

# CUB MÉDIO BRASIL CUB-BR/m<sup>2</sup> - GLOBAL DESONERADO

NOVA METODOLOGIA<sup>(\*)</sup> - em R\$/m<sup>2</sup>

## DESONERADO

| CUB MÉDIO - BRASIL |                             |              |            |          |       |
|--------------------|-----------------------------|--------------|------------|----------|-------|
| ANO<br>/<br>MÊS    | VALOR em R\$/m <sup>2</sup> | VARIÇÕES (%) |            |          |       |
|                    |                             | MÊS          | ACUMULADAS |          |       |
|                    |                             |              | ANO        | 12 MESES |       |
| 2022               | JAN                         | 1.725,34     | 0,55       | 0,55     | 15,26 |
|                    | FEV                         | 1.735,71     | 0,60       | 1,16     | 14,26 |
|                    | MAR                         | 1.751,99     | 0,94       | 2,11     | 13,11 |
|                    | ABR                         | 1.767,14     | 0,86       | 2,99     | 12,31 |
|                    | MAI                         | 1.809,64     | 2,41       | 5,47     | 12,58 |
|                    | JUN                         | 1.835,09     | 1,41       | 6,95     | 11,86 |
|                    | JUL                         | 1.867,88     | 1,79       | 8,86     | 12,15 |
|                    | AGO                         | 1.867,90     | 0,00       | 8,86     | 11,05 |
|                    | SET                         | 1.874,26     | 0,34       | 9,23     | 10,69 |
|                    | OUT                         | 1.878,44     | 0,22       | 9,48     | 10,51 |
|                    | NOV                         | 1.879,64     | 0,06       | 9,55     | 10,01 |
|                    | DEZ                         | 1.884,12     | 0,24       | 9,81     | 9,81  |
| 2023               | JAN                         | 1.892,52     | 0,45       | 0,45     | 9,69  |
|                    | FEV                         | 1.897,63     | 0,27       | 0,72     | 9,33  |
|                    | MAR                         | 1.901,30     | 0,19       | 0,91     | 8,52  |
|                    | ABR                         | 1.903,84     | 0,13       | 1,05     | 7,74  |
|                    | MAI                         | 1.919,34     | 0,81       | 1,87     | 6,06  |
|                    | JUN                         | 1.925,70     | 0,33       | 2,21     | 4,94  |
|                    | JUL                         | 1.933,95     | 0,43       | 2,64     | 3,54  |
|                    | AGO                         | 1.934,40     | 0,02       | 2,67     | 3,56  |
|                    | SET                         | 1.941,34     | 0,36       | 3,04     | 3,58  |
|                    | OUT                         | 1.940,90     | -0,02      | 3,01     | 3,33  |
|                    | NOV                         | 1.943,60     | 0,14       | 3,16     | 3,40  |
|                    | DEZ                         | 1.945,72     | 0,11       | 3,27     | 3,27  |
| 2024               | JAN                         | 1.948,66     | 0,15       | 0,15     | 2,97  |
|                    | FEV                         | 1.953,87     | 0,27       | 0,42     | 2,96  |
|                    | MAR                         | 1.957,00     | 0,16       | 0,58     | 2,93  |
|                    | ABR                         | 1.960,93     | 0,20       | 0,78     | 3,00  |
|                    | MAI                         | 1.975,61     | 0,75       | 1,54     | 2,93  |
|                    | JUN                         | 1.988,11     | 0,63       | 2,18     | 3,24  |
|                    | JUL                         | 2.013,07     | 1,26       | 3,46     | 4,09  |

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(\*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006.

A série histórica do CUB/m<sup>2</sup> desonerado iniciou-se em novembro/13.

(...) Dado não disponível.

**Significa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil), em R\$/m<sup>2</sup>, e suas variações (%) no mês, no ano e em doze meses.**