,28 | 1,62 | 1,62 | 7,72 |
| fev | 1.398,62 | 0,27 | 0,55 | 3,97 | 551,09 | 0,77 | 0,92 | 6,22 | 786,35 | -0,11 | 0,22 | 2,55 | 54,59 | 0,35 | 1,00 | 1,64 | 6,59 | 4,94 | 6,63 | 11,13 |
| mar | 1.404,77 | 0,44 | 0,99 | 4,21 | 551,28 | 0,03 | 0,95 | 5,60 | 791,65 | 0,67 | 0,89 | 3,37 | 54,69 | 0,18 | 1,18 | 1,81 | 7,15 | 8,50 | 15,70 | 12,78 |
| abr | 1.405,16 | 0,03 | 1,02 | 3,95 | 554,75 | 0,63 | 1,59 | 6,01 | 789,50 | -0,27 | 0,62 | 2,76 | 54,64 | -0,09 | 1,09 | 1,56 | 6,27 | -12,31 | 1,46 | -1,72 |
| mai | 1.410,17 | 0,36 | 1,38 | 3,85 | 556,47 | 0,31 | 1,90 | 5,81 | 792,77 | 0,41 | 1,04 | 2,72 | 54,64 | 0,00 | 1,09 | 1,71 | 6,28 | 0,16 | 1,62 | -2,94 |
| jun | 1.419,30 | 0,65 | 2,04 | 3,92 | 557,50 | 0,19 | 2,09 | 5,46 | 801,86 | 1,15 | 2,20 | 3,29 | 54,03 | -1,12 | -0,04 | -0,59 | 5,91 | -5,89 | -4,37 | -8,80 |
| jul | 1.425,84 | 0,46 | 2,51 | 3,89 | 557,87 | 0,07 | 2,16 | 4,92 | 808,12 | 0,78 | 2,99 | 3,56 | 54,19 | 0,30 | 0,26 | -0,11 | 5,67 | -4,06 | -8,25 | -8,10 |
| ago | 1.435,88 | 0,70 | 3,23 | 4,30 | 559,49 | 0,29 | 2,45 | 4,46 | 816,46 | 1,03 | 4,06 | 4,62 | 54,26 | 0,13 | 0,39 | -0,33 | 5,68 | 0,18 | -8,09 | -8,09 |
| set | 1.439,67 | 0,26 | 3,50 | 4,35 | 560,44 | 0,17 | 2,63 | 4,15 | 818,38 | 0,24 | 4,30 | 4,80 | 55,17 | 1,68 | 2,07 | 1,14 | 5,68 | 0,00 | -8,09 | -7,79 |
| out | 1.439,17 | -0,03 | 3,47 | 4,04 | 561,34 | 0,16 | 2,79 | 3,77 | 817,27 | -0,14 | 4,16 | 4,55 | 54,88 | -0,53 | 1,54 | 1,18 | 5,68 | 0,00 | -8,09 | -11,53 |
| nov | 1.442,68 | 0,24 | 3,72 | 4,00 | 562,58 | 0,22 | 3,02 | 3,36 | 819,15 | 0,23 | 4,40 | 4,67 | 55,38 | 0,91 | 2,46 | 2,20 | 5,57 | -1,94 | -9,87 | -9,72 |
| dez | 1.445,22 | 0,18 | 3,90 | 3,90 | 563,08 | 0,09 | 3,11 | 3,11 | 821,04 | 0,23 | 4,64 | 4,64 | 55,48 | 0,18 | 2,65 | 2,65 | 5,62 | 0,90 | -9,06 | -9,06 |
| 2020 Jan | 1.449,37 | 0,29 | 0,29 | 3,91 | 563,60 | 0,09 | 0,09 | 3,06 | 824,83 | 0,46 | 0,46 | 4,77 | 55,44 | -0,07 | -0,07 | 1,91 | 5,49 | -2,31 | -2,31 | -12,58 |
| fev | 1.453,67 | 0,30 | 0,58 | 3,94 | 564,54 | 0,17 | 0,26 | 2,44 | 827,61 | 0,34 | 0,80 | 5,25 | 55,94 | 0,90 | 0,83 | 2,47 | 5,57 | 1,46 | -0,89 | -15,48 |
| mar | 1.455,87 | 0,15 | 0,74 | 3,64 | 565,37 | 0,15 | 0,41 | 2,56 | 829,80 | 0,26 | 1,07 | 4,82 | 55,21 | -1,30 | -0,49 | 0,95 | 5,49 | -1,44 | -2,31 | -23,22 |
| abr | 1.454,62 | -0,09 | 0,65 | 3,52 | 566,23 | 0,15 | 0,56 | 2,07 | 827,29 | -0,30 | 0,76 | 4,79 | 55,62 | 0,74 | 0,25 | 1,79 | 5,49 | 0,00 | -2,31 | -12,44 |
| mai | 1.456,63 | 0,14 | 0,79 | 3,29 | 568,32 | 0,37 | 0,93 | 2,13 | 827,96 | 0,08 | 0,84 | 4,44 | 54,70 | -1,65 | -1,41 | 0,11 | 5,64 | 2,73 | 0,36 | -10,19 |
| jun | 1.460,86 | 0,29 | 1,08 | 2,93 | 568,50 | 0,03 | 0,96 | 1,97 | 833,59 | 0,68 | 1,53 | 3,96 | 53,45 | -2,29 | -3,66 | -1,07 | 5,32 | -5,67 | -5,34 | -9,98 |
| jul | 1.469,84 | 0,61 | 1,70 | 3,09 | 575,01 | 1,15 | 2,12 | 3,07 | 836,39 | 0,34 | 1,87 | 3,50 | 53,11 | -0,64 | -4,27 | -1,99 | 5,33 | 0,19 | -5,16 | -6,00 |
| ago | 1.488,07 | 1,24 | 2,96 | 3,63 | 590,87 | 2,76 | 4,94 | 5,61 | 838,23 | 0,22 | 2,09 | 2,67 | 53,49 | 0,72 | -3,59 | -1,42 | 5,49 | 3,00 | -2,31 | -3,35 |
| set | 1.511,81 | 1,60 | 4,61 | 5,01 | 614,10 | 3,93 | 9,06 | 9,57 | 839,73 | 0,18 | 2,28 | 2,61 | 52,48 | -1,89 | -5,41 | -4,88 | 5,51 | 0,36 | -1,96 | -2,99 |
| out | 1.536,58 | 1,64 | 6,32 | 6,77 | 636,41 | 3,63 | 13,02 | 13,37 | 841,04 | 0,16 | 2,44 | 2,91 | 53,42 | 1,79 | -3,71 | -2,66 | 5,72 | 3,81 | 1,78 | 0,70 |
| nov | 1.554,97 | 1,20 | 7,59 | 7,78 | 653,58 | 2,70 | 16,07 | 16,18 | 842,08 | 0,12 | 2,56 | 2,80 | 53,61 | 0,36 | -3,37 | -3,20 | 5,69 | -0,52 | 1,25 | 2,15 |
| dez | 1.568,66 | 0,88 | 8,54 | 8,54 | 667,92 | 2,19 | 18,62 | 18,62 | 842,46 | 0,05 | 2,61 | 2,61 | 52,49 | -2,09 | -5,39 | -5,39 | 5,79 | 1,76 | 3,02 | 3,02 |
| 2021 Jan | 1.594,78 | 1,67 | 1,67 | 10,03 | 688,64 | 3,10 | 3,10 | 22,19 | 846,78 | 0,51 | 0,51 | 2,66 | 53,54 | 2,00 | 2,00 | -3,43 | 5,82 | 0,52 | 0,52 | 6,01 |
| fev | 1.616,76 | 1,38 | 3,07 | 11,22 | 709,15 | 2,98 | 6,17 | 25,62 | 848,60 | 0,21 | 0,73 | 2,54 | 52,96 | -1,08 | 0,90 | -5,33 | 6,05 | 3,95 | 4,49 | 8,62 |
| mar | 1.646,74 | 1,85 | 4,98 | 13,11 | 736,98 | 3,92 | 10,34 | 30,35 | 849,89 | 0,15 | 0,88 | 2,42 | 53,76 | 1,51 | 2,42 | -2,63 | 6,11 | 0,99 | 5,53 | 11,29 |
| abr | 1.671,71 | 1,52 | 6,57 | 14,92 | 759,33 | 3,03 | 13,69 | 34,10 | 852,88 | 0,35 | 1,24 | 3,09 | 53,32 | -0,82 | 1,58 | -4,14 | 6,18 | 1,15 | 6,74 | 12,57 |
| mai | 1.707,05 | 2,11 | 8,82 | 17,19 | 782,03 | 2,99 | 17,08 | 37,60 | 864,95 | 1,42 | 2,67 | 4,47 | 53,80 | 0,90 | 2,50 | -1,65 | 6,28 | 1,62 | 8,46 | 11,35 |
| jun | 1.742,04 | 2,05 | 11,05 | 19,25 | 800,24 | 2,33 | 19,81 | 40,76 | 881,04 | 1,86 | 4,58 | 5,69 | 54,44 | 1,19 | 3,71 | 1,85 | 6,32 | 0,64 | 9,15 | 18,80 |

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(* Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006. Série iniciada em fevereiro de 2007.

Significa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil) e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento), em R\$/m², e suas respectivas variações (%) no mês, no ano e em doze meses.