



CBIC

Boletim Estatístico

SETEMBRO/2022, ANO XVIII, N.º 09

(Atualizado em 11/11/2022)

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Período	Produção Física Industrial**		Consumo Nacional de Cimento (Ton)*	Produção Nacional de Aço Laminados Longos (Ton)*
	Insumos Típicos da CC			
	(série sem ajuste sazonal) base: média de 2012 = 100			
2019 (*)	Jan	69,02	4.561.899	801.000
	Fev	69,73	4.079.370	836.000
	Mar	70,74	4.070.245	820.000
	Abr	71,47	4.406.861	778.000
	Mai	76,22	4.641.116	798.000
	Jun	70,99	4.229.130	739.000
	Jul	77,74	4.983.185	731.000
	Ago	79,72	5.065.098	808.000
	Set	76,16	4.772.546	803.000
	Out	79,82	5.211.798	828.000
	Nov	74,83	4.742.975	759.000
	Dez	62,98	4.029.571	541.000
2020 (*)	Jan	68,77	4.583.755	818.000
	Fev	68,80	4.133.147	806.000
	Mar	67,40	4.101.060	821.000
	Abr	47,31	4.163.424	445.000
	Mai	60,35	4.828.333	678.000
	Jun	68,69	5.371.200	671.000
	Jul	81,16	5.927.835	828.000
	Ago	82,59	5.805.937	849.000
	Set	84,16	5.822.407	875.000
	Out	87,98	5.938.170	920.000
	Nov	83,65	5.255.086	883.000
	Dez	76,41	4.668.039	859.000
2021 (*)	Jan	77,40	4.996.877	884.000
	Fev	76,72	4.683.733	853.000
	Mar	83,17	5.525.415	886.000
	Abr	79,00	5.297.637	917.000
	Mai	81,03	5.536.759	986.000
	Jun	80,22	5.463.352	934.000
	Jul	82,80	5.900.488	960.000
	Ago	83,80	5.863.757	974.000
	Set	80,64	5.691.520	872.000
	Out	79,66	5.403.183	926.000
	Nov	76,97	5.376.556	832.000
	Dez	67,19	4.784.859	582.000
2022 (*)	Jan	68,37	4.526.998	793.000
	Fev	68,77	4.775.815	788.000
	Mar	76,17	5.528.277	905.000
	Abr	71,32	...	845.000
	Mai	77,53	...	883.000
	Jun	74,64	...	825.000
	Jul	77,98	...	923.000
	Ago	80,17	...	880.000
	Set	76,38	...	774.000

Fonte: IBGE, SNIC e IABr.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Dados preliminares

(**) De acordo com nota técnica divulgada pelo IBGE: " Em maio de 2014, com informações retroativas a janeiro de 2012, o IBGE passou a divulgar os índices da produção industrial elaborados com base na Pesquisa Industrial Mensal de Produção Física (PIM-PF) reformulada. A reformulação da PIM-PF revisou a anterior, que tinha como referência as informações das pesquisas industriais do período 1998-2000, trazendo o marco de referência para o ano de 2010, mesmo ano que serviu de base para a nova Série de Contas Nacionais".

(...) Dado não disponível.

EVOLUÇÃO DO EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Ano/Mês	CAGED - Ministério do Trabalho		
	BRASIL - SALDO		Número do Ajuste
	Com Ajuste	Sem Ajuste	
2019 JAN	15.991	14.275	1.716
FEV	11.855	11.097	758
MAR	-6.811	-7.781	970
ABR	15.362	14.067	1.295
MAI	9.652	8.459	1.193
JUN	14.049	13.136	913
JUL	20.677	18.721	1.956
AGO	18.622	17.306	1.316
SET	18.448	18.331	117
OUT	7.410	7.294	116
NOV	-7.254	-7.390	136
DEZ	-46.886	-46.886	...

NOVO CAGED			
Mês/ano	Admissões	Desligamentos	SalDOS
20 JAN	157.058	121.208	35.850
FEV	149.247	123.282	25.965
MAR	136.155	153.833	-17.678
ABR	65.221	140.523	-75.302
MAI	92.232	116.202	-23.970
JUN	121.993	106.426	15.567
JUL	148.768	108.045	40.723
AGO	160.892	110.382	50.510
SET	166.507	119.153	47.354
OUT	167.305	132.282	35.023
NOV	151.144	135.095	16.049
DEZ	100.505	153.279	-52.774
2020	1.617.027	1.519.710	97.317
21 JAN	174.305	130.025	44.280
FEV	180.331	135.174	45.157
MAR	175.572	151.192	24.380
ABR	158.862	136.460	22.402
MAI	169.116	147.140	21.976
JUN	171.563	147.300	24.263
JUL	180.529	150.255	30.274
AGO	187.332	151.818	35.514
SET	180.784	153.888	26.896
OUT	174.826	158.857	15.969
NOV	169.799	160.532	9.267
DEZ	117.061	172.447	-55.386
2021	2.040.080	1.795.088	244.992
22 JAN	187.358	150.737	36.621
FEV	197.658	158.458	39.200
MAR	195.446	176.597	18.849
ABR	182.219	157.028	25.191
MAI	205.830	171.428	34.402
JUN	195.128	164.835	30.293
JUL	198.306	166.325	31.981
AGO	212.850	176.987	35.863
SET*	197.256	166.090	31.166
2022*	1.772.051	1.488.485	283.566

PNAD Contínua		
Pessoas de 14 anos ou mais de idade ocupadas na Construção na semana de referência		
Ano	Trimestre móvel de coleta e de referência	Estimativa (em milhares)
2019	nov-dez-jan	6.925
	dez-jan-fev	6.829
	jan-fev-mar	6.713
	fev-mar-abr	6.769
	mar-abr-mai	6.752
	abr-mai-jun	6.789
	mai-jun-jul	6.829
	jun-jul-ago	6.936
	jul-ago-set	7.045
	ago-set-out	7.030
	set-out-nov	7.117
	out-nov-dez	7.006
2020	nov-dez-jan	6.969
	dez-jan-fev	6.801
	jan-fev-mar	6.560
	fev-mar-abr	6.086
	mar-abr-mai	5.729
	abr-mai-jun	5.510
	mai-jun-jul	5.536
	jun-jul-ago	5.713
	jul-ago-set	6.012
	ago-set-out	6.227
	set-out-nov	6.243
	out-nov-dez	6.357
2021	nov-dez-jan	6.447
	dez-jan-fev	6.389
	jan-fev-mar	6.398
	fev-mar-abr	6.418
	mar-abr-mai	6.573
	abr-mai-jun	6.734
	mai-jun-jul	6.965
	jun-jul-ago	7.159
	jul-ago-set	7.223
	ago-set-out	7.420
	set-out-nov	7.490
	out-nov-dez	7.465
2022	nov-dez-jan	7.283
	dez-jan-fev	7.229
	jan-fev-mar	7.213
	fev-mar-abr	7.357
	mar-abr-mai	7.439
	abr-mai-jun	7.487
	mai-jun-jul	7.481
jun-jul-ago	7.456	
jul-ago-set	7.416	

Fonte: Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados-Min.Trabalho e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Trimestral (PNAD Contínua)

Série reponderada - IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Os totais de admissões, desligamentos e saldos referem-se ao somatório de janeiro a agosto com ajustes somado aos valores de admissão, desligamento e saldo de setembro sem ajustes.

(...) Dados não disponíveis.

CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Ano / Mês	CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ²		CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ² Desonerado	
	Valor (R\$)	Variação %	Valor (R\$)	Variação %
2021 JAN	1.594,78	1,67	1.496,92	1,75
FEV	1.616,76	1,38	1.519,06	1,48
MAR	1.646,74	1,85	1.548,88	1,96
ABR	1.671,71	1,52	1.573,50	1,59
MAI	1.707,05	2,11	1.607,46	2,16
JUN	1.742,04	2,05	1.640,49	2,05
JUL	1.768,21	1,50	1.665,53	1,53
AGO	1.784,92	0,95	1.681,98	0,99
SET	1.796,38	0,64	1.693,20	0,67
OUT	1.803,14	0,38	1.699,82	0,39
NOV	1.811,88	0,48	1.708,58	0,52
DEZ	1.819,23	0,41	1.715,86	0,43
2022 JAN	1.829,69	0,57	1.725,34	0,55
FEV	1.840,60	0,60	1.735,71	0,60
MAR	1.857,41	0,91	1.751,99	0,94
ABR	1.872,69	0,82	1.767,14	0,86
MAI	1.918,74	2,46	1.809,64	2,41
JUN	1.946,13	1,43	1.835,09	1,41
JUL	1.981,40	1,81	1.867,88	1,79
AGO	1.982,31	0,05	1.867,90	0,00
SET	1.989,14	0,34	1.874,26	0,34
% mês	0,34		0,34	
% ano	9,34	jan/22 a set/22	9,23	jan/22 a set/22
% 12 meses	10,73	out/21- set/22	10,69	out/21- set/22

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721/2006.

Série iniciada em fevereiro de 2007.

(**) A série histórica do CUB/m² desonerado iniciou-se em novembro/13.

(...) Dados não disponíveis até o fechamento desta edição.

Ano / Mês	INCC Total (Base Ago/1994=100)		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m ²		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m ² Com desoneração	
	Índice	Variação %	Índice	Variação %	Índice	Variação %
2021 JAN	852,809	0,89	1.389,40	1,92	1.301,84	1,99
FEV	868,929	1,89	1.406,89	1,26	1.319,18	1,33
MAR	880,265	1,30	1.426,47	1,39	1.338,35	1,45
ABR	888,191	0,90	1.451,71	1,77	1.363,41	1,87
MAI	907,899	2,22	1.476,58	1,71	1.387,73	1,78
JUN	927,512	2,16	1.512,90	2,46	1.421,87	2,46
JUL	935,359	0,85	1.540,32	1,81	1.448,78	1,89
AGO	939,699	0,46	1.554,73	0,94	1.463,11	0,99
SET	944,520	0,51	1.567,95	0,85	1.475,96	0,88
OUT	952,596	0,86	1.583,48	0,99	1.490,88	1,01
NOV	959,001	0,67	1.599,55	1,01	1.506,76	1,07
DEZ	962,321	0,35	1.607,45	0,49	1.514,52	0,52
2022 JAN	969,184	0,71	1.619,18	0,73	1.525,48	0,72
FEV	972,904	0,38	1.627,80	0,53	1.533,96	0,56
MAR	981,244	0,86	1.644,56	1,03	1.549,07	0,99
ABR	990,543	0,95	1.663,57	1,16	1.567,76	1,21
MAI	1.013,164	2,28	1.699,95	2,19	1.601,76	2,17
JUN	1.034,824	2,14	1.728,71	1,69	1.628,25	1,65
JUL	1.043,760	0,86	1.754,33	1,48	1.652,27	1,48
AGO	1.044,679	0,09	1.764,34	0,57	1.661,85	0,58
SET	1.045,616	0,09	1.772,09	0,44	1.669,19	0,44
% mês	0,09		0,44		0,44	
% ano	8,66	jan/22 a set/22	10,24	jan/22 a set/22	10,22⁽¹⁾	jan/22 a set/22
% 12 meses	10,70	out/21- set/22	13,01⁽¹⁾	out/21- set/22	13,11⁽¹⁾	out/21- set/22

Fonte: FGV e IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) A partir de janeiro de 2011, o custo nacional do SINAPI e os custos relativos às Regiões são calculados com uma nova estrutura de ponderação (número de domicílios com banheiro da PNAD 2009 em relação à PNAD 2004). Por isso, não devem ser comparados com os resultados anteriores que foram obtidos com outra estrutura de ponderação (crescimento populacional resultante do Censo Demográfico).

(1) Variação calculada pelo IBGE, considerando o número-índice com 8 casas decimais.

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO COM RECURSOS DO FGTS E DA POUPANÇA SBPE

Ano / Mês	FGTS - HABITAÇÃO			SBPE	
	Quantidades de Operações	Valores Contratados (R\$)	Números de Unidades	Financiamentos Totais	
				Valor (R\$)	Unidades
2019 JAN	6.805	1.024.250.098	11.298	5.096.654.897	20.088
FEV	40.305	4.672.626.393	42.047	4.865.918.396	19.695
MAR	34.781	4.455.178.818	40.954	5.638.839.719	23.854
ABR	34.421	4.221.303.315	39.012	5.463.600.436	20.439
MAI	36.795	4.759.018.685	41.983	6.591.449.896	22.828
JUN	37.033	4.694.368.271	45.776	6.064.368.733	22.298
JUL	32.239	4.320.435.456	36.787	6.700.339.359	24.913
AGO	9.551	1.855.246.129	13.039	6.709.468.871	26.396
SET	37.319	5.092.094.062	45.870	7.593.674.273	27.191
OUT	46.880	5.986.749.179	57.739	7.533.567.011	29.659
NOV	38.089	4.769.966.086	42.282	7.781.670.795	28.927
DEZ	36.544	4.986.729.669	47.941	8.662.007.325	31.673
TOTAL 2019	390.762	50.837.966.163	464.728	78.701.559.711	297.961
2020 JAN	20.103	2.675.101.051	25.311	7.142.093.867	27.893
FEV	22.697	2.896.178.834	24.656	6.375.645.935	25.527
MAR	34.500	4.526.724.151	37.415	6.730.417.271	25.654
ABR	27.441	3.705.876.883	30.035	6.700.826.037	23.643
MAI	31.954	4.255.235.902	34.650	7.133.907.567	24.833
JUN	37.998	4.914.747.961	40.421	9.268.068.285	33.149
JUL	39.522	4.947.824.896	42.087	10.820.096.915	36.813
AGO	35.985	4.426.944.881	37.659	11.719.480.713	39.508
SET	35.272	4.704.155.854	38.106	12.913.398.949	42.035
OUT	36.289	4.631.997.585	38.464	13.864.081.056	45.544
NOV	30.821	3.761.365.252	31.517	13.840.151.453	46.247
DEZ	35.631	4.924.527.904	36.085	17.466.048.488	55.925
TOTAL 2020	388.213	50.370.681.156	416.406	123.974.216.536	426.771
2021 JAN	23.733	2.853.573.776	26.335	12.287.141.916	55.051
FEV	27.773	3.257.973.824	29.885	12.460.987.611	50.712
MAR	35.126	4.623.384.680	41.457	18.469.218.058	82.685
ABR	30.113	3.823.175.886	33.926	16.695.772.947	70.144
MAI	32.822	4.246.773.545	36.085	17.471.675.921	73.165
JUN	31.760	4.364.487.630	35.969	19.662.006.751	86.189
JUL	27.841	3.696.331.430	30.974	18.787.688.330	81.169
AGO	31.293	4.326.295.204	33.963	21.006.616.203	90.304
SET	29.301	4.129.385.409	31.331	17.849.961.139	73.831
OUT	26.038	3.955.789.579	28.291	17.156.104.942	71.123
NOV	24.630	4.087.443.290	27.376	16.814.778.603	67.203
DEZ	34.025	5.946.123.702	34.363	16.745.413.846	64.755
TOTAL 2021	354.455	49.310.737.954	389.955	205.407.366.267	866.331
2022 JAN	22.186	3.557.115.347	28.100	14.555.367.891	60.434
FEV	24.555	3.668.634.616	30.238	11.828.713.420	51.974
MAR	30.800	4.600.092.926	35.037	14.823.301.952	63.646
ABR	25.796	4.126.731.949	29.091	11.415.126.257	45.349
MAI	35.651	5.366.598.927	39.662	17.032.176.556	71.654
JUN	33.009	5.032.847.880	35.913	15.914.157.929	61.639
JUL	31.323	4.977.160.836	34.264	17.896.008.876	72.712
AGO	35.697	5.963.427.787	38.374	16.869.091.097	70.288
SET	16.141.624.496	61.843
TOTAL 2022	239.017	37.292.610.268	270.679	136.475.568.474	559.539

Fonte: Caixa Econômica Federal-CEF e Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança-ABECIP

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

Posição da Base: 12/10/2022.

Obs: Dados do FGTS de Jan/19 a Set/22, até a presente data desta publicação não estavam disponíveis.

INDICADORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO NACIONAL ⁽¹⁾

(1) Dados não disponíveis.
Os novos Indicadores do
Mercado Imobiliário
Nacional estão
disponibilizados no
site do Banco de
Dados CBIC.

Link: <http://www.cbicdados.com.br/menu/mercado-imobiliario/indicadores-imobiliarios-nacionais>

**RESUMO CONTAS TRIMESTRAIS: VABpb TOTAL BRASIL, IMPOSTOS
LÍQUIDOS, PIBpm TOTAL BRASIL, FBCF e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL***

Taxas de Crescimento (%) e Valores Correntes (R\$ milhões)

DESCRIÇÃO	TRIMESTRE				
	2021.II	2021.III	2021.IV	2022.I	2022.II
TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)					
VAB pb					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	(0,5)	0,2	0,8	1,3	1,2
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	11,6	3,7	1,6	1,9	3,6
Acumulada ao Longo do Ano	6,1	5,3	4,3	1,9	2,7
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	1,8	3,6	4,3	4,5	2,7
Impostos líquidos sobre produtos					
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	16,6	6,2	2,2	0,5	1,6
Acumulada ao Longo do Ano	9,0	8,0	6,4	0,5	1,0
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	2,9	5,8	6,4	5,9	2,6
PIB pm					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	(0,3)	0,1	0,8	1,1	1,2
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	12,3	4,0	1,6	1,7	3,2
Acumulada ao Longo do Ano	6,5	5,7	4,6	1,7	2,5
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	1,9	3,9	4,6	4,7	2,6
FBCF					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	(4,3)	(0,2)	0,1	(3,0)	4,8
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	33,1	18,8	3,4	(7,2)	1,5
Acumulada ao Longo do Ano	24,8	22,7	17,2	(7,2)	(2,9)
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	13,0	20,2	17,2	10,1	3,5
VAB pb - CONSTRUÇÃO CIVIL					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	1,4	4,4	1,7	1,0	2,7
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	13,5	10,9	12,2	9,0	9,9
Acumulada ao Longo do Ano	7,7	8,8	9,7	9,0	9,5
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	0,9	5,6	9,7	11,3	10,5
VALORES CORRENTES (em R\$ milhões)					
VAB pb	1.842.918	1.880.924	1.900.646	1.913.916	2.071.776
Impostos sobre produtos	297.685	334.261	357.101	335.309	332.215
PIB pm	2.140.603	2.215.185	2.257.747	2.249.225	2.403.990
FBCF	397.317	430.491	428.661	420.044	448.635
VAB pb - Construção Civil	45.926	49.379	48.523	46.869	49.520

Fonte: IBGE - Diretoria de Pesquisas. Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

OBS.: * Nova Série das Contas Nacionais - Referência 2010.

**RESUMO CONTAS NACIONAIS: PIB e VAB TOTAL BRASIL, VAB INDÚSTRIA e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL
TAXA % DE CRESCIMENTO DO PIB TOTAL, VAB CONSTRUÇÃO CIVIL e PARTICIPAÇÕES %
(NOVA METODOLOGIA)**

ANO	PIBpm BRASIL Valores Correntes (em R\$ milhões)	VALOR ADICIONADO BRUTO - VABpb Valores Correntes (em R\$ milhões)			TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)		PARTICIPAÇÃO DO VABpb CONSTRUÇÃO CIVIL	
		BRASIL	CONSTRUÇÃO CIVIL	INDÚSTRIA	BRASIL - PIBpm	CONSTRUÇÃO CIVIL - VABpb	VABpb TOTAL BRASIL (%)	VABpb INDÚSTRIA (%)
2000	1.199.092	1.031.326	71.780	275.871	4,4	1,4	7,0	26,0
2001	1.315.755	1.120.422	70.182	297.881	1,4	(1,6)	6,3	23,6
2002	1.488.787	1.270.215	81.980	334.908	3,1	4,8	6,5	24,5
2003	1.717.950	1.470.717	67.878	396.569	1,1	(8,9)	4,6	17,1
2004	1.957.751	1.661.982	82.057	475.863	5,8	10,7	4,9	17,2
2005	2.170.585	1.842.818	84.571	524.686	3,2	(2,1)	4,6	16,1
2006	2.409.450	2.049.290	89.102	567.281	4,0	0,3	4,3	15,7
2007	2.720.263	2.319.528	105.871	629.071	6,1	9,2	4,6	16,8
2008	3.109.803	2.626.478	114.802	717.907	5,1	4,9	4,4	16,0
2009	3.333.039	2.849.763	154.624	729.222	(0,1)	7,0	5,4	21,2
2010	3.885.847	3.302.840	206.927	904.158	7,5	13,1	6,3	22,9
2011	4.376.382	3.720.461	233.544	1.011.034	4,0	8,2	6,3	23,1
2012	4.814.760	4.094.259	265.237	1.065.682	1,9	3,2	6,5	24,9
2013	5.331.619	4.553.760	290.641	1.131.626	3,0	4,5	6,4	25,7
2014	5.778.953	4.972.734	306.946	1.183.094	0,5	(2,1)	6,2	25,9
2015	5.995.787	5.155.601	296.018	1.160.787	(3,5)	(9,0)	5,7	25,5
2016	6.269.328	5.419.822	275.187	1.150.720	(3,3)	(10,0)	5,1	23,9
2017	6.585.479	5.671.926	244.800	1.197.800	1,3	(9,2)	4,3	20,4
2018	7.004.141	6.011.150	243.280	1.313.210	1,8	(3,0)	4,0	18,5
2019	7.389.131	6.356.684	248.643	1.385.804	1,2	1,9	3,9	17,9
2020	7.609.597	6.594.937	267.921	1.484.337	(3,3)	(2,1)	4,1	18,0
2021*	8.679.490	7.388.910	191.334	1.636.789	4,6	9,7	2,6	11,7

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Dados de 2021e a taxa de crescimento da Construção em 2000 referem-se às Contas Nacionais Trimestrais 2º Trím./2022.