

**CBIC****Boletim Estatístico**

JANEIRO/2026, ANO XXII, N.º 01

(Atualizado em 13/03/2026)

INDICADORES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Período		Produção Física Industrial**		Consumo Nacional de Cimento (Ton)*	Produção Nacional de Aço Laminados Longos (Ton)*
		Insumos Típicos da CC			
		(série sem ajuste sazonal) base: média de 2022 = 100			
2023 (*)	Jan	89,04		4.874.219	766.000
	Fev	89,59		4.441.263	778.000
	Mar	103,24		5.443.016	856.000
	Abr	92,95		4.588.598	864.000
	Mai	103,09		5.573.757	814.000
	Jun	100,14		5.261.921	733.000
	Jul	103,28		5.481.386	800.000
	Ago	107,56		5.977.543	764.000
	Set	99,36		5.239.575	715.000
	Out	103,42		5.432.893	842.000
	Nov	98,46		5.325.900	754.000
	Dez	84,97		4.569.779	567.000
2024 (*)	Jan	93,23		4.920.616	810.000
	Fev	94,64		4.756.234	804.000
	Mar	99,89		5.021.829	845.000
	Abr	103,03		5.387.820	834.000
	Mai	103,25		5.396.909	794.000
	Jun	102,66		5.494.347	798.000
	Jul	112,64		5.888.981	910.000
	Ago	113,03		6.162.707	917.000
	Set	109,18		5.810.310	885.000
	Out	113,84		5.897.480	932.000
	Nov	106,52		5.339.623	929.000
	Dez	87,81		4.665.262	653.000
2025 (*)	Jan	98,48		5.216.773	818.000
	Fev	98,59		5.147.756	806.000
	Mar	102,46		5.320.228	894.000
	Abr	101,29		5.248.258	844.000
	Mai	104,81		5.778.743	824.000
	Jun	100,72		5.424.937	834.000
	Jul	107,55		6.095.955	835.000
	Ago	108,10		6.021.057	858.000
	Set	107,71		...	835.000
	Out	109,90		...	884.000
	Nov	101,54		...	848.000
	Dez	82,10		...	493.000
2026 (*)	Jan	90,45		...	784.000

Fonte: IBGE, SNIC e IABr.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Dados preliminares

(**) De acordo com nota técnica divulgada pelo IBGE: "A última atualização da amostra das empresas e estrutura de ponderação da Pesquisa Industrial Mensal – Produção Física – PIM-PF foi realizada no ano de 2014, tendo como base as informações das empresas com 30 ou mais pessoas ocupadas das Pesquisas Industriais Anuais de 2010."

No período de 2022 e 2023 foi dado o prosseguimento da atualização da produção PIM-PF e que a partir de março/23 já estão atualizados. Dentre as principais mudanças destacam-se a atualização das amostras de empresas e das estruturas de ponderação e a atualização do ano-base de referência que antes era 2012=100, agora é 2022=100.

(...) Dados não disponíveis.

EVOLUÇÃO DO EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

NOVO CAGED - MINISTÉRIO DO TRABALHO			
Mês/ano	Admissões	Desligamentos	SalDOS
23 JAN	202.632	163.575	39.057
FEV	185.259	162.741	22.518
MAR	219.687	187.164	32.523
ABR	187.234	160.144	27.090
MAI	210.560	182.928	27.632
JUN	199.322	178.574	20.748
JUL	201.117	175.871	25.246
AGO	219.932	192.017	27.915
SET	193.806	174.018	19.788
OUT	192.644	181.976	10.668
NOV	172.343	191.650	-19.307
DEZ	116.679	193.985	-77.306
2023	2.301.215	2.144.643	156.572
24 JAN	220.494	173.390	47.104
FEV	215.840	181.105	34.735
MAR	218.587	190.351	28.236
ABR	224.219	193.035	31.184
MAI	214.299	195.435	18.864
JUN	205.710	184.451	21.259
JUL	219.341	199.628	19.713
AGO	217.213	203.379	13.834
SET	208.258	191.173	17.085
OUT	208.549	209.514	-965
NOV	171.083	201.647	-30.564
DEZ	109.855	201.041	-91.186
2024	2.433.448	2.324.149	109.299
25 JAN	227.475	188.176	39.299
FEV	242.893	202.939	39.954
MAR	217.275	195.207	22.068
ABR	224.887	193.568	31.319
MAI	225.340	209.315	16.025
JUN	207.077	197.288	9.789
JUL	222.873	203.956	18.917
AGO	222.968	206.085	16.883
SET	225.025	201.475	23.550
OUT	217.676	219.400	-1.724
NOV	176.994	201.401	-24.407
DEZ	108.905	214.491	-105.586
2025	2.519.388	2.433.301	86.087
26 JAN	225.073	174.528	50.545
2026*	225.073	174.528	50.545

PNAD Contínua		
Pessoas de 14 anos ou mais de idade ocupadas na Construção na semana de referência		
Ano	Trimestre móvel de coleta e de referência	Estimativa (em milhares)
2023	nov-dez-jan	7.140
	dez-jan-fev	7.091
	jan-fev-mar	7.018
	fev-mar-abr	6.978
	mar-abr-mai	7.027
	abr-mai-jun	7.001
	mai-jun-jul	7.021
	jun-jul-ago	7.033
	jul-ago-set	7.097
	ago-set-out	7.164
	set-out-nov	7.227
	out-nov-dez	7.294
2024	nov-dez-jan	7.255
	dez-jan-fev	7.148
	jan-fev-mar	7.219
	fev-mar-abr	7.260
	mar-abr-mai	7.287
	abr-mai-jun	7.341
	mai-jun-jul	7.347
	jun-jul-ago	7.392
	jul-ago-set	7.369
	ago-set-out	7.528
	set-out-nov	7.652
	out-nov-dez	7.688
2025	nov-dez-jan	7.490
	dez-jan-fev	7.356
	jan-fev-mar	7.307
	fev-mar-abr	7.376
	mar-abr-mai	7.319
	abr-mai-jun	7.293
	mai-jun-jul	7.376
	jun-jul-ago	7.463
	jul-ago-set	7.542
	ago-set-out	7.568
	set-out-nov	7.598
	out-nov-dez	7.468
2026	nov-dez-jan	7.407

Fonte: Novo Cadastro Geral de Empregados e Desempregados-Min.Trabalho e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua Trimestral (PNAD Contínua)
Série reponderada - IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Os totais de admissões, desligamentos e saldos referem-se a janeiro sem ajustes.

CUSTOS DA CONSTRUÇÃO

Ano / Mês	CUB Médio Brasil ^(*) - R\$/m ²		CUB Médio Brasil ^(**) - R\$/m ² Desonerado	
	Valor (R\$)	Variação %	Valor (R\$)	Variação %
2024 JAN	2.072,62	0,15	1.948,66	0,15
FEV	2.078,00	0,26	1.953,87	0,27
MAR	2.081,52	0,17	1.957,00	0,16
ABR	2.085,47	0,19	1.960,93	0,20
MAI	2.101,68	0,78	1.975,61	0,75
JUN	2.115,22	0,64	1.988,11	0,63
JUL	2.142,08	1,27	2.013,07	1,26
AGO	2.150,55	0,40	2.021,16	0,40
SET	2.163,13	0,58	2.033,38	0,60
OUT	2.176,19	0,60	2.046,39	0,64
NOV	2.186,05	0,45	2.055,99	0,47
DEZ	2.197,13	0,51	2.066,85	0,53
2025 JAN	2.210,41	0,60	2.088,99	1,07
FEV	2.218,00	0,34	2.097,52	0,41
MAR	2.221,87	0,17	2.101,56	0,19
ABR	2.228,59	0,30	2.108,72	0,34
MAI	2.238,22	0,43	2.117,14	0,40
JUN	2.257,46	0,86	2.134,63	0,83
JUL	2.288,44	1,37	2.163,42	1,35
AGO	2.292,33	0,17	2.166,86	0,16
SET	2.296,78	0,19	2.170,71	0,18
OUT	2.302,79	0,26	2.176,36	0,26
NOV	2.308,94	0,27	2.182,45	0,28
DEZ	2.314,55	0,24	2.188,15	0,26
2026 JAN	2.331,61	0,74	2.221,06	1,50
% mês	0,74		1,50	
% ano	0,74	jan/26	1,50	jan/26
% 12 meses	5,48	fev/25- jan/26	6,32	fev/25- jan/26

Fonte: Banco de Dados-CBIC.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) Calculado a partir dos CUBs Estaduais, divulgados pelos Sinduscons, de acordo com a NBR 12.721:2006.

Série iniciada em fevereiro de 2007.

(**) A série histórica do CUB/m² desonerado iniciou-se em novembro/13.

Ano / Mês	INCC Total (Base Ago/1994=100)		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m ² *		SINAPI Médio Brasil - R\$ /m ² Com desoneração	
	Índice	Variação %	Índice	Variação %	Índice	Variação %
2024 JAN	1.091,250	0,27	1.836,59	0,20	1.725,52	0,19
FEV	1.092,685	0,13	1.839,22	0,14	1.728,11	0,15
MAR	1.095,738	0,28	1.840,42	0,07	1.729,25	0,07
ABR	1.101,389	0,52	1.848,40	0,43	1.736,37	0,41
MAI	1.110,887	0,86	1.851,74	0,18	1.739,26	0,17
JUN	1.118,827	0,71	1.863,10	0,61	1.748,99	0,56
JUL	1.126,916	0,72	1.870,73	0,41	1.756,01	0,40
AGO	1.134,775	0,70	1.882,79	0,64	1.767,09	0,63
SET	1.141,398	0,58	1.889,03	0,33	1.773,20	0,35
OUT	1.149,170	0,68	1.898,57	0,51	1.782,51	0,53
NOV	1.153,725	0,40	1.902,88	0,23	1.786,82	0,24
DEZ	1.159,536	0,50	1.906,79	0,21	1.790,66	0,21
2025 JAN	1.169,116	0,83	1.917,13	0,54	1.799,82	0,51
FEV	1.173,775	0,40	1.921,33	0,22	1.803,90	0,23
MAR	1.178,386	0,39	1.928,04	0,35	1.810,25	0,35
ABR	1.184,462	0,52	1.937,33	0,48	1.818,64	0,46
MAI	1.191,327	0,58	1.945,62	0,43	1.826,53	0,43
JUN	1.199,509	0,69	1.963,51	0,92	1.842,65	0,88
JUL	1.210,471	0,91	1.969,78	0,32	1.848,39	0,31
AGO	1.216,706	0,52	1.985,74	0,81	1.863,00	0,79
SET	1.218,747	0,17	1.995,73	0,50	1.872,24	0,50
OUT	1.222,356	0,30	2.001,02	0,27	1.877,29	0,27
NOV	1.225,633	0,27	2.005,97	0,25	1.882,06	0,25
DEZ	1.228,161	0,21	2.016,57	0,53	1.891,63	0,51
2026 JAN	1.237,036	0,72	2.022,85	0,31	1.920,74	1,54
% mês	0,72		0,31		1,54	
% ano	0,72	jan/26	0,31	jan/26	1,54	jan/26
% 12 meses	5,81	fev/25- jan/26	5,52 ⁽¹⁾	fev/25- jan/26	6,71 ⁽¹⁾	fev/25- jan/26

Fonte: FGV e IBGE.

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

(*) A partir de janeiro de 2011, o custo nacional do SINAPI e os custos relativos às Regiões são calculados com uma nova estrutura de ponderação (número de domicílios com banheiro da PNAD 2009 em relação à PNAD 2004). Por isso, não devem ser comparados com os resultados anteriores que foram obtidos com outra estrutura de ponderação (crescimento populacional resultante do Censo Demográfico).

(1) Variação calculada pelo IBGE, considerando o número-índice com 8 casas decimais.

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO COM RECURSOS DO FGTS E DA POUPANÇA SBPE

Ano / Mês	FGTS		SBPE	
	Valores Contratados (R\$)	Números de Unidades	Financiamentos Totais	
			Valor (R\$)	Unidades
2022 JAN	3.293.176.289	22.169	14.555.367.891	60.434
FEV	3.612.231.098	24.556	11.828.713.420	51.974
MAR	4.517.707.988	30.876	14.823.301.952	63.646
ABR	3.989.899.558	25.801	11.415.126.257	45.349
MAI	5.191.183.839	35.647	17.032.176.556	71.654
JUN	4.815.800.698	33.033	15.914.157.929	61.639
JUL	4.772.061.306	31.310	17.896.008.876	72.712
AGO	5.824.868.988	35.765	16.869.091.097	70.288
SET	6.178.021.361	37.392	16.141.624.496	61.843
OUT	5.590.529.356	32.898	14.712.318.431	59.216
NOV	5.562.148.852	32.926	13.973.838.636	45.134
DEZ	8.280.765.185	42.091	14.003.101.946	49.357
TOTAL 2022	61.628.394.520	384.464	179.164.827.487	713.246
2023 JAN	4.736.471.478	29.263	11.898.790.529	41.393
FEV	5.086.032.995	28.234	10.496.922.489	37.115
MAR	6.871.910.277	39.845	17.456.592.206	57.532
ABR	6.342.271.131	35.962	11.408.032.364	41.601
MAI	6.935.063.494	42.569	12.240.291.442	41.810
JUN	8.362.747.817	44.586	13.227.019.494	41.641
JUL	7.683.720.123	32.747	11.001.407.546	34.185
AGO	9.887.236.002	47.692	13.011.435.633	42.114
SET	11.587.747.535	50.778	13.834.829.861	43.032
OUT	10.354.562.813	51.240	11.086.144.565	35.886
NOV	10.227.825.595	48.969	11.792.162.666	34.867
DEZ	9.687.377.350	42.399	15.224.295.884	47.973
TOTAL 2023	97.762.966.610	494.284	152.677.924.679	499.149
2024 JAN	9.980.923.623	46.731	9.461.005.498	27.695
FEV	9.460.327.653	44.940	10.272.903.047	29.896
MAR	10.299.869.072	53.753	12.633.772.385	39.403
ABR	11.069.150.986	52.178	15.483.211.109	48.837
MAI	11.988.028.127	60.824	16.277.607.658	48.460
JUN	10.239.471.057	52.677	16.733.244.947	49.649
JUL	11.630.805.355	55.682	17.699.816.684	53.383
AGO	11.516.150.854	56.478	18.156.686.152	52.522
SET	10.540.956.090	46.650	17.329.248.443	57.094
OUT	9.187.950.048	47.360	16.488.745.014	45.321
NOV	10.351.239.756	44.939	13.487.266.042	37.036
DEZ	10.280.808.584	46.656	16.385.806.124	42.817
TOTAL 2024	126.545.681.205	608.868	180.409.313.102	532.113
2025 JAN	9.021.434.105	44.802	13.205.388.785	37.792
FEV	8.582.026.247	41.359	12.660.327.098	36.363
MAR	9.293.176.389	43.013	12.005.730.693	34.313
ABR	11.587.553.698	53.317	12.557.788.772	35.928
MAI	12.599.299.676	56.881	11.334.996.875	32.969
JUN	12.395.708.229	55.338	11.156.512.521	33.095
JUL	10.723.869.151	54.279	11.863.320.157	35.928
AGO	13.716.706.494	53.749	11.577.198.016	36.693
SET	12.151.700.815	55.379	15.784.711.471	46.216
OUT	13.976.967.649	64.992	14.848.413.902	39.585
NOV	11.574.570.524	50.479	12.360.436.322	39.188
DEZ	11.995.085.147	53.693	16.942.254.998	49.586
TOTAL 2025	137.618.098.122	627.281	156.297.079.609	457.656
2026 JAN	10.835.266.907	45.078	12.125.323.939	35.701
TOTAL 2026	10.835.266.907	45.078	12.125.323.939	35.701

Fonte: Caixa Econômica Federal-CEF e Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança-ABECIP

Elaboração: Banco de Dados - CBIC.

Posição da Base: 11/03/2026.

INDICADORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO NACIONAL ⁽¹⁾

(1) Dados não disponíveis.
Os novos Indicadores do
Mercado Imobiliário
Nacional estão
disponibilizados no
site do Banco de
Dados CBIC.

Link: <http://www.cbicdados.com.br/menu/mercado-imobiliario/indicadores-imobiliarios-nacionais>

**RESUMO CONTAS TRIMESTRAIS: VABpb TOTAL BRASIL, IMPOSTOS LÍQUIDOS,
PIBpm TOTAL BRASIL, FBCF e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL***

Taxas de Crescimento (%) e Valores Correntes (R\$ milhões)

DESCRIÇÃO	TRIMESTRE				
	2024.IV	2025.I	2025.II	2025.III	2025.IV
TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)					
VAB pb					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	(0,1)	1,6	0,3	0,0	0,1
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	3,2	3,2	2,5	1,9	1,9
Acumulada ao Longo do Ano	3,1	3,2	2,9	2,5	2,4
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	3,1	3,3	3,2	2,7	2,4
Impostos líquidos sobre produtos					
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	6,2	2,9	1,5	1,4	1,0
Acumulada ao Longo do Ano	5,7	2,9	2,2	1,9	1,7
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	5,7	5,4	4,3	2,9	1,7
PIB pm					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	0,0	1,5	0,3	0,0	0,1
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	3,6	3,1	2,4	1,8	1,8
Acumulada ao Longo do Ano	3,4	3,1	2,7	2,4	2,3
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	3,4	3,6	3,3	2,7	2,3
FBCF					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	1,6	3,1	(2,5)	0,1	(3,5)
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	9,2	9,0	4,1	2,3	(3,1)
Acumulada ao Longo do Ano	6,9	9,0	6,5	5,0	2,9
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	6,9	8,4	8,1	6,0	2,9
VAB pb - CONSTRUÇÃO CIVIL					
Trim./Trim. Imediatam. Anterior Com Ajuste Sazonal	2,9	(0,8)	(0,6)	0,6	(2,3)
Trimestre/Igual Trimestre do Ano Anterior	4,9	3,0	0,2	2,0	(2,9)
Acumulada ao Longo do Ano	4,4	3,0	1,6	1,7	0,5
Acumulada nos Últimos 4 Trimestres	4,4	4,6	3,5	2,5	0,5
VALORES CORRENTES (em R\$ milhões)					
VAB pb	2.618.948	2.599.557	2.771.717	2.786.359	2.794.349
Impostos sobre produtos	444.775	425.166	428.628	449.349	483.441
PIB pm	3.063.723	3.024.723	3.200.345	3.235.708	3.277.790
FBCF	525.913	530.908	530.091	558.726	525.325
VAB pb - Construção Civil	91.259	96.348	102.540	104.277	100.203

Fonte: IBGE - Diretoria de Pesquisas. Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

OBS.: * Nova Série das Contas Nacionais - Referência 2010.

RESUMO CONTAS NACIONAIS: PIB e VAB TOTAL BRASIL, VAB INDÚSTRIA e VAB CONSTRUÇÃO CIVIL
TAXA % DE CRESCIMENTO DO PIB TOTAL, VAB CONSTRUÇÃO CIVIL e PARTICIPAÇÕES %
(NOVA METODOLOGIA)

ANO	PIB BRASIL - Valores Correntes (R\$ 1.000.000)	VALOR ADICIONADO BRUTO - VABpb Valores Correntes (R\$ 1.000.000)			TAXA REAL DE CRESCIMENTO (%)		PARTICIPAÇÃO DO VABpb CONSTRUÇÃO CIVIL	
		BRASIL	CONSTRUÇÃO CIVIL	INDÚSTRIA	BRASIL - PIBpm	CONSTRUÇÃO CIVIL - VABpb	VABpb TOTAL BRASIL (%)	VABpb INDÚSTRIA (%)
2000	1.199.092	1.031.326	71.780	275.871	4,4	1,4	7,0	26,0
2001	1.315.755	1.120.422	70.182	297.881	1,4	(1,6)	6,3	23,6
2002	1.488.787	1.270.215	81.980	334.908	3,1	4,8	6,5	24,5
2003	1.717.950	1.470.717	67.878	396.569	1,1	(8,9)	4,6	17,1
2004	1.957.751	1.661.982	82.057	475.863	5,8	10,7	4,9	17,2
2005	2.170.585	1.842.818	84.571	524.686	3,2	(2,1)	4,6	16,1
2006	2.409.450	2.049.290	89.102	567.281	4,0	0,3	4,3	15,7
2007	2.720.263	2.319.528	105.871	629.071	6,1	9,2	4,6	16,8
2008	3.109.803	2.626.478	114.802	717.907	5,1	4,9	4,4	16,0
2009	3.333.039	2.849.763	154.624	729.222	(0,1)	7,0	5,4	21,2
2010	3.885.847	3.302.840	206.927	904.158	7,5	13,1	6,3	22,9
2011	4.376.382	3.720.461	233.544	1.011.034	4,0	8,2	6,3	23,1
2012	4.814.760	4.094.259	265.237	1.065.682	1,9	3,2	6,5	24,9
2013	5.331.619	4.553.760	290.641	1.131.626	3,0	4,5	6,4	25,7
2014	5.778.953	4.972.734	306.946	1.183.094	0,5	(2,1)	6,2	25,9
2015	5.995.787	5.155.601	296.018	1.160.787	(3,5)	(9,0)	5,7	25,5
2016	6.269.328	5.419.822	275.187	1.150.720	(3,3)	(10,0)	5,1	23,9
2017	6.585.479	5.671.926	244.800	1.197.800	1,3	(9,2)	4,3	20,4
2018	7.004.141	6.011.150	243.280	1.313.210	1,8	(3,0)	4,0	18,5
2019	7.389.131	6.356.684	248.643	1.385.804	1,2	1,9	3,9	17,9
2020	7.609.597	6.594.937	267.921	1.484.337	(3,3)	(2,1)	4,1	18,0
2021	9.012.142	7.713.999	275.111	1.993.799	4,8	12,6	3,6	13,8
2022	10.079.677	8.736.475	294.039	2.300.127	3,0	6,8	3,4	12,8
2023	10.943.345	9.558.592	328.077	2.423.313	3,2	(0,3)	3,4	13,5
2024*	11.779.251	10.114.103	359.083	2.466.657	3,4	4,4	3,6	14,6
2025*	12.738.566	10.951.982	403.367	2.566.814	2,3	0,5	3,7	15,7

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Contas Nacionais.

Elaboração: Banco de Dados-CBIC.

(*) Dados de 2024 e 2025 e a taxa de crescimento da Construção em 2000 referem-se às Contas Nacionais Trimestrais 4º Trim./2025.