



# CBIC

## Boletim Estatístico

FEVEREIRO/2022, ANO XVIII, N.º 02

(Atualizado em 27/04/2022)

### INDICADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Período	Produção Física Industrial**		Consumo Nacional de Cimento (Ton)*	Produção Nacional de Aço Laminados Longos (Ton)*	
	Insumos Típicos da CC	(série sem ajuste sazonal)			
		base: média de 2012 = 100			
2019 (*)	Jan	69,02	4.561.899	801.000	
	Fev	69,73	4.079.370	836.000	
	Mar	70,74	4.070.245	820.000	
	Abr	71,47	4.406.861	778.000	
	Mai	76,22	4.641.116	798.000	
	Jun	70,99	4.229.130	739.000	
	Jul	77,74	4.983.185	731.000	
	Ago	79,72	5.065.098	808.000	
	Set	76,16	4.772.546	803.000	
	Out	79,82	5.211.798	828.000	
	Nov	74,83	4.742.975	759.000	
	Dez	62,98	4.029.571	541.000	
2020 (*)	Jan	68,77	4.583.755	818.000	
	Fev	68,80	4.133.147	806.000	
	Mar	67,40	4.101.060	821.000	
	Abr	47,31	4.163.424	445.000	
	Mai	60,35	4.828.333	678.000	
	Jun	68,69	5.371.200	671.000	
	Jul	81,16	5.927.835	828.000	
	Ago	82,59	5.805.937	849.000	
	Set	84,16	5.822.407	875.000	
	Out	87,98	5.938.170	920.000	
	Nov	83,65	5.255.086	883.000	
	Dez	76,41	4.668.039	859.000	
2021 (*)	Jan	77,40	4.996.877	895.000	
	Fev	76,72	4.683.733	865.000	
	Mar	83,13	5.525.415	898.000	
	Abr	79,02	5.297.637	930.000	
	Mai	81,09	5.536.759	998.000	
	Jun	80,28	5.463.352	945.000	
	Jul	82,82	5.900.488	973.000	
	Ago	83,79	5.863.757	988.000	
	Set	80,64	...	884.000	
	Out	79,67	...	939.000	
	Nov	76,96	...	843.000	
	Dez	67,40	...	595.000	
2022 (*)	Jan	69,03	...	792.000	
	Fev	69,62	...	798.000	

Fonte: IBGE, SNIC e IABr.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(\*) Dados preliminares

(\*\*) De acordo com nota técnica divulgada pelo IBGE: "Em maio de 2014, com informações retroativas a janeiro de 2012, o IBGE passou a divulgar os índices da produção industrial elaborados com base na Pesquisa Industrial Mensal de Produção Física (PIM-PF) reformulada. A reformulação da PIM-PF revisou a anterior, que tinha como referência as informações das pesquisas industriais do período 1998-2000, trazendo o marco de referência para o ano de 2010, mesmo ano que serviu de base para a nova Série de Contas Nacionais".

(...) Dado não disponível.

## EVOLUÇÃO DO EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Ano/Mês	CAGED - Ministério do Trabalho		
	BRASIL - SALDO		Número do Ajuste
	Com Ajuste	Sem Ajuste	
<b>2019 JAN</b>	15.991	14.275	1.716
FEV	11.855	11.097	758
MAR	-6.811	-7.781	970
ABR	15.362	14.067	1.295
MAI	9.652	8.459	1.193
JUN	14.049	13.136	913
JUL	20.677	18.721	1.956
AGO	18.622	17.306	1.316
SET	18.448	18.331	117
OUT	7.410	7.294	116
NOV	-7.254	-7.390	136
DEZ	-46.886	-46.886	...

NOVO CAGED			
Mês/ano	Admissões	Desligamentos	Saldos
20 JAN	157.080	121.214	35.866
FEV	149.287	123.297	25.990
MAR	136.200	153.846	-17.646
ABR	65.226	140.526	-75.300
MAI	92.254	116.212	-23.958
JUN	122.005	106.437	15.568
JUL	148.785	108.063	40.722
AGO	160.910	110.390	50.520
SET	166.543	119.164	47.379
OUT	167.342	132.307	35.035
NOV	151.163	135.111	16.052
DEZ	100.531	153.300	-52.769
<b>2020</b>	<b>1.617.326</b>	<b>1.519.867</b>	<b>97.459</b>
21 JAN	174.346	130.053	44.293
FEV	180.366	135.210	45.156
MAR	175.438	151.104	24.334
ABR	158.478	135.931	22.547
MAI	168.621	146.671	21.950
JUN	170.830	146.780	24.050
JUL	179.563	149.587	29.976
AGO	186.345	150.941	35.404
SET	179.638	152.913	26.725
OUT	173.742	157.818	15.924
NOV	168.534	159.346	9.188
DEZ	116.156	170.429	-54.273
<b>2021</b>	<b>2.032.057</b>	<b>1.786.783</b>	<b>245.274</b>
22 JAN	184.800	148.638	36.162
FEV*	192.311	152.858	39.453
<b>2022*</b>	<b>377.111</b>	<b>301.496</b>	<b>75.615</b>

PNAD Contínua		
Pessoas de 14 anos ou mais de idade <b>ocupadas na Construção</b> na semana de referência		
Ano	Trimestre móvel de coleta e de referência	Estimativa (em milhares)
2019	nov-dez-jan	6.925
	dez-jan-fev	6.829
	jan-fev-mar	6.713
	fev-mar-abr	6.769
	mar-abr-mai	6.752
	abr-mai-jun	6.789
	mai-jun-jul	6.829
	jun-jul-ago	6.936
	jul-ago-set	7.045
	ago-set-out	7.030
	set-out-nov	7.117
	out-nov-dez	7.006
2020	nov-dez-jan	6.969
	dez-jan-fev	6.801
	jan-fev-mar	6.560
	fev-mar-abr	6.086
	mar-abr-mai	5.729
	abr-mai-jun	5.510
	mai-jun-jul	5.536
	jun-jul-ago	5.713
	jul-ago-set	6.012
	ago-set-out	6.227
	set-out-nov	6.243
	out-nov-dez	6.357
2021	nov-dez-jan	6.447
	dez-jan-fev	6.389
	jan-fev-mar	6.398
	fev-mar-abr	6.418
	mar-abr-mai	6.573
	abr-mai-jun	6.734
	mai-jun-jul	6.965
	jun-jul-ago	7.159
	jul-ago-set	7.223
	ago-set-out	7.420
	set-out-nov	7.490
	out-nov-dez	7.465
2022	nov-dez-jan	7.283
	dez-jan-fev	7.229

Fonte: Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados-Min.Trabalho e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Trimestral (PNAD Contínua)

Série reponderada - IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(\*) Os totais de admissões, desligamentos e saldos referem-se ao somatório de janeiro com ajustes somado aos valores de admissão, desligamento e saldo de fevereiro sem ajustes.

sem ajustes.

(...) Dados não disponíveis.

## CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Ano / Mês	CUB Médio Brasil <sup>(*)</sup> - R\$/m <sup>2</sup>		CUB Médio Brasil <sup>(*)</sup> - R\$/m <sup>2</sup> Desonerado	
	Valor (R\$)	Variação %	Valor (R\$)	Variação %
<b>2021 JAN</b>	1.594,78	1,67	1.496,92	1,75
FEV	1.616,76	1,38	1.519,06	1,48
MAR	1.646,74	1,85	1.548,88	1,96
ABR	1.671,71	1,52	1.573,50	1,59
MAI	1.707,05	2,11	1.607,46	2,16
JUN	1.742,04	2,05	1.640,49	2,05
JUL	1.768,21	1,50	1.665,53	1,53
AGO	1.784,92	0,95	1.681,98	0,99
SET	1.796,38	0,64	1.693,20	0,67
OUT	1.803,14	0,38	1.699,82	0,39
NOV	1.811,88	0,48	1.708,58	0,52
DEZ	1.819,23	0,41	1.715,86	0,43
<b>2022 JAN</b>	1.829,69	0,57	1.725,34	0,55
FEV	1.840,60	0,60	1.735,71	0,60
<b>% mês</b>	<b>0,60</b>		<b>0,60</b>	
<b>% ano</b>	<b>1,17</b>	<b>jan/22 a fev/22</b>	<b>1,16</b>	<b>jan/22 a fev/22</b>
<b>% 12 meses</b>	<b>13,84</b>	<b>mar/21- fev/22</b>	<b>14,26</b>	<b>mar/21- fev/22</b>

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(\*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721/2006.

Série iniciada em fevereiro de 2007.

(\*\*) A série histórica do CUB/m<sup>2</sup> desonerado iniciou-se em novembro/13.

Ano / Mês	INCC Total (Base Ago/1994=100)		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m <sup>2</sup> *		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m <sup>2</sup> Com desoneração	
	Índice	Variação %	Índice	Variação %	Índice	Variação %
<b>2021 JAN</b>	852,809	0,89	1.389,40	1,92	1.301,84	1,99
FEV	868,929	1,89	1.406,89	1,26	1.319,18	1,33
MAR	880,265	1,30	1.426,47	1,39	1.338,35	1,45
ABR	888,191	0,90	1.451,71	1,77	1.363,41	1,87
MAI	907,899	2,22	1.476,58	1,71	1.387,73	1,78
JUN	927,512	2,16	1.512,90	2,46	1.421,87	2,46
JUL	935,359	0,85	1.540,32	1,81	1.448,78	1,89
AGO	939,699	0,46	1.554,73	0,94	1.463,11	0,99
SET	944,520	0,51	1.567,95	0,85	1.475,96	0,88
OUT	952,596	0,86	1.583,48	0,99	1.490,88	1,01
NOV	959,001	0,67	1.599,55	1,01	1.506,76	1,07
DEZ	962,321	0,35	1.607,45	0,49	1.514,52	0,52
<b>2022 JAN</b>	969,184	0,71	1.619,18	0,73	1.525,48	0,72
FEV	972,904	0,38	1.627,80	0,53	1.533,96	0,56
<b>% mês</b>	<b>0,38</b>		<b>0,53</b>		<b>0,56</b>	
<b>% ano</b>	<b>1,10</b>	<b>jan/22 a fev/22</b>	<b>1,26<sup>(1)</sup></b>	<b>jan/22 a fev/22</b>	<b>1,28</b>	<b>jan/22 a fev/22</b>
<b>% 12 meses</b>	<b>11,97</b>	<b>mar/21- fev/22</b>	<b>15,69<sup>(1)</sup></b>	<b>mar/21- fev/22</b>	<b>16,28</b>	<b>mar/21- fev/22</b>

Fonte: FGV e IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(\*) A partir de janeiro de 2011, o custo nacional do SINAPI e os custos relativos às Regiões são calculados com uma nova estrutura de ponderação (número de domicílios com banheiro da PNAD 2009 em relação à PNAD 2004). Por isso, não devem ser comparados com os resultados anteriores que foram obtidos com outra estrutura de ponderação (crescimento populacional resultante do Censo Demográfico).

(1) Variação calculada pelo IBGE, considerando o número-índice com 8 casas decimais.

## FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO COM RECURSOS DO FGTS E DA POUPANÇA SBPE

Ano / Mês	FGTS - HABITAÇÃO			SBPE	
	Quantidades de Operações	Valores Contratados (R\$)	Números de Unidades	Financiamentos Totais	
				Valor (R\$)	Unidades
<b>2019 JAN</b>	5.526	3.073.783.898	26.212	5.096.654.897	20.088
FEV	23.953	8.749.305.148	70.061	4.865.918.396	19.695
MAR	18.807	4.541.968.531	38.341	5.638.839.719	23.854
ABR	18.390	3.833.506.405	32.899	5.463.600.436	20.439
MAI	19.854	4.267.669.809	35.084	6.591.449.896	22.828
JUN	20.630	4.248.469.003	38.795	6.064.368.733	22.298
JUL	19.212	3.659.960.400	29.381	6.700.339.359	24.913
AGO	7.367	1.816.365.393	12.912	6.709.468.871	26.396
SET	17.188	4.467.373.138	37.505	7.593.674.273	27.191
OUT	21.331	4.740.893.325	43.237	7.533.567.011	29.659
NOV	22.233	3.953.041.657	33.176	7.781.670.795	28.927
DEZ	16.851	3.499.850.374	33.084	8.662.007.325	31.673
<b>TOTAL 2019</b>	<b>211.342</b>	<b>50.852.187.080</b>	<b>430.687</b>	<b>78.701.559.711</b>	<b>297.961</b>
<b>2020 JAN</b>	14.235	7.950.305.611	65.278	7.142.093.867	27.893
FEV	11.866	3.654.309.631	29.581	6.375.645.935	25.527
MAR	18.630	4.220.013.505	33.376	6.730.417.271	25.654
ABR	12.839	2.955.571.692	22.474	6.700.826.037	23.643
MAI	14.570	3.422.214.320	25.990	7.133.907.567	24.833
JUN	16.851	3.715.465.692	30.870	9.268.068.285	33.149
JUL	16.834	3.272.064.000	26.652	10.820.096.915	36.813
AGO	17.825	6.080.584.528	48.730	11.719.480.713	39.508
SET	17.284	5.155.101.405	40.513	12.913.398.949	42.035
OUT	17.377	3.732.999.428	29.217	13.864.081.056	45.544
NOV	14.848	2.787.085.829	22.047	13.840.151.453	46.247
DEZ	14.951	3.417.547.920	21.836	17.466.048.488	55.925
<b>TOTAL 2020</b>	<b>188.110</b>	<b>50.363.263.560</b>	<b>396.564</b>	<b>123.974.216.536</b>	<b>426.771</b>
<b>2021 JAN</b>	13.386	10.327.137.270	89.323	12.287.141.916	55.051
FEV	11.797	3.705.319.484	33.020	12.460.987.611	50.712
MAR	15.155	4.057.040.997	35.985	18.469.218.058	82.685
ABR	12.483	3.425.311.454	30.617	16.695.772.947	70.144
MAI	12.509	3.833.416.269	33.066	17.471.675.921	73.165
JUN	13.188	3.568.248.127	29.141	19.662.006.751	86.189
JUL	10.978	2.971.790.313	25.077	18.787.688.330	81.169
AGO	14.183	3.452.085.244	26.707	21.006.616.203	90.304
SET	11.915	3.419.621.983	25.468	17.849.961.139	73.831
OUT	11.762	3.033.919.267	20.636	17.156.104.942	71.123
NOV	8.818	3.039.521.486	18.751	16.814.778.603	67.203
DEZ	14.326	4.408.811.426	21.639	16.745.413.846	64.755
<b>TOTAL 2021</b>	<b>150.500</b>	<b>49.242.223.320</b>	<b>389.430</b>	<b>205.407.366.267</b>	<b>866.331</b>
<b>2022 JAN</b>	11.720	6.720.262.269	47.122	14.555.367.891	60.434
FEV	10.927	3.239.834.090	20.809	11.828.713.420	51.974
<b>TOTAL 2022</b>	<b>22.647</b>	<b>9.960.096.359</b>	<b>67.931</b>	<b>26.384.081.311</b>	<b>112.408</b>

Fonte: Caixa Econômica Federal-CEF e Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança-ABECIP

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

Posição da Base: 26/04/2022.

(...) Dados não disponíveis.

INDICADORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO NACIONAL <sup>(1)</sup>

**(1) Dados não disponíveis.  
Os novos Indicadores do  
Mercado Imobiliário  
Nacional estão  
disponibilizados no  
site do Banco de  
Dados CBIC.**

Link: <http://www.cbicdados.com.br/menu/mercado-imobiliario/indicadores-imobiliarios-nacionais>

**RESUMO CONTAS TRIMESTRAIS: VABpb TOTAL BRASIL, IMPOSTOS  
LÍQUIDOS, PIBpm TOTAL BRASIL, FBCF e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL\***

Taxas de Crescimento (%) e Valores Correntes (R\$ milhões)

DESCRIÇÃO	TRIMESTRE				
	2020.IV	2021.I	2021.II	2021.III	2021.IV
<b>TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)</b>					
<b>VAB pb</b>					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	2,8	1,4	(0,3)	(0,1)	0,6
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(1,1)	1,1	11,6	3,7	1,6
Acumulada ao Longo do Ano	(3,7)	1,1	6,1	5,3	4,3
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,7)	(3,4)	1,8	3,6	4,3
<b>Impostos líquidos sobre produtos</b>					
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	0,0	2,3	16,6	6,2	2,2
Acumulada ao Longo do Ano	(4,7)	2,3	9,0	8,0	6,4
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(4,7)	(4,1)	2,9	5,8	6,4
<b>PIB pm</b>					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	3,0	1,4	(0,3)	(0,1)	0,5
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(0,9)	1,3	12,3	4,0	1,6
Acumulada ao Longo do Ano	(3,9)	1,3	6,5	5,7	4,6
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,9)	(3,5)	1,9	3,9	4,6
<b>FBCF</b>					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	15,9	7,5	(3,8)	(0,6)	0,4
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	13,2	17,8	33,1	18,8	3,4
Acumulada ao Longo do Ano	(0,5)	17,8	24,8	22,7	17,2
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(0,5)	2,2	13,0	20,2	17,2
<b>VAB pb - CONSTRUÇÃO CIVIL</b>					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	0,1	3,4	2,9	4,0	1,5
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(3,4)	2,4	13,5	10,9	12,2
Acumulada ao Longo do Ano	(6,3)	2,4	7,7	8,8	9,7
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(6,3)	(5,4)	0,9	5,6	9,7
<b>VALORES CORRENTES (em R\$ milhões)</b>					
<b>VAB pb</b>	<b>1.700.278</b>	<b>1.764.422</b>	<b>1.842.918</b>	<b>1.880.924</b>	<b>1.900.646</b>
<b>Impostos sobre produtos</b>	<b>311.086</b>	<b>301.533</b>	<b>297.685</b>	<b>334.261</b>	<b>357.101</b>
<b>PIB pm</b>	<b>2.011.364</b>	<b>2.065.955</b>	<b>2.140.603</b>	<b>2.215.185</b>	<b>2.257.747</b>
<b>FBCF</b>	<b>370.429</b>	<b>407.304</b>	<b>397.317</b>	<b>430.491</b>	<b>428.661</b>
<b>VAB pb - Construção Civil</b>	<b>51.913</b>	<b>47.507</b>	<b>45.926</b>	<b>49.379</b>	<b>48.523</b>

Fonte: IBGE - Diretoria de Pesquisas. Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

OBS.: \* Nova Série das Contas Nacionais - Referência 2010.

**RESUMO CONTAS NACIONAIS: PIB e VAB TOTAL BRASIL, VAB INDÚSTRIA e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL  
TAXA % DE CRESCIMENTO DO PIB TOTAL, VAB CONSTRUÇÃO CIVIL e PARTICIPAÇÕES %  
(NOVA METODOLOGIA)**

ANO	PIBpm BRASIL Valores Correntes (em R\$ milhões)	VALOR ADICIONADO BRUTO - VABpb Valores Correntes ( em R\$ milhões)			TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)		PARTICIPAÇÃO DO VABpb CONSTRUÇÃO CIVIL	
		BRASIL	CONSTRUÇÃO CIVIL	INDÚSTRIA	BRASIL - PIBpm	CONSTRUÇÃO CIVIL - VABpb	VABpb TOTAL BRASIL (%)	VABpb INDÚSTRIA (%)
2000	1.199.092	1.031.326	71.780	275.871	4,4	1,4	7,0	26,0
2001	1.315.755	1.120.422	70.182	297.881	1,4	(1,6)	6,3	23,6
2002	1.488.787	1.270.215	81.980	334.908	3,1	4,8	6,5	24,5
2003	1.717.950	1.470.717	67.878	396.569	1,1	(8,9)	4,6	17,1
2004	1.957.751	1.661.982	82.057	475.863	5,8	10,7	4,9	17,2
2005	2.170.585	1.842.818	84.571	524.686	3,2	(2,1)	4,6	16,1
2006	2.409.450	2.049.290	89.102	567.281	4,0	0,3	4,3	15,7
2007	2.720.263	2.319.528	105.871	629.071	6,1	9,2	4,6	16,8
2008	3.109.803	2.626.478	114.802	717.907	5,1	4,9	4,4	16,0
2009	3.333.039	2.849.763	154.624	729.222	(0,1)	7,0	5,4	21,2
2010	3.885.847	3.302.840	206.927	904.158	7,5	13,1	6,3	22,9
2011	4.376.382	3.720.461	233.544	1.011.034	4,0	8,2	6,3	23,1
2012	4.814.760	4.094.259	265.237	1.065.682	1,9	3,2	6,5	24,9
2013	5.331.619	4.553.760	290.641	1.131.626	3,0	4,5	6,4	25,7
2014	5.778.953	4.972.734	306.946	1.183.094	0,5	(2,1)	6,2	25,9
2015	5.995.787	5.155.601	296.018	1.160.787	(3,5)	(9,0)	5,7	25,5
2016	6.269.328	5.419.822	275.187	1.150.720	(3,3)	(10,0)	5,1	23,9
2017	6.585.479	5.671.926	244.800	1.197.800	1,3	(9,2)	4,3	20,4
2018	7.004.141	6.011.150	243.280	1.313.210	1,8	(3,0)	4,0	18,5
2019	7.389.131	6.356.684	248.643	1.385.804	1,2	1,9	3,9	17,9
2020*	7.467.616	6.451.282	216.186	1.321.892	(3,9)	(6,3)	3,4	16,4
2021*	8.679.490	7.388.910	191.334	1.636.789	4,6	9,7	2,6	11,7

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(\*) Dados de 2020 e 2021 e a taxa de crescimento da Construção em 2000 referem-se às Contas Nacionais Trimestrais 4º Trim./2021.