



CBIC

Boletim Estatístico

MARÇO/2022, ANO XVIII, N.º 03

(Atualizado em 13/05/2022)

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Período	Produção Física Industrial**		Consumo Nacional de Cimento (Ton)*	Produção Nacional de Aço Laminados Longos (Ton)*
	Insumos Típicos da CC			
	(série sem ajuste sazonal) base: média de 2012 = 100			
2019 (*)	Jan	69,02	4.561.899	801.000
	Fev	69,73	4.079.370	836.000
	Mar	70,74	4.070.245	820.000
	Abr	71,47	4.406.861	778.000
	Mai	76,22	4.641.116	798.000
	Jun	70,99	4.229.130	739.000
	Jul	77,74	4.983.185	731.000
	Ago	79,72	5.065.098	808.000
	Set	76,16	4.772.546	803.000
	Out	79,82	5.211.798	828.000
	Nov	74,83	4.742.975	759.000
	Dez	62,98	4.029.571	541.000
2020 (*)	Jan	68,77	4.583.755	818.000
	Fev	68,80	4.133.147	806.000
	Mar	67,40	4.101.060	821.000
	Abr	47,31	4.163.424	445.000
	Mai	60,35	4.828.333	678.000
	Jun	68,69	5.371.200	671.000
	Jul	81,16	5.927.835	828.000
	Ago	82,59	5.805.937	849.000
	Set	84,16	5.822.407	875.000
	Out	87,98	5.938.170	920.000
	Nov	83,65	5.255.086	883.000
	Dez	76,41	4.668.039	859.000
2021 (*)	Jan	77,40	4.996.877	895.000
	Fev	76,72	4.683.733	865.000
	Mar	83,13	5.525.415	898.000
	Abr	79,02	5.297.637	930.000
	Mai	81,09	5.536.759	998.000
	Jun	80,28	5.463.352	945.000
	Jul	82,82	5.900.488	973.000
	Ago	83,79	5.863.757	988.000
	Set	80,64	5.691.520	884.000
	Out	79,67	5.403.183	939.000
	Nov	76,96	...	843.000
	Dez	67,40	...	595.000
2022 (*)	Jan	68,72	...	792.000
	Fev	68,98	...	798.000
	Mar	76,75	...	920.000

Fonte: IBGE, SNIC e IABr.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Dados preliminares

(**) De acordo com nota técnica divulgada pelo IBGE: "Em maio de 2014, com informações retroativas a janeiro de 2012, o IBGE passou a divulgar os índices da produção industrial elaborados com base na Pesquisa Industrial Mensal de Produção Física (PIM-PF) reformulada. A reformulação da PIM-PF revisou a anterior, que tinha como referência as informações das pesquisas industriais do período 1998-2000, trazendo o marco de referência para o ano de 2010, mesmo ano que serviu de base para a nova Série de Contas Nacionais".

(...) Dado não disponível.

EVOLUÇÃO DO EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Ano/Mês	CAGED - Ministério do Trabalho		
	BRASIL - SALDO		Número do Ajuste
	Com Ajuste	Sem Ajuste	
2019 JAN	15.991	14.275	1.716
FEV	11.855	11.097	758
MAR	-6.811	-7.781	970
ABR	15.362	14.067	1.295
MAI	9.652	8.459	1.193
JUN	14.049	13.136	913
JUL	20.677	18.721	1.956
AGO	18.622	17.306	1.316
SET	18.448	18.331	117
OUT	7.410	7.294	116
NOV	-7.254	-7.390	136
DEZ	-46.886	-46.886	...

NOVO CAGED			
Mês/ano	Admissões	Desligamentos	Saldos
20 JAN	157.068	121.213	35.855
FEV	149.275	123.296	25.979
MAR	136.184	153.845	-17.661
ABR	65.225	140.525	-75.300
MAI	92.239	116.210	-23.971
JUN	122.003	106.437	15.566
JUL	148.777	108.063	40.714
AGO	160.901	110.389	50.512
SET	166.538	119.162	47.376
OUT	167.334	132.297	35.037
NOV	151.153	135.109	16.044
DEZ	100.524	153.299	-52.775
2020	1.617.221	1.519.845	97.376
21 JAN	174.333	130.047	44.286
FEV	180.354	135.204	45.150
MAR	175.598	151.229	24.369
ABR	158.640	136.071	22.569
MAI	168.819	146.871	21.948
JUN	171.119	146.976	24.143
JUL	179.974	149.796	30.178
AGO	186.626	151.109	35.517
SET	179.970	153.164	26.806
OUT	174.084	158.098	15.986
NOV	168.889	159.684	9.205
DEZ	116.493	170.994	-54.501
2021	2.034.899	1.789.243	245.656
22 JAN	185.766	149.436	36.330
FEV	195.645	156.547	39.098
MAR*	191.104	166.045	25.059
2022*	572.515	472.028	100.487

PNAD Contínua		
Pessoas de 14 anos ou mais de idade ocupadas na Construção na semana de referência		
Ano	Trimestre móvel de coleta e de referência	Estimativa (em milhares)
2019	nov-dez-jan	6.925
	dez-jan-fev	6.829
	jan-fev-mar	6.713
	fev-mar-abr	6.769
	mar-abr-mai	6.752
	abr-mai-jun	6.789
	mai-jun-jul	6.829
	jun-jul-ago	6.936
	jul-ago-set	7.045
	ago-set-out	7.030
	set-out-nov	7.117
	out-nov-dez	7.006
2020	nov-dez-jan	6.969
	dez-jan-fev	6.801
	jan-fev-mar	6.560
	fev-mar-abr	6.086
	mar-abr-mai	5.729
	abr-mai-jun	5.510
	mai-jun-jul	5.536
	jun-jul-ago	5.713
	jul-ago-set	6.012
	ago-set-out	6.227
	set-out-nov	6.243
	out-nov-dez	6.357
2021	nov-dez-jan	6.447
	dez-jan-fev	6.389
	jan-fev-mar	6.398
	fev-mar-abr	6.418
	mar-abr-mai	6.573
	abr-mai-jun	6.734
	mai-jun-jul	6.965
	jun-jul-ago	7.159
	jul-ago-set	7.223
	ago-set-out	7.420
	set-out-nov	7.490
	out-nov-dez	7.465
2022	nov-dez-jan	7.283
	dez-jan-fev	7.229
	jan-fev-mar	7.213

Fonte: Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados-Min.Trabalho e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Trimestral (PNAD Contínua)

Série reponderada - IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(* Os totais de admissões, desligamentos e saldos referem-se ao somatório de janeiro a fevereiro com ajustes somado aos valores de admissão, desligamento e saldo de março sem ajustes.

(...) Dados não disponíveis.

CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Ano / Mês	CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ²		CUB Médio Brasil ^(**) - R\$/m ² Desonerado	
	Valor (R\$)	Variação %	Valor (R\$)	Variação %
2021 JAN	1.594,78	1,67	1.496,92	1,75
FEV	1.616,76	1,38	1.519,06	1,48
MAR	1.646,74	1,85	1.548,88	1,96
ABR	1.671,71	1,52	1.573,50	1,59
MAI	1.707,05	2,11	1.607,46	2,16
JUN	1.742,04	2,05	1.640,49	2,05
JUL	1.768,21	1,50	1.665,53	1,53
AGO	1.784,92	0,95	1.681,98	0,99
SET	1.796,38	0,64	1.693,20	0,67
OUT	1.803,14	0,38	1.699,82	0,39
NOV	1.811,88	0,48	1.708,58	0,52
DEZ	1.819,23	0,41	1.715,86	0,43
2022 JAN	1.829,69	0,57	1.725,34	0,55
FEV	1.840,60	0,60	1.735,71	0,60
MAR	1.857,41	0,91	1.751,99	0,94
% mês	0,91		0,94	
% ano	2,10	jan/22 a mar/22	2,11	jan/22 a mar/22
% 12 meses	12,79	abr/21- mar/22	13,11	abr/21- mar/22

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006.

Série iniciada em fevereiro de 2007.

(**) A série histórica do CUB/m² desonerado iniciou-se em novembro/13.

Ano / Mês	INCC Total (Base Ago/1994=100)		SINAPI Médio Brasil - R\$/m ² *		SINAPI Médio Brasil - R\$/m ² Com desoneração	
	Índice	Variação %	Índice	Variação %	Índice	Variação %
2021 JAN	852,809	0,89	1.389,40	1,92	1.301,84	1,99
FEV	868,929	1,89	1.406,89	1,26	1.319,18	1,33
MAR	880,265	1,30	1.426,47	1,39	1.338,35	1,45
ABR	888,191	0,90	1.451,71	1,77	1.363,41	1,87
MAI	907,899	2,22	1.476,58	1,71	1.387,73	1,78
JUN	927,512	2,16	1.512,90	2,46	1.421,87	2,46
JUL	935,359	0,85	1.540,32	1,81	1.448,78	1,89
AGO	939,699	0,46	1.554,73	0,94	1.463,11	0,99
SET	944,520	0,51	1.567,95	0,85	1.475,96	0,88
OUT	952,596	0,86	1.583,48	0,99	1.490,88	1,01
NOV	959,001	0,67	1.599,55	1,01	1.506,76	1,07
DEZ	962,321	0,35	1.607,45	0,49	1.514,52	0,52
2022 JAN	969,184	0,71	1.619,18	0,73	1.525,48	0,72
FEV	972,904	0,38	1.627,80	0,53	1.533,96	0,56
MAR	981,244	0,86	1.644,56	1,03	1.549,07	0,99
% mês	0,86		1,03		0,99	
% ano	1,97	jan/22 a mar/22	2,31	jan/22 a mar/22	2,29⁽¹⁾	jan/22 a mar/22
% 12 meses	11,47	abr/21- mar/22	15,28⁽¹⁾	abr/21- mar/22	15,75⁽¹⁾	abr/21- mar/22

Fonte: FGV e IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) A partir de janeiro de 2011, o custo nacional do SINAPI e os custos relativos às Regiões são calculados com uma nova estrutura de ponderação (número de domicílios com banheiro da PNAD 2009 em relação à PNAD 2004). Por isso, não devem ser comparados com os resultados anteriores que foram obtidos com outra estrutura de ponderação (crescimento populacional resultante do Censo Demográfico).

(1) Variação calculada pelo IBGE, considerando o número-índice com 8 casas decimais.

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO COM RECURSOS DO FGTS E DA POUPANÇA SBPE

Ano / Mês	FGTS - HABITAÇÃO			SBPE	
	Quantidades de Operações	Valores Contratados (R\$)	Números de Unidades	Financiamentos Totais	
				Valor (R\$)	Unidades
2019 JAN	5.526	3.073.783.898	26.205	5.096.654.897	20.088
FEV	23.953	8.749.305.148	70.055	4.865.918.396	19.695
MAR	18.807	4.541.968.531	38.332	5.638.839.719	23.854
ABR	18.390	3.833.506.405	32.889	5.463.600.436	20.439
MAI	19.854	4.267.669.809	35.071	6.591.449.896	22.828
JUN	20.630	4.248.469.003	38.783	6.064.368.733	22.298
JUL	19.212	3.659.960.400	29.365	6.700.339.359	24.913
AGO	7.367	1.816.365.393	12.909	6.709.468.871	26.396
SET	17.188	4.467.373.138	37.479	7.593.674.273	27.191
OUT	21.331	4.740.893.325	43.190	7.533.567.011	29.659
NOV	22.233	3.953.041.657	33.134	7.781.670.795	28.927
DEZ	16.851	3.499.891.770	33.017	8.662.007.325	31.673
TOTAL 2019	211.342	50.852.228.477	430.429	78.701.559.711	297.961
2020 JAN	14.235	7.950.305.611	65.255	7.142.093.867	27.893
FEV	11.866	3.654.309.631	29.540	6.375.645.935	25.527
MAR	18.630	4.220.013.505	33.296	6.730.417.271	25.654
ABR	12.839	2.955.571.692	22.447	6.700.826.037	23.643
MAI	14.570	3.422.214.320	25.899	7.133.907.567	24.833
JUN	16.851	3.715.663.489	30.814	9.268.068.285	33.149
JUL	16.834	3.272.064.000	26.589	10.820.096.915	36.813
AGO	17.825	6.080.584.528	48.692	11.719.480.713	39.508
SET	17.284	5.155.101.405	40.554	12.913.398.949	42.035
OUT	17.377	3.732.999.428	29.217	13.864.081.056	45.544
NOV	14.848	2.787.085.829	22.047	13.840.151.453	46.247
DEZ	14.951	3.423.008.904	21.836	17.466.048.488	55.925
TOTAL 2020	188.110	50.368.922.342	396.186	123.974.216.536	426.771
2021 JAN	13.386	10.327.137.270	89.323	12.287.141.916	55.051
FEV	11.797	3.705.319.484	33.020	12.460.987.611	50.712
MAR	15.155	4.057.040.997	35.985	18.469.218.058	82.685
ABR	12.483	3.425.311.454	30.617	16.695.772.947	70.144
MAI	12.509	3.833.416.269	33.066	17.471.675.921	73.165
JUN	13.188	3.568.248.127	29.141	19.662.006.751	86.189
JUL	10.978	2.971.790.313	25.077	18.787.688.330	81.169
AGO	14.183	3.452.085.244	26.707	21.006.616.203	90.304
SET	11.915	3.419.621.983	25.468	17.849.961.139	73.831
OUT	11.762	3.033.919.267	20.616	17.156.104.942	71.123
NOV	8.818	3.039.521.486	18.751	16.814.778.603	67.203
DEZ	14.326	4.408.811.426	21.639	16.745.413.846	64.755
TOTAL 2021	150.500	49.242.223.320	389.410	205.407.366.267	866.331
2022 JAN	11.719	7.388.980.468	52.350	14.555.367.891	60.434
FEV	10.928	3.427.522.398	22.454	11.828.713.420	51.974
MAR	13.085	3.485.689.535	22.205	14.823.301.952	63.646
TOTAL 2022	35.732	14.302.192.402	97.009	41.207.383.263	176.054

Fonte: Caixa Econômica Federal-CEF e Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança-ABECIP

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

Posição da Base:12/05/2022.

INDICADORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO NACIONAL ⁽¹⁾

**(1) Dados não disponíveis.
Os novos Indicadores do
Mercado Imobiliário
Nacional estão
disponibilizados no
site do Banco de
Dados CBIC.**

Link: <http://www.cbicdados.com.br/menu/mercado-imobiliario/indicadores-imobiliarios-nacionais>

**RESUMO CONTAS TRIMESTRAIS: VABpb TOTAL BRASIL, IMPOSTOS
LÍQUIDOS, PIBpm TOTAL BRASIL, FBCF e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL***

Taxas de Crescimento (%) e Valores Correntes (R\$ milhões)

DESCRIÇÃO	TRIMESTRE				
	2020.IV	2021.I	2021.II	2021.III	2021.IV
TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)					
VAB pb					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	2,8	1,4	(0,3)	(0,1)	0,6
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(1,1)	1,1	11,6	3,7	1,6
Acumulada ao Longo do Ano	(3,7)	1,1	6,1	5,3	4,3
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,7)	(3,4)	1,8	3,6	4,3
Impostos líquidos sobre produtos					
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	0,0	2,3	16,6	6,2	2,2
Acumulada ao Longo do Ano	(4,7)	2,3	9,0	8,0	6,4
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(4,7)	(4,1)	2,9	5,8	6,4
PIB pm					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	3,0	1,4	(0,3)	(0,1)	0,5
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(0,9)	1,3	12,3	4,0	1,6
Acumulada ao Longo do Ano	(3,9)	1,3	6,5	5,7	4,6
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,9)	(3,5)	1,9	3,9	4,6
FBCF					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	15,9	7,5	(3,8)	(0,6)	0,4
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	13,2	17,8	33,1	18,8	3,4
Acumulada ao Longo do Ano	(0,5)	17,8	24,8	22,7	17,2
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(0,5)	2,2	13,0	20,2	17,2
VAB pb - CONSTRUÇÃO CIVIL					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	0,1	3,4	2,9	4,0	1,5
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	(3,4)	2,4	13,5	10,9	12,2
Acumulada ao Longo do Ano	(6,3)	2,4	7,7	8,8	9,7
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(6,3)	(5,4)	0,9	5,6	9,7
VALORES CORRENTES (em R\$ milhões)					
VAB pb	1.700.278	1.764.422	1.842.918	1.880.924	1.900.646
Impostos sobre produtos	311.086	301.533	297.685	334.261	357.101
PIB pm	2.011.364	2.065.955	2.140.603	2.215.185	2.257.747
FBCF	370.429	407.304	397.317	430.491	428.661
VAB pb - Construção Civil	51.913	47.507	45.926	49.379	48.523

Fonte: IBGE - Diretoria de Pesquisas. Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

OBS.: * Nova Série das Contas Nacionais - Referência 2010.

**RESUMO CONTAS NACIONAIS: PIB e VAB TOTAL BRASIL, VAB INDÚSTRIA e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL
TAXA % DE CRESCIMENTO DO PIB TOTAL, VAB CONSTRUÇÃO CIVIL e PARTICIPAÇÕES %
(NOVA METODOLOGIA)**

ANO	PIBpm BRASIL Valores Correntes (em R\$ milhões)	VALOR ADICIONADO BRUTO - VABpb Valores Correntes (em R\$ milhões)			TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)		PARTICIPAÇÃO DO VABpb CONSTRUÇÃO CIVIL	
		BRASIL	CONSTRUÇÃO CIVIL	INDÚSTRIA	BRASIL - PIBpm	CONSTRUÇÃO CIVIL - VABpb	VABpb TOTAL BRASIL (%)	VABpb INDÚSTRIA (%)
2000	1.199.092	1.031.326	71.780	275.871	4,4	1,4	7,0	26,0
2001	1.315.755	1.120.422	70.182	297.881	1,4	(1,6)	6,3	23,6
2002	1.488.787	1.270.215	81.980	334.908	3,1	4,8	6,5	24,5
2003	1.717.950	1.470.717	67.878	396.569	1,1	(8,9)	4,6	17,1
2004	1.957.751	1.661.982	82.057	475.863	5,8	10,7	4,9	17,2
2005	2.170.585	1.842.818	84.571	524.686	3,2	(2,1)	4,6	16,1
2006	2.409.450	2.049.290	89.102	567.281	4,0	0,3	4,3	15,7
2007	2.720.263	2.319.528	105.871	629.071	6,1	9,2	4,6	16,8
2008	3.109.803	2.626.478	114.802	717.907	5,1	4,9	4,4	16,0
2009	3.333.039	2.849.763	154.624	729.222	(0,1)	7,0	5,4	21,2
2010	3.885.847	3.302.840	206.927	904.158	7,5	13,1	6,3	22,9
2011	4.376.382	3.720.461	233.544	1.011.034	4,0	8,2	6,3	23,1
2012	4.814.760	4.094.259	265.237	1.065.682	1,9	3,2	6,5	24,9
2013	5.331.619	4.553.760	290.641	1.131.626	3,0	4,5	6,4	25,7
2014	5.778.953	4.972.734	306.946	1.183.094	0,5	(2,1)	6,2	25,9
2015	5.995.787	5.155.601	296.018	1.160.787	(3,5)	(9,0)	5,7	25,5
2016	6.269.328	5.419.822	275.187	1.150.720	(3,3)	(10,0)	5,1	23,9
2017	6.585.479	5.671.926	244.800	1.197.800	1,3	(9,2)	4,3	20,4
2018	7.004.141	6.011.150	243.280	1.313.210	1,8	(3,0)	4,0	18,5
2019	7.389.131	6.356.684	248.643	1.385.804	1,2	1,9	3,9	17,9
2020*	7.467.616	6.451.282	216.186	1.321.892	(3,9)	(6,3)	3,4	16,4
2021*	8.679.490	7.388.910	191.334	1.636.789	4,6	9,7	2,6	11,7

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Dados de 2020 e 2021 e a taxa de crescimento da Construção em 2000 referem-se às Contas Nacionais Trimestrais 4º Trim./2021.