

**CUB/m² MÉDIO BRASIL\* - Série histórica e variações (%)  
DESONERADO**

Ano/Mês	Global				Material				Mão-de-obra				Despesa Administrativa				Equipamento			
	R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %			R\$/m²	Variações %		
		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses		Mês	Ano	12 Meses
2017 Jan	1.209,66	0,49	0,49	5,62	505,66	0,17	0,17	1,56	645,72	0,69	0,69	9,03	52,62	1,17	1,17	6,22	5,65	0,00	0,00	1,62
fev	1.215,79	0,51	1,00	5,86	507,06	0,28	0,45	1,65	650,55	0,75	1,44	9,49	52,54	-0,15	1,02	5,21	5,64	-0,18	-0,18	1,62
mar	1.217,93	0,18	1,17	5,48	508,31	0,25	0,69	1,77	651,30	0,12	1,56	8,62	52,64	0,19	1,21	5,20	5,69	0,89	0,71	2,52
abr	1.220,01	0,17	1,35	5,24	507,49	-0,16	0,53	1,38	654,09	0,43	1,99	8,50	52,73	0,17	1,38	5,04	5,71	0,35	1,06	2,33
mai	1.227,30	0,60	1,95	5,47	507,88	0,08	0,61	1,29	660,80	1,03	3,04	8,97	52,98	0,47	1,87	5,29	5,64	-1,23	-0,18	2,36
jun	1.237,17	0,80	2,77	4,88	507,85	-0,01	0,60	1,45	670,15	1,41	4,50	7,79	53,33	0,66	2,54	2,72	5,84	3,55	3,36	7,95
jul	1.239,34	0,18	2,95	4,42	506,71	-0,22	0,38	1,00	673,30	0,47	4,99	7,26	53,45	0,23	2,77	2,53	5,88	0,68	4,07	10,11
ago	1.241,01	0,13	3,09	4,07	506,30	-0,08	0,30	0,53	675,23	0,29	5,29	7,00	53,59	0,26	3,04	2,86	5,89	0,17	4,25	4,99
set	1.242,55	0,12	3,22	3,84	507,61	0,26	0,55	0,49	675,83	0,09	5,38	6,66	53,31	-0,52	2,50	1,99	5,80	-1,53	2,65	3,94
out	1.243,72	0,09	3,32	3,75	509,58	0,39	0,94	0,76	675,48	-0,05	5,33	6,38	52,83	-0,90	1,58	0,88	5,82	0,34	3,01	4,11
nov	1.246,77	0,25	3,57	3,92	512,78	0,63	1,58	1,34	675,07	-0,06	5,26	6,09	53,06	0,44	2,02	2,29	5,86	0,69	3,72	5,02
dez	1.249,35	0,21	3,78	3,78	515,14	0,46	2,05	2,05	675,22	0,02	5,29	5,29	53,12	0,11	2,13	2,13	5,87	0,17	3,89	3,89
2018 Jan	1.252,39	0,24	0,24	3,53	517,07	0,37	0,37	2,26	676,02	0,12	0,12	4,69	53,47	0,66	0,66	1,62	5,83	-0,68	-0,68	3,19
fev	1.254,99	0,21	0,45	3,22	518,80	0,33	0,71	2,32	676,55	0,08	0,20	4,00	53,71	0,45	1,11	2,23	5,93	1,72	1,02	5,14
mar	1.257,84	0,23	0,68	3,28	522,05	0,63	1,34	2,70	675,73	-0,12	0,08	3,75	53,72	0,02	1,13	2,05	6,34	6,91	8,01	11,42
abr	1.262,01	0,33	1,01	3,44	523,31	0,24	1,59	3,12	678,52	0,41	0,49	3,73	53,80	0,15	1,28	2,03	6,38	0,63	8,69	11,73
mai	1.267,69	0,45	1,47	3,29	525,91	0,50	2,09	3,55	681,59	0,45	0,94	3,15	53,72	-0,15	1,13	1,40	6,47	1,41	10,22	14,72
jun	1.275,07	0,58	2,06	3,06	528,62	0,52	2,62	4,09	685,62	0,59	1,54	2,31	54,35	1,17	2,32	1,91	6,48	0,15	10,39	10,96
jul	1.281,73	0,52	2,59	3,42	531,72	0,59	3,22	4,94	689,59	0,58	2,13	2,42	54,25	-0,18	2,13	1,50	6,17	-4,78	5,11	4,93
ago	1.285,91	0,33	2,93	3,62	535,60	0,73	3,97	5,79	689,70	0,02	2,14	2,14	54,44	0,35	2,48	1,59	6,18	0,16	5,28	4,92
set	1.288,90	0,23	3,17	3,73	538,10	0,47	4,46	6,01	690,09	0,06	2,20	2,11	54,55	0,20	2,69	2,33	6,16	-0,32	4,94	6,21
out	1.292,48	0,28	3,45	3,92	540,96	0,53	5,01	6,16	690,87	0,11	2,32	2,28	54,24	-0,57	2,11	2,67	6,42	4,22	9,37	10,31
nov	1.296,28	0,29	3,76	3,97	544,30	0,62	5,66	6,15	691,62	0,11	2,43	2,45	54,19	-0,09	2,01	2,13	6,17	-3,89	5,11	5,29
dez	1.299,75	0,27	4,03	4,03	546,09	0,33	6,01	6,01	693,43	0,26	2,70	2,70	54,05	-0,26	1,75	1,75	6,18	0,16	5,28	5,28
2019 Jan	1.303,57	0,29	0,29	4,09	546,88	0,14	0,14	5,77	696,01	0,37	0,37	2,96	54,40	0,65	0,65	1,74	6,28	1,62	1,62	7,72
fev	1.307,47	0,30	0,59	4,18	551,09	0,77	0,92	6,22	695,21	-0,11	0,26	2,76	54,59	0,35	1,00	1,64	6,59	4,94	6,63	11,13
mar	1.313,04	0,43	1,02	4,39	551,28	0,03	0,95	5,60	699,91	0,68	0,93	3,58	54,69	0,18	1,18	1,81	7,15	8,50	15,70	12,78
abr	1.313,66	0,05	1,07	4,09	554,75	0,63	1,59	6,01	697,99	-0,27	0,66	2,87	54,64	-0,09	1,09	1,56	6,27	-12,31	1,46	-1,72
mai	1.318,31	0,35	1,43	3,99	556,47	0,31	1,90	5,81	700,91	0,42	1,08	2,83	54,64	0,00	1,09	1,71	6,28	0,16	1,62	-2,94
jun	1.326,19	0,60	2,03	4,01	557,50	0,19	2,09	5,46	708,75	1,12	2,21	3,37	54,03	-1,12	-0,04	-0,59	5,91	-5,89	-4,37	-8,80
jul	1.331,92	0,43	2,48	3,92	557,87	0,07	2,16	4,92	714,20	0,77	3,00	3,57	54,19	0,30	0,26	-0,11	5,67	-4,06	-8,25	-8,10
ago	1.341,15	0,69	3,19	4,30	559,49	0,29	2,45	4,46	721,73	1,05	4,08	4,64	54,26	0,13	0,39	-0,33	5,68	0,18	-8,09	-8,09
set	1.344,80	0,27	3,47	4,34	560,44	0,17	2,63	4,15	723,50	0,25	4,34	4,84	55,17	1,68	2,07	1,14	5,68	0,00	-8,09	-7,79
out	1.344,41	-0,03	3,44	4,02	561,34	0,16	2,79	3,77	722,51	-0,14	4,19	4,58	54,88	-0,53	1,54	1,18	5,68	0,00	-8,09	-11,53
nov	1.347,72	0,25	3,69	3,97	562,58	0,22	3,02	3,36	724,19	0,23	4,44	4,71	55,38	0,91	2,46	2,20	5,57	-1,94	-9,87	-9,72
dez	1.350,03	0,17	3,87	3,87	563,08	0,09	3,11	3,11	725,85	0,23	4,68	4,68	55,48	0,18	2,65	2,65	5,62	0,90	-9,06	-9,06
2020 Jan	1.353,85	0,28	0,28	3,86	563,60	0,09	0,09	3,06	729,32	0,48	0,48	4,79	55,44	-0,07	-0,07	1,91	5,49	-2,31	-2,31	-12,58
fev	1.357,85	0,30	0,58	3,85	564,54	0,17	0,26	2,44	731,79	0,34	0,82	5,26	55,94	0,90	0,83	2,47	5,57	1,46	-0,89	-15,48
mar	1.359,80	0,14	0,72	3,56	565,37	0,15	0,41	2,56	733,73	0,27	1,09	4,83	55,21	-1,30	-0,49	0,95	5,49	-1,44	-2,31	-23,22
abr	1.358,56	-0,09	0,63	3,42	566,23	0,15	0,56	2,07	731,22	-0,34	0,74	4,76	55,62	0,74	0,25	1,79	5,49	0,00	-2,31	-12,44

Fonte e elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(\*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006.

A série histórica do CUB/m² desonerado iniciou-se em novembro/13.

(...) Dado não disponível.

**Significa a evolução mensal do Custo Unitário de Construção (Médio Brasil)  
e seus componentes (material, mão-de-obra, despesa administrativa e equipamento),  
em R\$/m², e suas respectivas variações (%) no mês, no ano e em doze meses.**