



CBIC

Boletim Estatístico

MAIO/2022, ANO XVIII, N.º 05

(Atualizado em 15/07/2022)

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Período	Produção Física Industrial**		Consumo Nacional de Cimento (Ton)*	Produção Nacional de Aço Laminados Longos (Ton)*
	Insumos Típicos da CC	(série sem ajuste sazonal)		
		base: média de 2012 = 100		
2019 (*)	Jan	69,02	4.561.899	801.000
	Fev	69,73	4.079.370	836.000
	Mar	70,74	4.070.245	820.000
	Abr	71,47	4.406.861	778.000
	Mai	76,22	4.641.116	798.000
	Jun	70,99	4.229.130	739.000
	Jul	77,74	4.983.185	731.000
	Ago	79,72	5.065.098	808.000
	Set	76,16	4.772.546	803.000
	Out	79,82	5.211.798	828.000
	Nov	74,83	4.742.975	759.000
	Dez	62,98	4.029.571	541.000
2020 (*)	Jan	68,77	4.583.755	818.000
	Fev	68,80	4.133.147	806.000
	Mar	67,40	4.101.060	821.000
	Abr	47,31	4.163.424	445.000
	Mai	60,35	4.828.333	678.000
	Jun	68,69	5.371.200	671.000
	Jul	81,16	5.927.835	828.000
	Ago	82,59	5.805.937	849.000
	Set	84,16	5.822.407	875.000
	Out	87,98	5.938.170	920.000
	Nov	83,65	5.255.086	883.000
	Dez	76,41	4.668.039	859.000
2021 (*)	Jan	77,40	4.996.877	884.000
	Fev	76,72	4.683.733	853.000
	Mar	83,17	5.525.415	886.000
	Abr	79,00	5.297.637	917.000
	Mai	81,03	5.536.759	986.000
	Jun	80,22	5.463.352	934.000
	Jul	82,80	5.900.488	960.000
	Ago	83,80	5.863.757	974.000
	Set	80,64	5.691.520	872.000
	Out	79,66	5.403.183	926.000
	Nov	76,97	5.376.556	832.000
	Dez	67,19	4.784.860	582.000
2022 (*)	Jan	68,37	...	793.000
	Fev	68,77	...	788.000
	Mar	76,17	...	905.000
	Abr	71,32	...	847.000
	Mai	77,36	...	887.000

Fonte: IBGE, SNIC e IABr.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Dados preliminares

(**) De acordo com nota técnica divulgada pelo IBGE: "Em maio de 2014, com informações retroativas a janeiro de 2012, o IBGE passou a divulgar os índices da produção industrial elaborados com base na Pesquisa Industrial Mensal de Produção Física (PIM-PF) reformulada. A reformulação da PIM-PF revisou a anterior, que tinha como referência as informações das pesquisas industriais do período 1998-2000, trazendo o marco de referência para o ano de 2010, mesmo ano que serviu de base para a nova Série de Contas Nacionais".

(...) Dado não disponível.

EVOLUÇÃO DO EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Ano/Mês	CAGED - Ministério do Trabalho		
	BRASIL - SALDO		Número do Ajuste
	Com Ajuste	Sem Ajuste	
2019 JAN	15.991	14.275	1.716
FEV	11.855	11.097	758
MAR	-6.811	-7.781	970
ABR	15.362	14.067	1.295
MAI	9.652	8.459	1.193
JUN	14.049	13.136	913
JUL	20.677	18.721	1.956
AGO	18.622	17.306	1.316
SET	18.448	18.331	117
OUT	7.410	7.294	116
NOV	-7.254	-7.390	136
DEZ	-46.886	-46.886	...

NOVO CAGED			
Mês/ano	Admissões	Desligamentos	Saldos
20 JAN	157.059	121.211	35.848
FEV	149.249	123.286	25.963
MAR	136.156	153.838	-17.682
ABR	65.222	140.524	-75.302
MAI	92.232	116.204	-23.972
JUN	121.995	106.429	15.566
JUL	148.770	108.051	40.719
AGO	160.896	110.383	50.513
SET	166.516	119.162	47.354
OUT	167.318	132.288	35.030
NOV	151.150	135.105	16.045
DEZ	100.511	153.282	-52.771
2020	1.617.074	1.519.763	97.311
21 JAN	174.314	130.040	44.274
FEV	180.345	135.189	45.156
MAR	175.585	151.217	24.368
ABR	158.872	136.478	22.394
MAI	169.132	147.161	21.971
JUN	171.405	147.178	24.227
JUL	180.308	150.057	30.251
AGO	186.954	151.483	35.471
SET	180.362	153.462	26.900
OUT	174.408	158.442	15.966
NOV	169.265	160.100	9.165
DEZ	116.734	171.920	-55.186
2021	2.037.684	1.792.727	244.957
22 JAN	186.611	150.105	36.506
FEV	196.884	157.684	39.200
MAR	194.280	175.359	18.921
ABR	180.835	155.400	25.435
MAI*	201.708	166.263	35.445
2022*	960.318	804.811	155.507

PNAD Contínua		
Pessoas de 14 anos ou mais de idade ocupadas na Construção na semana de referência		
Ano	Trimestre móvel de coleta e de referência	Estimativa (em milhares)
2019	nov-dez-jan	6.925
	dez-jan-fev	6.829
	jan-fev-mar	6.713
	fev-mar-abr	6.769
	mar-abr-mai	6.752
	abr-mai-jun	6.789
	mai-jun-jul	6.829
	jun-jul-ago	6.936
	jul-ago-set	7.045
	ago-set-out	7.030
	set-out-nov	7.117
	out-nov-dez	7.006
	2020	nov-dez-jan
dez-jan-fev		6.801
jan-fev-mar		6.560
fev-mar-abr		6.086
mar-abr-mai		5.729
abr-mai-jun		5.510
mai-jun-jul		5.536
jun-jul-ago		5.713
jul-ago-set		6.012
ago-set-out		6.227
set-out-nov	6.243	
out-nov-dez	6.357	
2021	nov-dez-jan	6.447
	dez-jan-fev	6.389
	jan-fev-mar	6.398
	fev-mar-abr	6.418
	mar-abr-mai	6.573
	abr-mai-jun	6.734
	mai-jun-jul	6.965
	jun-jul-ago	7.159
	jul-ago-set	7.223
	ago-set-out	7.420
set-out-nov	7.490	
out-nov-dez	7.465	
2022	nov-dez-jan	7.283
	dez-jan-fev	7.229
	jan-fev-mar	7.213
	fev-mar-abr	7.357
mar-abr-mai	7.439	

Fonte: Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados-M in.Trabalho e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Trimestral (PNAD Contínua) Série reponderada - IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Os totais de admissões, desligamentos e saldos referem-se ao somatório de janeiro a abril com ajustes somado aos valores de admissão, desligamento e saldo de maio sem ajustes.

(...) Dados não disponíveis.

CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Ano / Mês	CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ²		CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ² Desonerado	
	Valor (R\$)	Variação %	Valor (R\$)	Variação %
2021 JAN	1.594,78	1,67	1.496,92	1,75
FEV	1.616,76	1,38	1.519,06	1,48
MAR	1.646,74	1,85	1.548,88	1,96
ABR	1.671,71	1,52	1.573,50	1,59
MAI	1.707,05	2,11	1.607,46	2,16
JUN	1.742,04	2,05	1.640,49	2,05
JUL	1.768,21	1,50	1.665,53	1,53
AGO	1.784,92	0,95	1.681,98	0,99
SET	1.796,38	0,64	1.693,20	0,67
OUT	1.803,14	0,38	1.699,82	0,39
NOV	1.811,88	0,48	1.708,58	0,52
DEZ	1.819,23	0,41	1.715,86	0,43
2022 JAN	1.829,69	0,57	1.725,34	0,55
FEV	1.840,60	0,60	1.735,71	0,60
MAR	1.857,41	0,91	1.751,99	0,94
ABR	1.872,69	0,82	1.767,14	0,86
MAI	1.918,74	2,46	1.809,64	2,41
% mês	2,46		2,41	
% ano	5,47	jan/22 a mai/22	5,47	jan/22 a mai/22
% 12 meses	12,40	jun/21- mai/22	12,58	jun/21- mai/22

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006.

Série iniciada em fevereiro de 2007.

(**) A série histórica do CUB/m² desonerado iniciou-se em novembro/13.

Ano / Mês	INCC Total (Base Ago/1994=100)		SINAPI Médio Brasil - R\$/m ² *		SINAPI Médio Brasil - R\$/m ² Com desoneração	
	Índice	Variação %	Índice	Variação %	Índice	Variação %
2021 JAN	852,809	0,89	1.389,40	1,92	1.301,84	1,99
FEV	868,929	1,89	1.406,89	1,26	1.319,18	1,33
MAR	880,265	1,30	1.426,47	1,39	1.338,35	1,45
ABR	888,191	0,90	1.451,71	1,77	1.363,41	1,87
MAI	907,899	2,22	1.476,58	1,71	1.387,73	1,78
JUN	927,512	2,16	1.512,90	2,46	1.421,87	2,46
JUL	935,359	0,85	1.540,32	1,81	1.448,78	1,89
AGO	939,699	0,46	1.554,73	0,94	1.463,11	0,99
SET	944,520	0,51	1.567,95	0,85	1.475,96	0,88
OUT	952,596	0,86	1.583,48	0,99	1.490,88	1,01
NOV	959,001	0,67	1.599,55	1,01	1.506,76	1,07
DEZ	962,321	0,35	1.607,45	0,49	1.514,52	0,52
2022 JAN	969,184	0,71	1.619,18	0,73	1.525,48	0,72
FEV	972,904	0,38	1.627,80	0,53	1.533,96	0,56
MAR	981,244	0,86	1.644,56	1,03	1.549,07	0,99
ABR	990,543	0,95	1.663,57	1,16	1.567,76	1,21
MAI	1.013,164	2,28	1.699,95	2,19	1.601,76	2,17
% mês	2,28		2,19		2,17	
% ano	5,28	jan/22 a mai/22	5,76⁽¹⁾	jan/22 a mai/22	5,77⁽¹⁾	jan/22 a mai/22
% 12 meses	11,59	jun/21- mai/22	15,13	jun/21- mai/22	15,44⁽¹⁾	jun/21- mai/22

Fonte: FGV e IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) A partir de janeiro de 2011, o custo nacional do SINAPI e os custos relativos às Regiões são calculados com uma nova estrutura de ponderação (número de domicílios com banheiro da PNAD 2009 em relação à PNAD 2004). Por isso, não devem ser comparados com os resultados anteriores que foram obtidos com outra estrutura de ponderação (crescimento populacional resultante do Censo Demográfico).

(1) Variação calculada pelo IBGE, considerando o número-índice com 8 casas decimais.

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO COM RECURSOS DO FGTS E DA POUPANÇA SBPE

Ano / Mês	FGTS - HABITAÇÃO			SBPE	
	Quantidades de Operações	Valores Contratados (R\$)	Números de Unidades	Financiamentos Totais	
				Valor (R\$)	Unidades
2019 JAN	6.805	1.024.250.098	11.304	5.096.654.897	20.088
FEV	40.305	4.672.626.393	42.070	4.865.918.396	19.695
MAR	34.781	4.455.178.818	40.970	5.638.839.719	23.854
ABR	34.421	4.221.303.315	39.024	5.463.600.436	20.439
MAI	36.795	4.758.742.549	42.053	6.591.449.896	22.828
JUN	37.033	4.694.368.271	45.801	6.064.368.733	22.298
JUL	32.239	4.320.435.456	36.872	6.700.339.359	24.913
AGO	9.551	1.855.246.129	13.071	6.709.468.871	26.396
SET	37.319	5.092.094.062	45.936	7.593.674.273	27.191
OUT	46.880	5.986.749.179	57.822	7.533.567.011	29.659
NOV	38.089	4.769.966.086	42.338	7.781.670.795	28.927
DEZ	36.544	4.986.626.957	48.108	8.662.007.325	31.673
TOTAL 2019	390.762	50.837.587.315	465.369	78.701.559.711	297.961
2020 JAN	20.103	2.675.101.051	25.335	7.142.093.867	27.893
FEV	22.696	2.896.178.834	24.751	6.375.645.935	25.527
MAR	34.500	4.526.724.151	37.558	6.730.417.271	25.654
ABR	27.441	3.705.876.883	30.168	6.700.826.037	23.643
MAI	31.953	4.255.235.902	34.783	7.133.907.567	24.833
JUN	37.998	4.914.747.961	42.969	9.268.068.285	33.149
JUL	39.522	4.947.824.896	42.270	10.820.096.915	36.813
AGO	35.983	4.426.944.881	37.644	11.719.480.713	39.508
SET	35.268	4.704.155.854	37.995	12.913.398.949	42.035
OUT	36.287	4.631.997.585	38.412	13.864.081.056	45.544
NOV	30.821	3.761.365.252	31.512	13.840.151.453	46.247
DEZ	35.627	4.924.527.904	36.082	17.466.048.488	55.925
TOTAL 2020	388.199	50.370.681.156	419.479	123.974.216.536	426.771
2021 JAN	23.733	2.853.573.776	26.335	12.287.141.916	55.051
FEV	27.773	3.257.973.824	29.873	12.460.987.611	50.712
MAR	35.125	4.623.384.680	41.152	18.469.218.058	82.685
ABR	30.112	3.823.826.818	34.005	16.695.772.947	70.144
MAI	32.822	4.246.773.545	36.085	17.471.675.921	73.165
JUN	31.758	4.364.487.630	35.827	19.662.006.751	86.189
JUL	27.840	3.696.331.430	30.838	18.787.688.330	81.169
AGO	31.293	4.326.295.204	33.968	21.006.616.203	90.304
SET	29.300	4.129.437.454	31.304	17.849.961.139	73.831
OUT	26.037	3.955.789.579	28.268	17.156.104.942	71.123
NOV	24.628	4.087.443.290	27.376	16.814.778.603	67.203
DEZ	34.024	5.946.123.702	34.379	16.745.413.846	64.755
TOTAL 2021	354.445	49.311.440.931	389.410	205.407.366.267	866.331
2022 JAN	22.185	3.738.194.758	26.615	14.555.367.891	60.434
FEV	24.560	3.855.931.039	28.530	11.828.713.420	51.974
MAR	30.805	4.721.591.809	33.433	14.823.301.952	63.646
ABR	25.802	4.232.664.797	27.421	11.415.126.257	45.349
MAI	35.638	5.624.215.363	36.863	17.032.176.556	71.654
TOTAL 2022	138.990	22.172.597.766	152.862	69.654.686.076	293.057

Fonte: Caixa Econômica Federal-CEF e Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança-ABECIP

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

Posição da Base: 13/07/2022.

INDICADORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO NACIONAL ⁽¹⁾

**(1) Dados não disponíveis.
Os novos Indicadores do
Mercado Imobiliário
Nacional estão
disponibilizados no
site do Banco de
Dados CBIC.**

Link: <http://www.cbicdados.com.br/menu/mercado-imobiliario/indicadores-imobiliarios-nacionais>

**RESUMO CONTAS TRIMESTRAIS: VABpb TOTAL BRASIL, IMPOSTOS
LÍQUIDOS, PIBpm TOTAL BRASIL, FBCF e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL***

Taxas de Crescimento (%) e Valores Correntes (R\$ milhões)

DESCRIÇÃO	TRIMESTRE				
	2021.I	2021.II	2021.III	2021.IV	2022.I
TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)					
VAB pb					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	1,0	(0,2)	0,0	0,7	1,2
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	1,1	11,6	3,7	1,6	1,9
Acumulada ao Longo do Ano	1,1	6,1	5,3	4,3	1,9
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,4)	1,8	3,6	4,3	4,5
Impostos líquidos sobre produtos					
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	2,3	16,6	6,2	2,2	0,5
Acumulada ao Longo do Ano	2,3	9,0	8,0	6,4	0,5
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(4,1)	2,9	5,8	6,4	5,9
PIB pm					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	1,1	(0,2)	0,1	0,7	1,0
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	1,3	12,3	4,0	1,6	1,7
Acumulada ao Longo do Ano	1,3	6,5	5,7	4,6	1,7
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(3,5)	1,9	3,9	4,6	4,7
FBCF					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	8,2	(4,3)	(1,1)	0,8	(3,5)
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	17,8	33,1	18,8	3,4	(7,2)
Acumulada ao Longo do Ano	17,8	24,8	22,7	17,2	(7,2)
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	2,2	13,0	20,2	17,2	10,1
VAB pb - CONSTRUÇÃO CIVIL					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	4,1	2,0	4,3	1,3	0,8
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	2,4	13,5	10,9	12,2	9,0
Acumulada ao Longo do Ano	2,4	7,7	8,8	9,7	9,0
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	(5,4)	0,9	5,6	9,7	11,3
VALORES CORRENTES (em R\$ milhões)					
VAB pb	1.764.422	1.842.918	1.880.924	1.900.646	1.913.916
Impostos sobre produtos	301.533	297.685	334.261	357.101	335.309
PIB pm	2.065.955	2.140.603	2.215.185	2.257.747	2.249.225
FBCF	407.304	397.317	430.491	428.661	420.044
VAB pb - Construção Civil	47.507	45.926	49.379	48.523	46.869

Fonte: IBGE - Diretoria de Pesquisas. Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

OBS.: * Nova Série das Contas Nacionais - Referência 2010.

**RESUMO CONTAS NACIONAIS: PIB e VAB TOTAL BRASIL, VAB INDÚSTRIA e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL
TAXA % DE CRESCIMENTO DO PIB TOTAL, VAB CONSTRUÇÃO CIVIL e PARTICIPAÇÕES %
(NOVA METODOLOGIA)**

ANO	PIBpm BRASIL Valores Correntes (em R\$ milhões)	VALOR ADICIONADO BRUTO - VABpb Valores Correntes (em R\$ milhões)			TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)		PARTICIPAÇÃO DO VABpb CONSTRUÇÃO CIVIL	
		BRASIL	CONSTRUÇÃO CIVIL	INDÚSTRIA	BRASIL - PIBpm	CONSTRUÇÃO CIVIL - VABpb	VABpb TOTAL BRASIL (%)	VABpb INDÚSTRIA (%)
2000	1.199.092	1.031.326	71.780	275.871	4,4	1,4	7,0	26,0
2001	1.315.755	1.120.422	70.182	297.881	1,4	(1,6)	6,3	23,6
2002	1.488.787	1.270.215	81.980	334.908	3,1	4,8	6,5	24,5
2003	1.717.950	1.470.717	67.878	396.569	1,1	(8,9)	4,6	17,1
2004	1.957.751	1.661.982	82.057	475.863	5,8	10,7	4,9	17,2
2005	2.170.585	1.842.818	84.571	524.686	3,2	(2,1)	4,6	16,1
2006	2.409.450	2.049.290	89.102	567.281	4,0	0,3	4,3	15,7
2007	2.720.263	2.319.528	105.871	629.071	6,1	9,2	4,6	16,8
2008	3.109.803	2.626.478	114.802	717.907	5,1	4,9	4,4	16,0
2009	3.333.039	2.849.763	154.624	729.222	(0,1)	7,0	5,4	21,2
2010	3.885.847	3.302.840	206.927	904.158	7,5	13,1	6,3	22,9
2011	4.376.382	3.720.461	233.544	1.011.034	4,0	8,2	6,3	23,1
2012	4.814.760	4.094.259	265.237	1.065.682	1,9	3,2	6,5	24,9
2013	5.331.619	4.553.760	290.641	1.131.626	3,0	4,5	6,4	25,7
2014	5.778.953	4.972.734	306.946	1.183.094	0,5	(2,1)	6,2	25,9
2015	5.995.787	5.155.601	296.018	1.160.787	(3,5)	(9,0)	5,7	25,5
2016	6.269.328	5.419.822	275.187	1.150.720	(3,3)	(10,0)	5,1	23,9
2017	6.585.479	5.671.926	244.800	1.197.800	1,3	(9,2)	4,3	20,4
2018	7.004.141	6.011.150	243.280	1.313.210	1,8	(3,0)	4,0	18,5
2019	7.389.131	6.356.684	248.643	1.385.804	1,2	1,9	3,9	17,9
2020*	7.467.616	6.451.282	216.186	1.321.892	(3,9)	(6,3)	3,4	16,4
2021*	8.679.490	7.388.910	191.334	1.636.789	4,6	9,7	2,6	11,7

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Dados de 2020 e 2021 e a taxa de crescimento da Construção em 2000 referem-se às Contas Nacionais Trimestrais P Trim./2022.