Coletiva de Imprensa

24 ago | 10hs

Indicadores Imobiliários Nacionais

2T 2020

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

Cidades Pesquisadas 132 Cidades

indicadores Imobiliários Nacionais ***2T 2020***

1. Manaus
2. Belém
3. Campina Grande
4. Recife
5. Salvador
6. Teresina
7. Cuiabá
8. Palmas e Porto Nacional
9. Distrito Federal
10. Goiânia
11. Belo Horizonte e Nova Lima
12. Rio de Janeiro
13. São Paulo
14. Curitiba
15. Balneário Camboriú
16. Blumenau
17. Londrina
18. Maringá
19. Ponta Grossa
20. Foz do Iguaçu
21. Cascavel
22. Florianópolis
23. Joinville
24. Porto Alegre
25. Maceió
26. Uberlândia
27. Campo Grande
28. Vitória
29. Natal

1. RM de Fortaleza
2. RM de João Pessoa
3. RM de Maceió
4. RM de Recife
5. RM de Salvador
6. RM de São Luís
7. RM de Goiânia
8. RM de BH
9. RM de São Paulo
10. RM de Florianópolis
11. RM de Porto Alegre
12. RM de Curitiba
13. RM de Vitória

Cidades que compõem as regiões metropolitanas:

RM Goiânia: Aparecida de Goiânia.

RM de Belo Horizonte: Betim, Contagem, Ibirité, Lagoa Santa, Ribeirão das Neves, Santa Luzia, São José da Lapa, Sarzedo, e Vespasiano.

RM de São Paulo: 38 municípios da Região Metropolitana.

RM de Curitiba: Almirante Tamandaré, Araucária, Campo Largo, Colombo, Fazenda Rio Grande, Pinhais e São José dos Pinhais.

RM de Fortaleza: Aquiraz, Caucaia, Eusébio, Itaitinga e Maracanaú.

RM de Recife: Cabo de Santo Agostinho, Camaragibe, Igarassu, Ipojuca, Jaboatão dos Guararapes, Olinda, Paulista, São Lourenço da Mata.

RM de Maceió: Barra de São Miguel e Rio Largo.

RM de João Pessoa: João Pessoa, Bayeux, Cabedelo e Santa Rita.

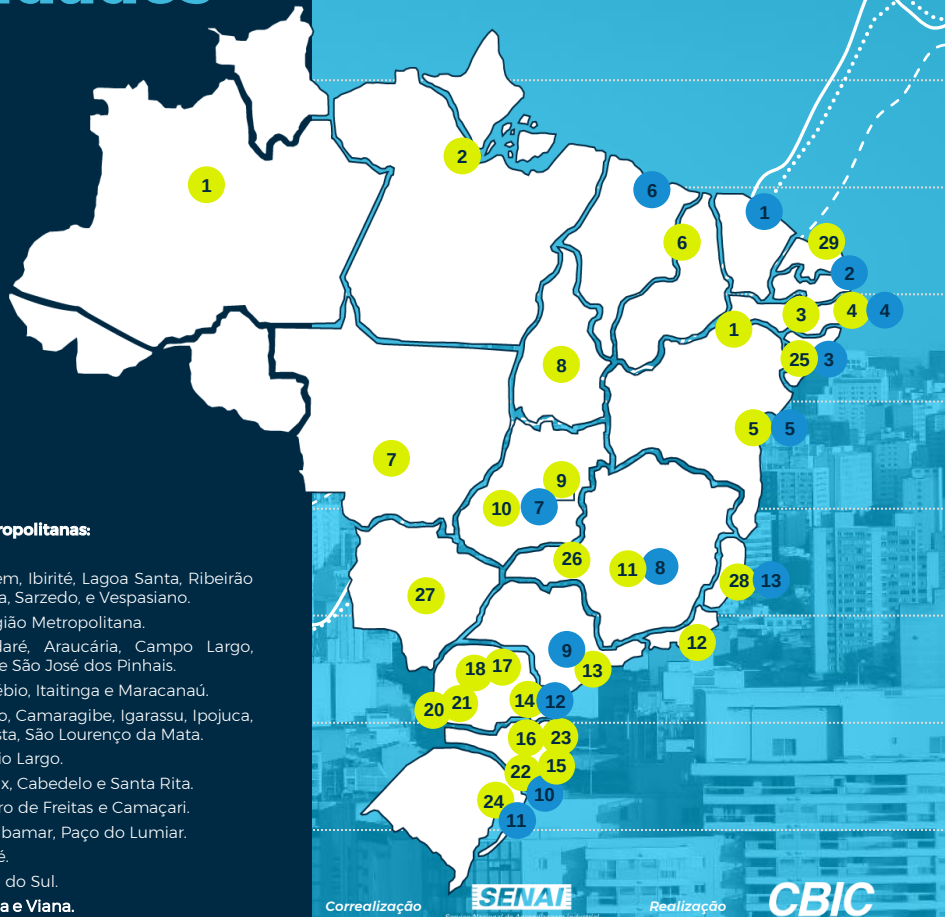
RM de Salvador: Mata de São João, Lauro de Freitas e Camaçari.

RM de São Luis: São Luis, São José de Ribamar, Paço do Lumiar.

RM de Florianópolis: Palhoça e São José.

RM de Porto Alegre: Canoas e Eldorado do Sul.

RM de Vitória: Vila Velha, Serra, Cariacica e Viana.



Correalização SENAI *Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial* PELO FUTURO DO TRABALHO *Realização* CBIC

DESTAQUES

2° TRIMESTRE 2020 | **2T 2020**

FORTE REDUÇÃO NOS LANÇAMENTOS

VENDAS ESTABILIZADAS

VENDAS ONLINE SUPREM O FECHAMENTO DOS STANDS

Empresas de grande porte são responsáveis pelo aumento significativo do mercado de vendas online, em razão do uso desta solução antes da pandemia.

Portais de vendas online alcançaram recordes de acesso em jul2020.

DESTAQUES

1° SEMESTRE 2020 | **1S 2020**

Relação entre ***1S 2020 x 1S 2019***

LANÇAMENTOS	VENDAS	OFERTA FINAL
▼ -43,9%	▼ -2,2%	▼ -7,1%

Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

DESTAQUES

2° TRIMESTRE 2020 | **2T 2020**

	LANÇAMENTOS	VENDAS	OFERTA FINAL
RELAÇÃO ENTRE **2T 2020 x 1T 2020**	▼ -20,4%	▼ -16,6%	▼ -8,7%
RELAÇÃO ENTRE **2T 2020 x 2T 2019**	▼ -60,9%	▼ -23,5%	▼ -7,1%

Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Coletiva de Imprensa

LANÇAMENTOS

Indicadores Imobiliários Nacionais

2T 2020

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

LANÇAMENTOS

Variação unidades residenciais lançadas **2T 2020 X 2T 2019**

AUMENTO NOS LANÇAMENTOS

27,5% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Belém, Salvador, São Luís, Cuiabá, Campo Grande, RM Vitória, Curitiba, Balneário Camboriú, Blumenau, Joinville, RM de Curitiba

Obs.: Em RM de Maceió, Palmas e Porto Nacional, e RM de Goiânia os lançamentos mantiveram o mesmo valor.

QUEDA NOS LANÇAMENTOS

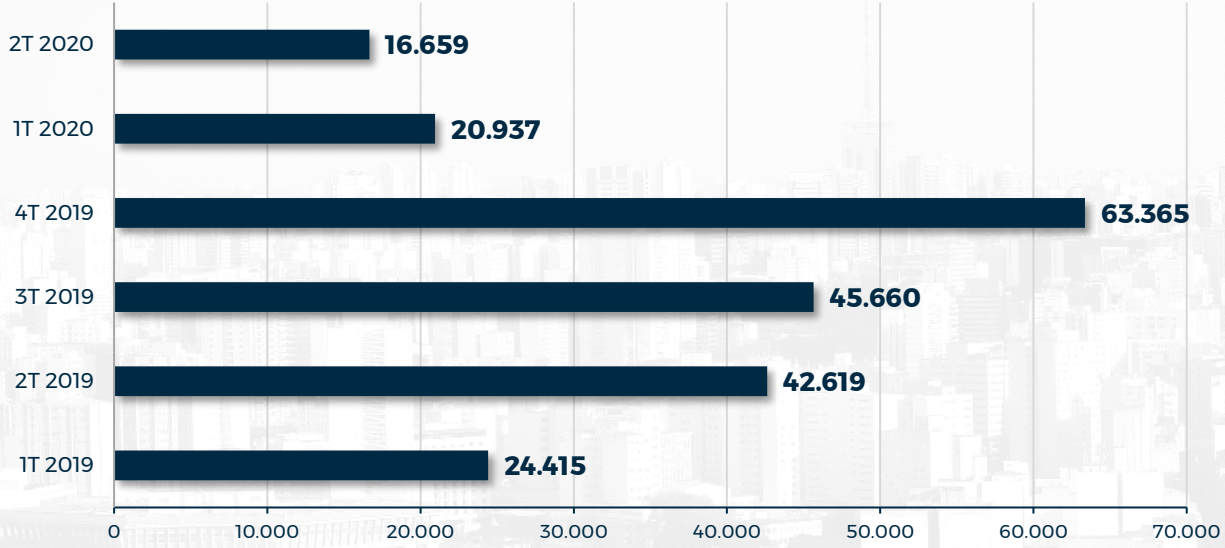
72,5% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Manaus, Campina Grande, Natal, RM de Fortaleza, RM de João Pessoa, Maceió, Recife, RM de Recife, RM de Salvador, Teresina, Distrito Federal, Goiânia, Belo Horizonte e Nova Lima, Vitória, Rio de Janeiro, RM de Belo Horizonte, RM de São Paulo, São Paulo, Uberlândia, Londrina, Maringá, Ponta Grossa, Foz do Iguaçu, Cascavel, Florianópolis, RM de Florianópolis, Porto Alegre, RM de Porto Alegre

Unidades residenciais lançadas

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



2T 2019: 42.619

2T 2020: 16.659

Queda de -60,9%

Média dos últimos 4 trimestres:

36.655 unidades

T atual x T anterior

-20,4%

T atual x T ano anterior

-60,9%

T atual x média 12 meses

-54,6%

Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

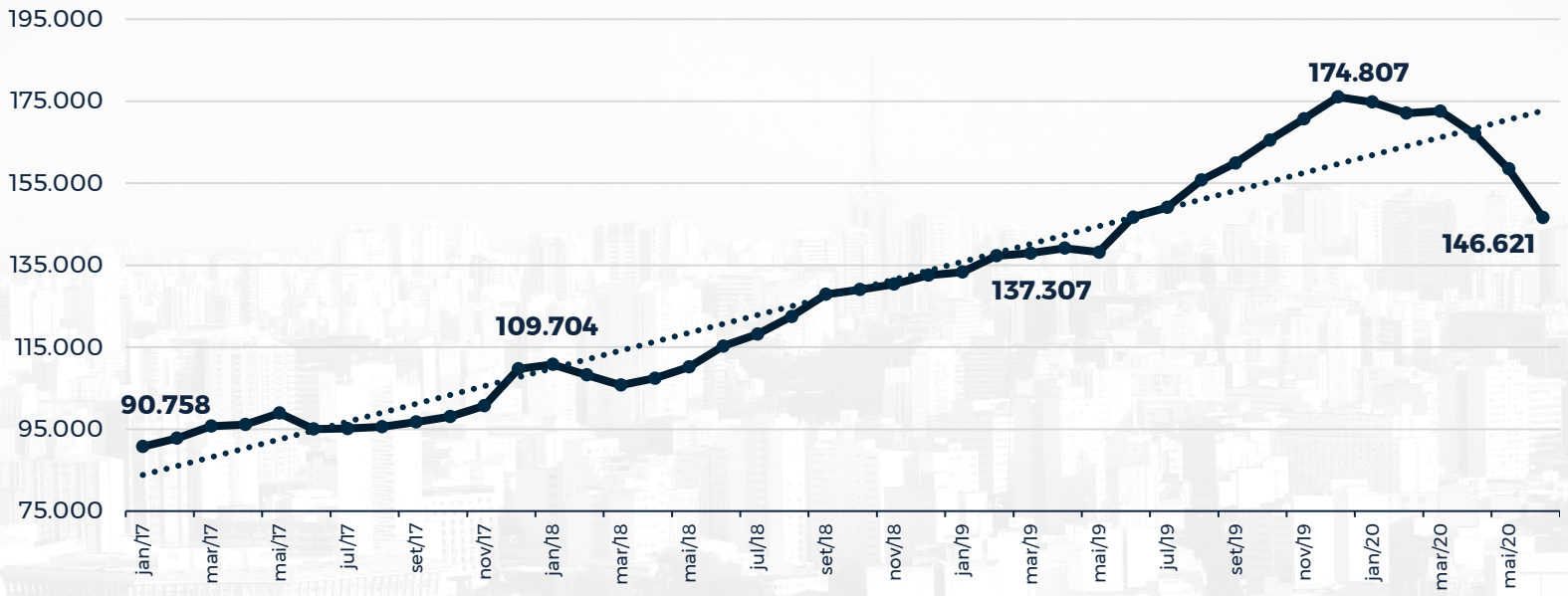
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Unidades residenciais lançadas

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

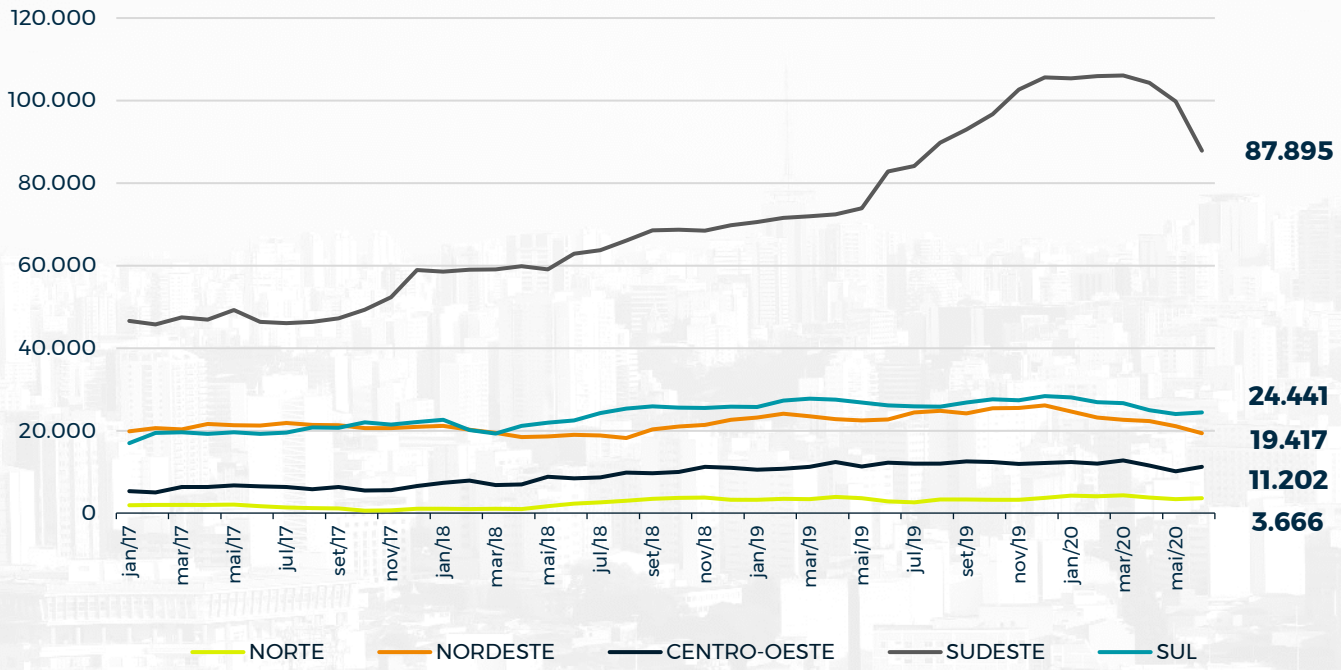
Unidades residenciais lançadas por região

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses

REGIÃO PESQUISADA	1T 2019	2T 2019	3T 2019	4T 2019	1T 2020	2T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 1T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 2T 2019
NORTE	266	900	1.756	820	850	240	▼ -71,8%	▼ -73,3%
NORDESTE	6.503	4.635	6.950	8.019	3.057	1.391	▼ -54,5%	▼ -70,0%
CENTRO-OESTE	2.207	4.345	2.527	3.116	2.827	2.732	▼ -3,4%	▼ -37,1%
SUDESTE	9.379	26.704	26.194	43.335	9.900	8.466	▼ -14,5%	▼ -68,3%
SUL	6.060	6.035	8.233	8.075	4.303	3.830	▼ -11,0%	▼ -36,5%
TOTAL	**24.415**	**42.619**	**45.660**	**63.365**	**20.937**	**16.659**	▼ -20,4%	▼ -60,9%

Unidades residenciais lançadas por região

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

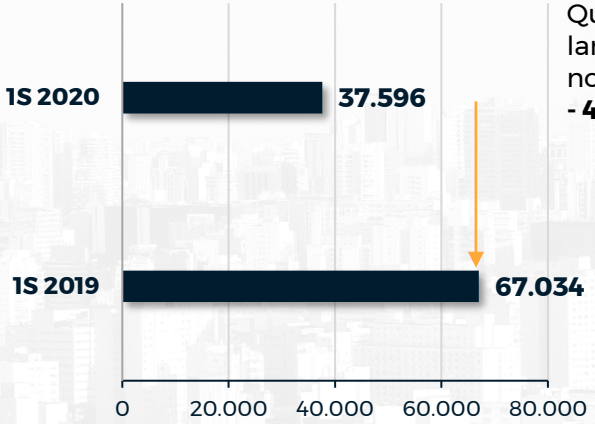
Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Unidades residenciais lançadas

1º Semestre | 1S 2020

REGIÃO	1S 2019	1S 2020	VARIAÇÃO (%)
NORTE	1.166	1.090	▼ -6,5%
NORDESTE	11.138	4.448	▼ -60,1%
CENTRO-OESTE	6.552	5.559	▼ -15,2%
SUDESTE	36.083	18.366	▼ -49,1%
SUL	12.095	8.133	▼ -32,8%
TOTAL	**67.034**	**37.596**	**▼ -43,9%**



Queda de lançamentos no semestre **- 43,9%**

Coletiva de Imprensa

VENDAS

Indicadores Imobiliários Nacionais
2T 2020

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

VENDAS

Variação unidades residenciais vendidas **2T 2020 X 2T 2019**

AUMENTO NAS VENDAS

32,5% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Manaus, Natal, RM de João Pessoa, RM de Maceió, Salvador, RM de Salvador, Teresina, Palmas e Porto Nacional, RM de Vitória, RM de Belo Horizonte, Balneário Camboriú, Maringá, Ponta Grossa, Foz do Iguaçu, Florianópolis, Porto Alegre, RM de Curitiba

QUEDA NAS VENDAS

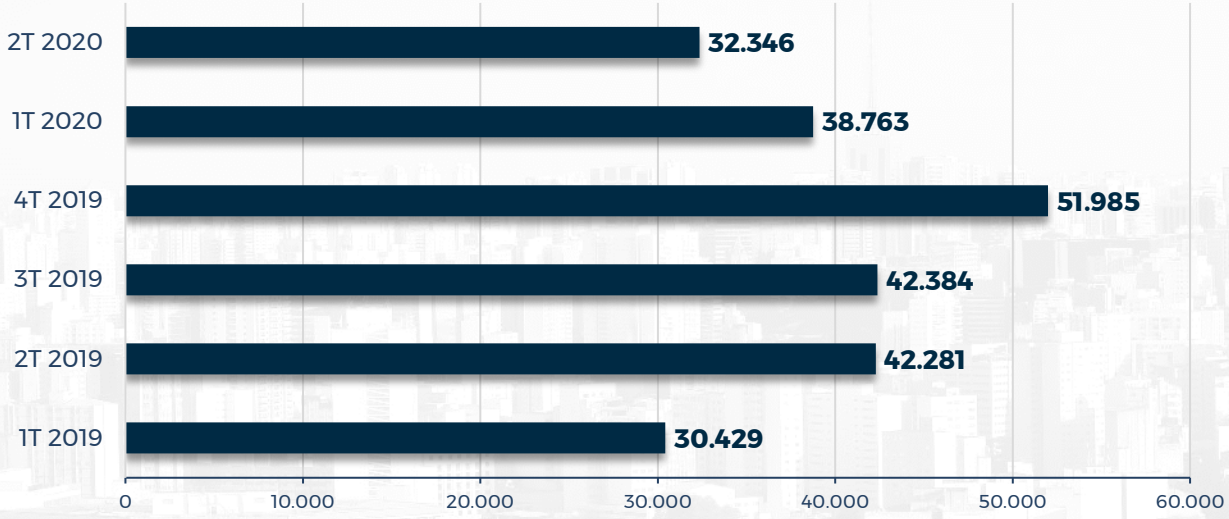
67,5% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Belém, Campina Grande, RM de Fortaleza, Maceió, Recife, RM de Recife, São Luís, Cuiabá, Campo Grande, Distrito Federal, Goiânia, RM de Goiânia, Belo Horizonte e Nova Lima, Vitória, Rio de Janeiro, RM de São Paulo, São Paulo, Uberlândia, Curitiba, Blumenau, Londrina, Cascavel, RM de Florianópolis, Joinville, RM de Porto Alegre

Unidades residenciais vendidas

2° Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



2T 2019: 42.281

2T 2020: 32.346

Queda de -23,5%

Média dos últimos 4 trimestres:

32.346 unidades

T atual x T anterior

-16,6%

T atual x T ano anterior

-23,5%

T atual x média 12 meses

-21,8%

Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

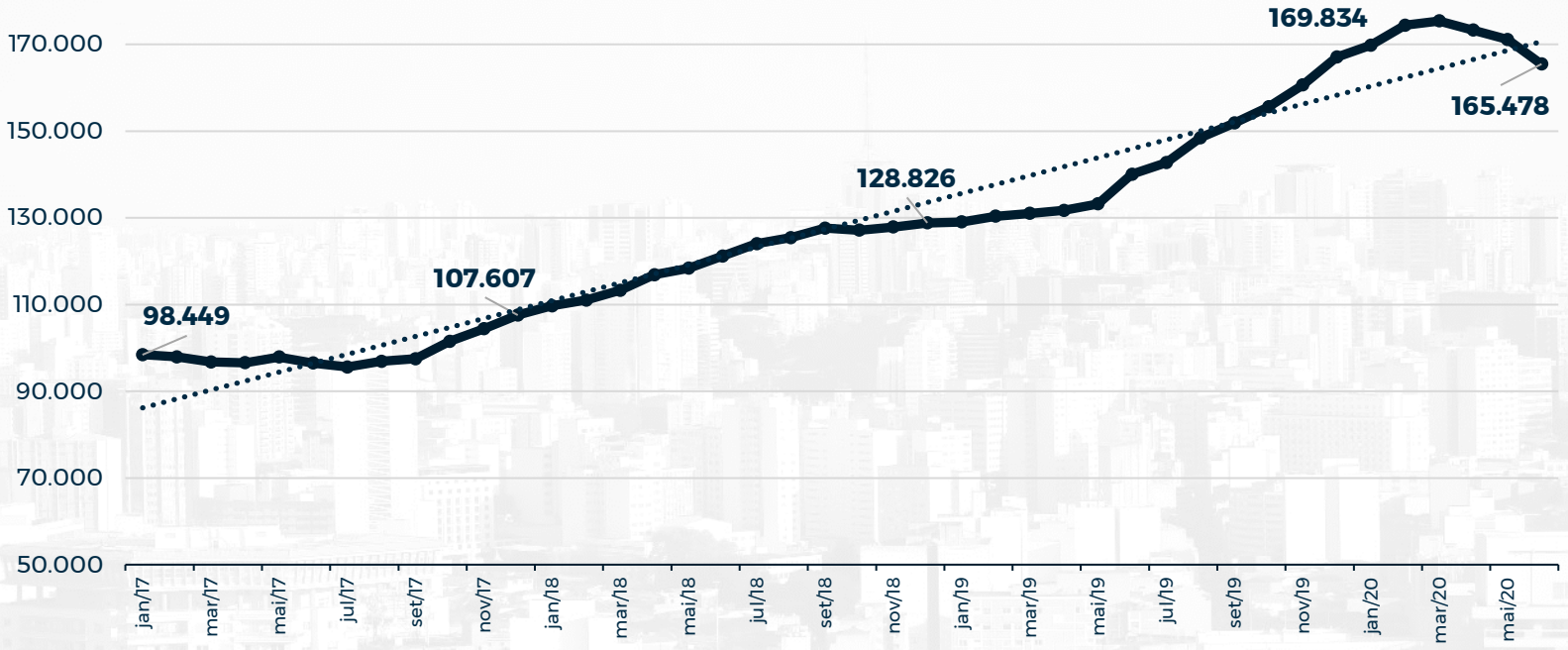
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Unidades residenciais vendidas

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

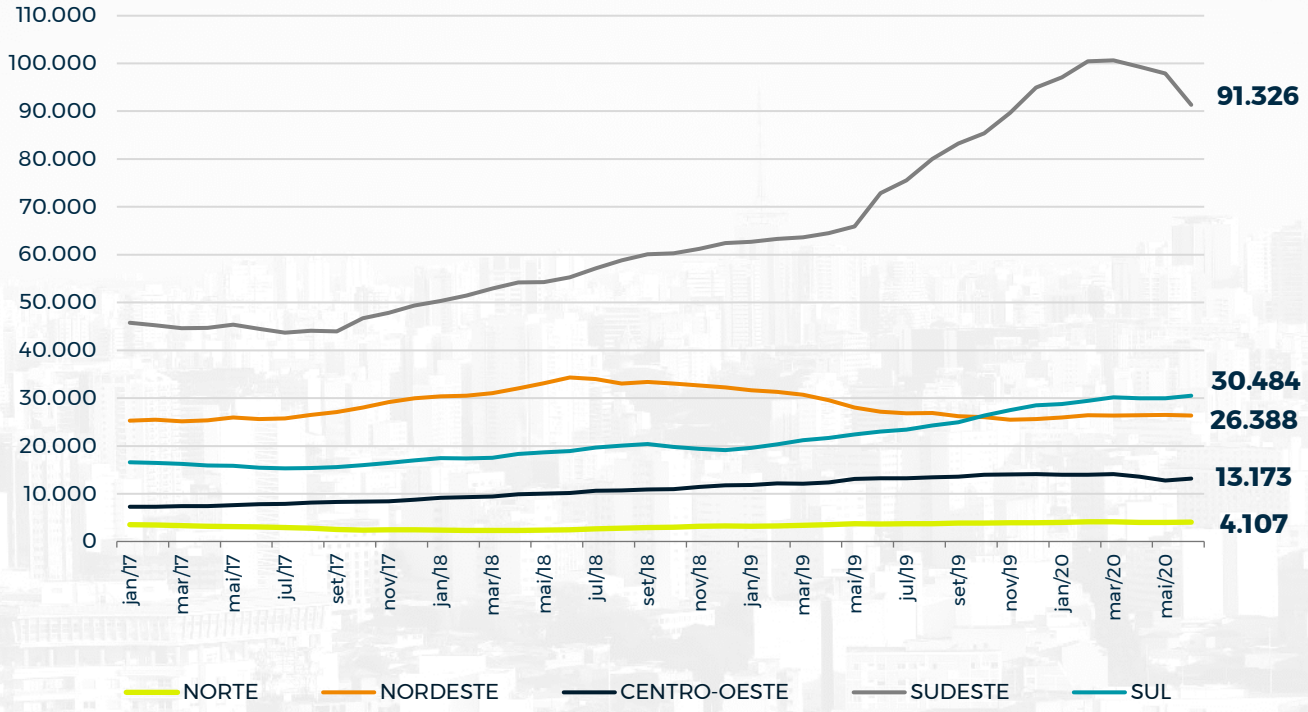
Unidades residenciais vendidas por região

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses

REGIÃO PESQUISADA	1T 2019	2T 2019	3T 2019	4T 2019	1T 2020	2T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 1T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 2T 2019
NORTE	679	1.099	1.165	980	868	1.094	▲ 26,0%	▼ -0,5%
NORDESTE	6.096	6.605	6.337	6.565	6.876	6.610	▼ -3,9%	▲ 0,1%
CENTRO-OESTE	3.102	4.128	3.163	3.709	3.121	3.181	▲ 1,9%	▼ -22,9%
SUDESTE	14.050	23.729	24.318	32.866	19.734	14.408	▼ -27,0%	▼ -39,3%
SUL	6.501	6.720	7.402	7.865	8.165	7.053	▼ -13,6%	▲ 5,0%
TOTAL	**30.429**	**42.281**	**42.384**	**51.985**	**38.763**	**32.346**	▼ -16,6%	▼ -23,5%

Unidades residenciais vendidas por região

2º Trimestre | 2T 2020 Acumulado 12 meses



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

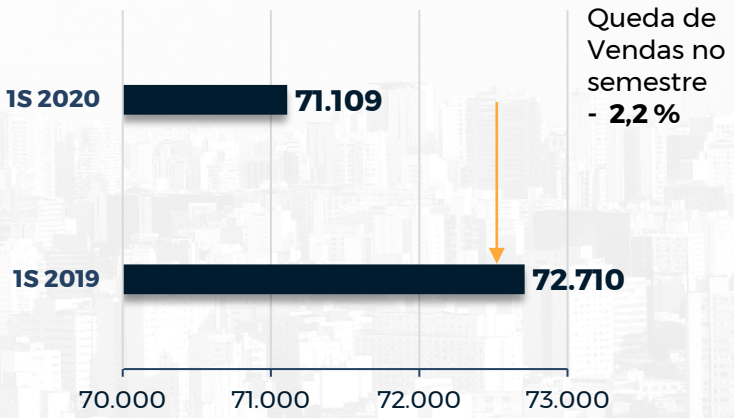
Realização

CBIC

Unidades residenciais vendidas por região

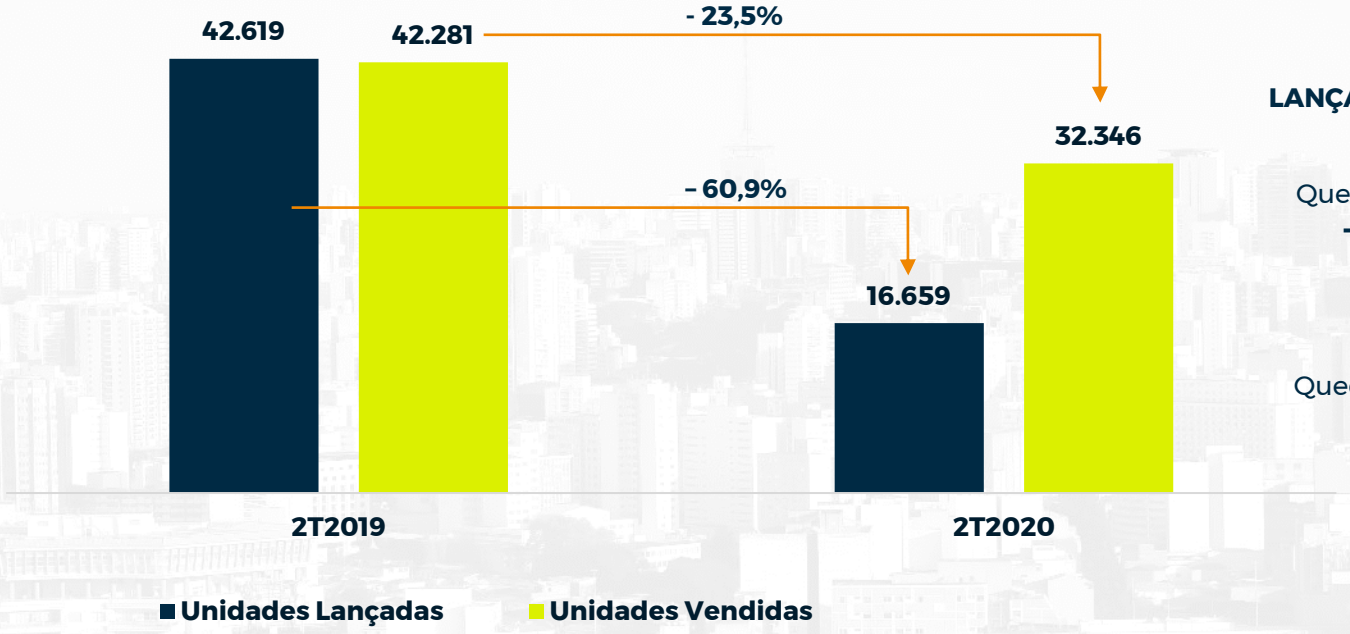
1º Semestre | 1S 2020

REGIÃO	1S 2019	1S 2020	VARIAÇÃO (%)
NORTE	1.778	1.962	▲ 10,3%
NORDESTE	12.701	13.486	▲ 6,2%
CENTRO-OESTE	7.231	6.302	▼ -12,8%
SUDESTE	37.779	34.142	▼ -9,6%
SUL	13.221	15.218	▲ 15,1%



Comparativo entre Lançamento x Vendas

Unidades residenciais lançadas e vendidas | ***Comparativo 2T 2020 x 2T 2019***



LANÇAMENTOS

2T 2020

Queda **-23,5%**

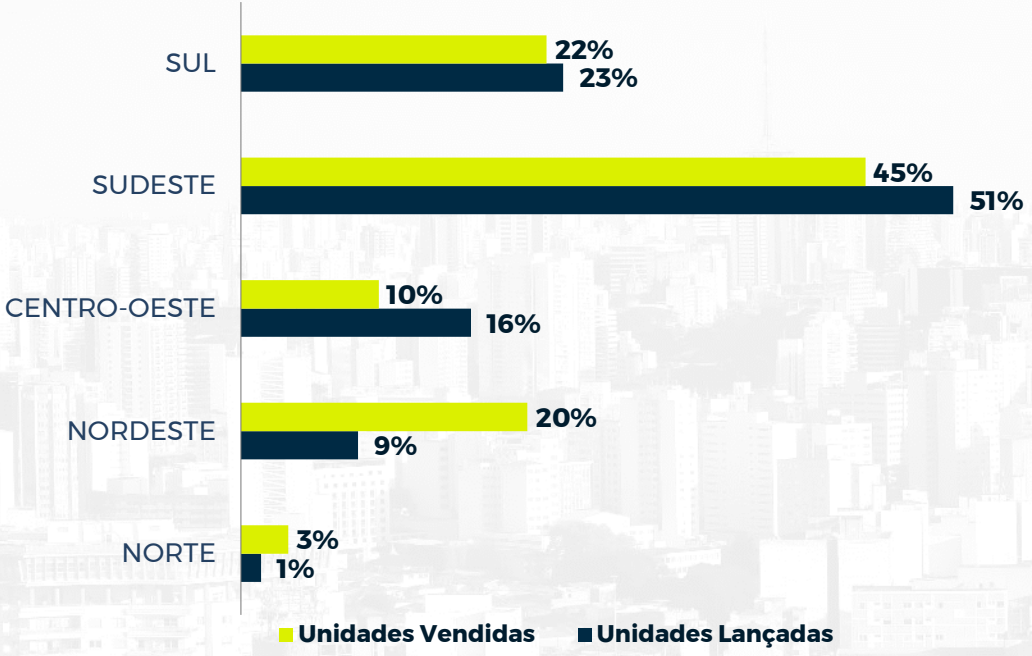
VENDAS

2T 2020

Queda **-60,9%**

Comparativo entre Lançamento x Vendas por região

Unidades residenciais lançadas e vendidas | ***Comparativo 2T 2020***



LANÇAMENTOS

2T 2020

16.659 unidades

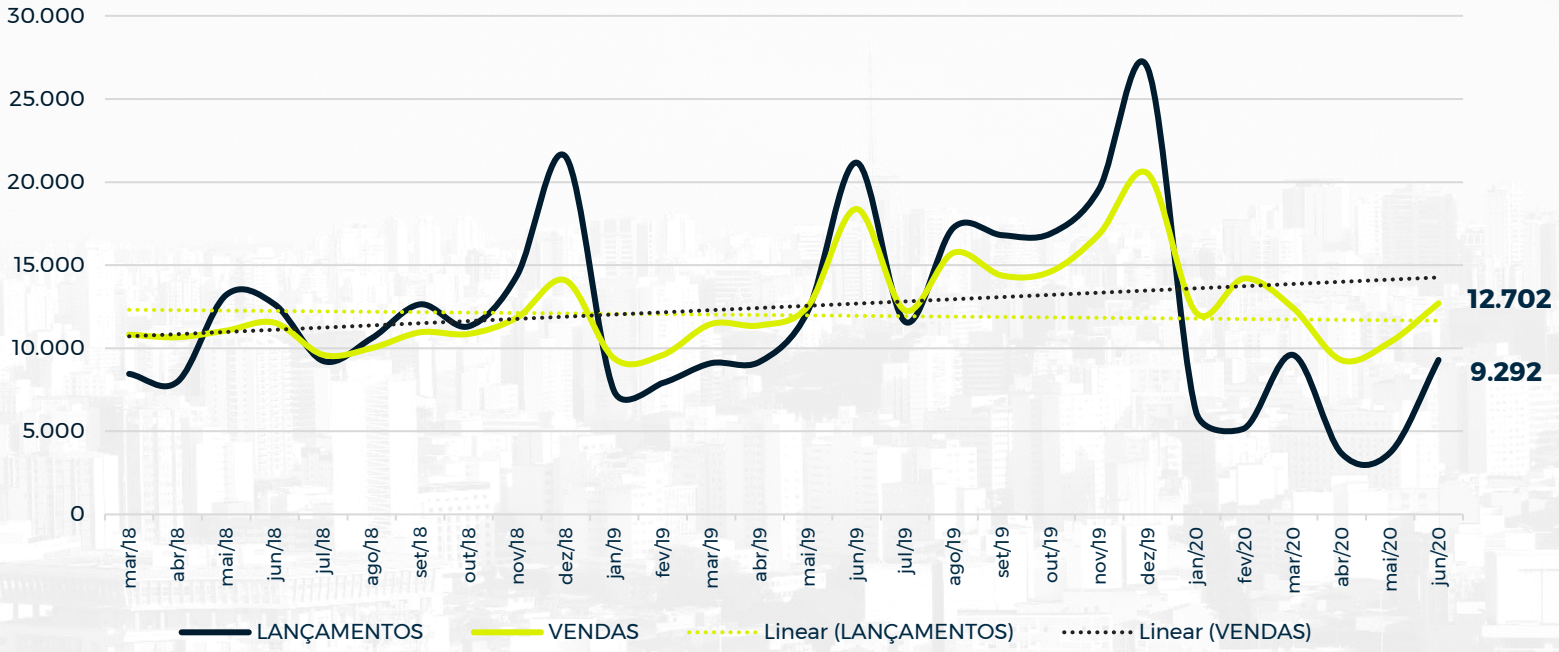
VENDAS

2T 2020

32.346 unidades

Comparativo entre Lançamento x Vendas

Unidades residenciais lançadas e vendidas | ***mensal dentro da amostra***



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

Coletiva de Imprensa

OFERTA

Indicadores Imobiliários Nacionais
2T 2020

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

OFERTA

Oferta final disponível – Residenciais Novos **2T 2020 X 2T 2019**

AUMENTO NA OFERTA

48,4% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Belém, RM de João Pessoa, Salvador, RM de Salvador, São Luís, Distrito Federal, RM de Belo Horizonte, São Paulo, Curitiba, Balneário Camboriú, Londrina, Maringá, Foz do Iguaçu, Porto Alegre

QUEDA NA OFERTA

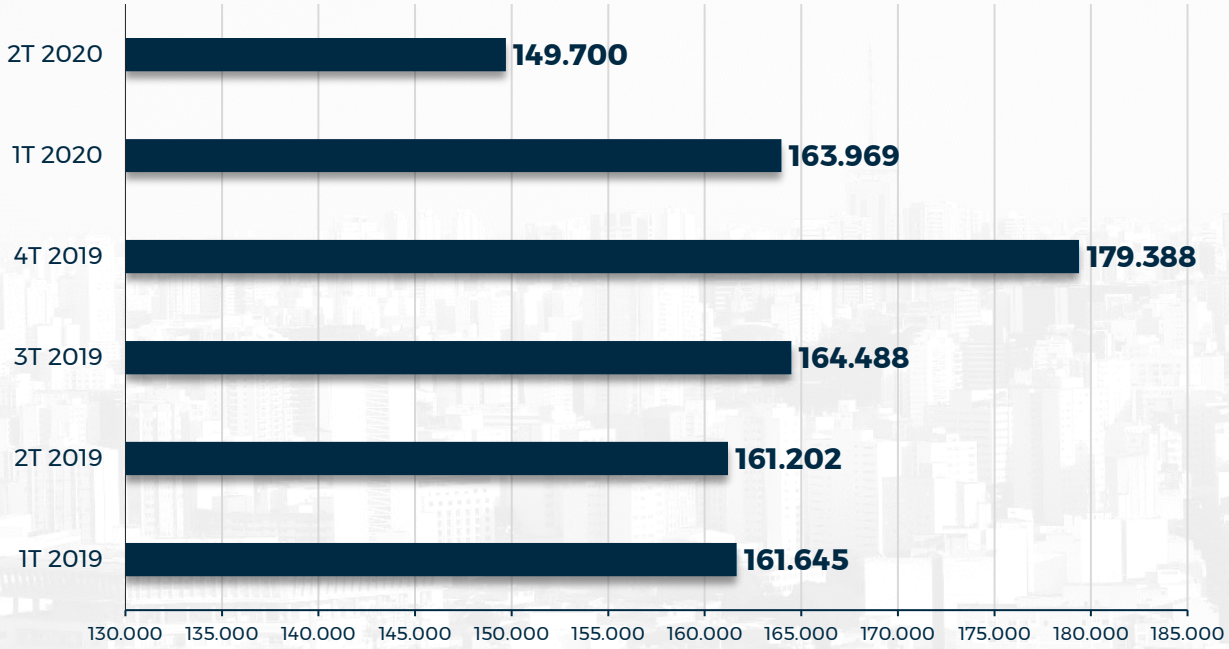
51,6% DOS LOCAIS

*das unid. lançadas em **2T 2020***

Manaus, Campina Grande, Natal, RM de Fortaleza, Maceió, RM de Maceió, Recife, RM de Recife, Teresina, Cuiabá, Campo Grande, Palmas e Porto Nacional, Goiânia, RM de Goiânia, Belo Horizonte e Nova Lima, Vitória, RM de Vitória, Rio de Janeiro, RM de São Paulo, Uberlândia, Blumenau, Ponta Grossa, Cascavel, Florianópolis, RM de Florianópolis, Joinville, RM de Porto Alegre, RM de Curitiba

Oferta final disponível

2° Trimestre | 2T 2020



2T 2019: 161.202

2T 2020: 149.700

Média dos últimos 4 trimestres:

149.700 unidades

T atual x T anterior

- 8,7%

T atual x T ano anterior

- 7,1%

T atual x média 12 meses

- 8,9%

Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

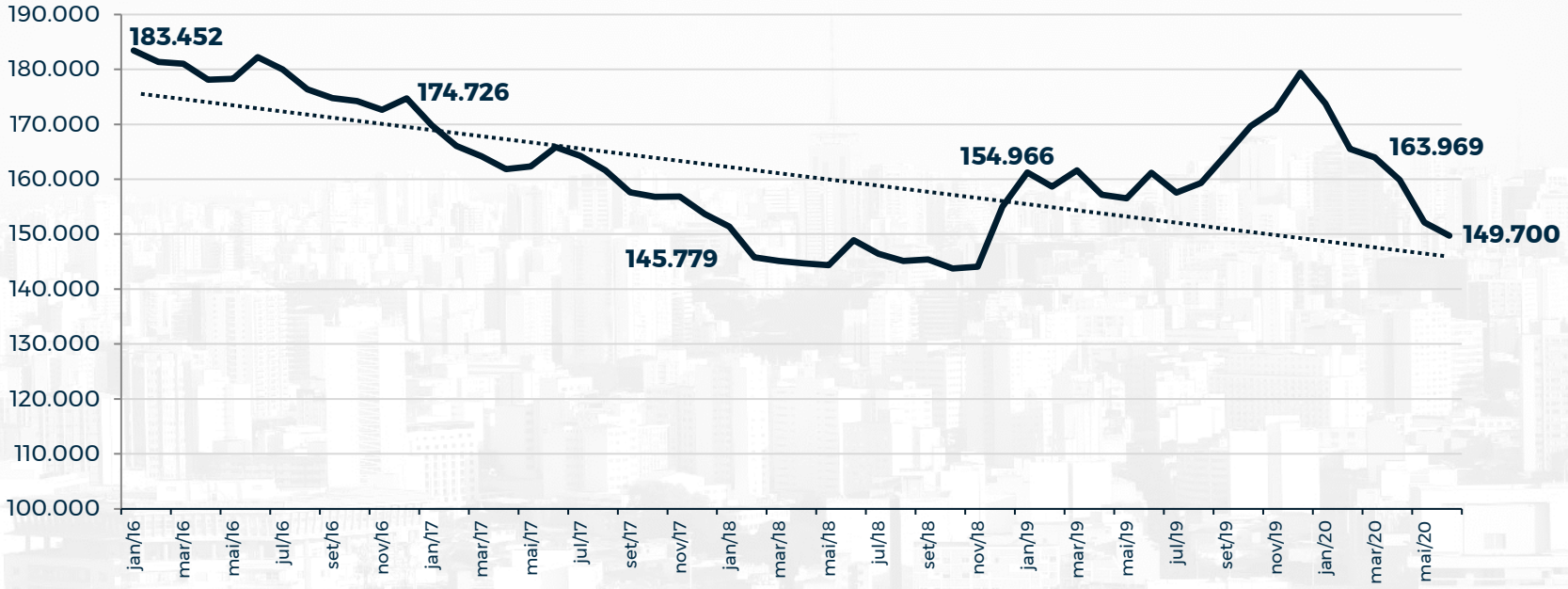
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Evolução Oferta Final

2° Trimestre | 2T 2020



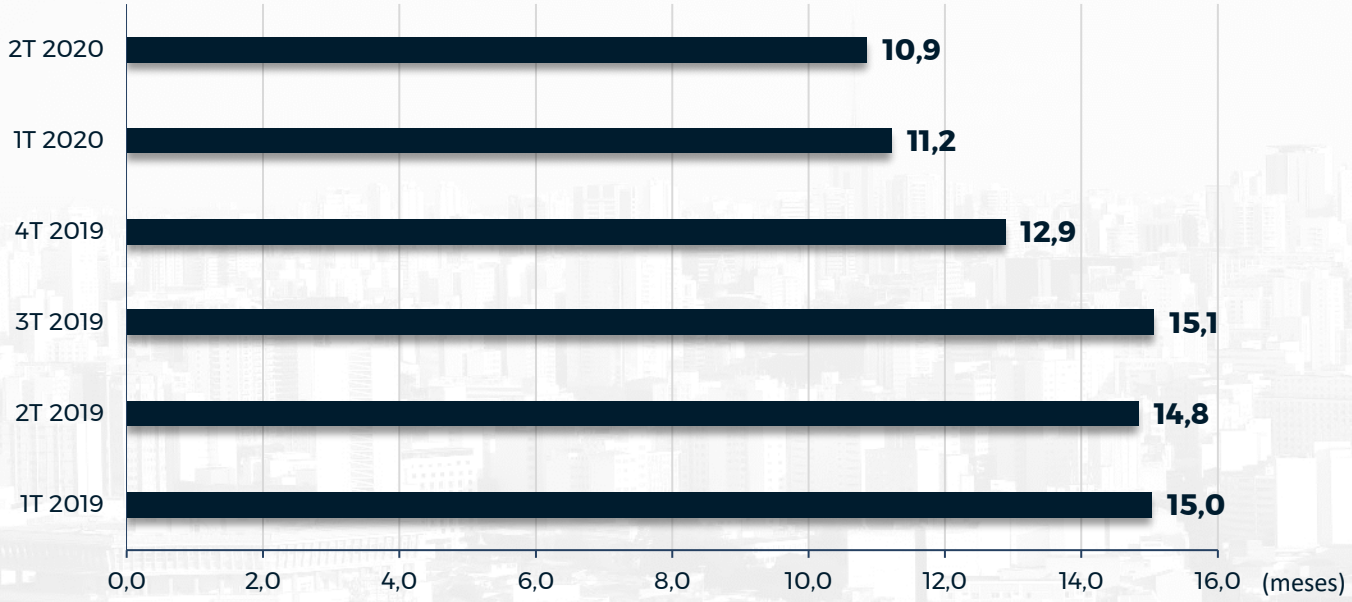
Oferta final disponível por região

2º Trimestre | 2T 2020 ***Acumulado 12 meses***

REGIÃO PESQUISADA	1T 2019	2T 2019	3T 2019	4T 2019	1T 2020	2T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 1T 2020	VARIAÇÃO (%) 2T 2020 x 2T 2019
NORTE	5.300	5.214	5.970	6.239	6.146	5.292	▼ -13,9%	▲ 1,5%
NORDESTE	39.253	38.219	39.732	42.274	39.764	35.933	▼ -9,6%	▼ -6,0%
CENTRO-OESTE	18.166	17.795	16.901	16.137	15.622	14.731	▼ -5,7%	▼ -17,2%
SUDESTE	60.093	61.835	62.169	75.738	65.803	59.985	▼ -8,8%	▼ -3,0%
SUL	38.833	38.140	39.716	39.000	36.634	33.759	▼ -7,8%	▼ -11,5%
TOTAL	**161.645**	**161.202**	**164.488**	**179.388**	**163.969**	**149.700**	▼ -8,7%	▼ -7,1%

Escoamento Oferta Final

2° Trimestre | 2T 2020 Pela média de Vendas dos últimos 12 meses



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

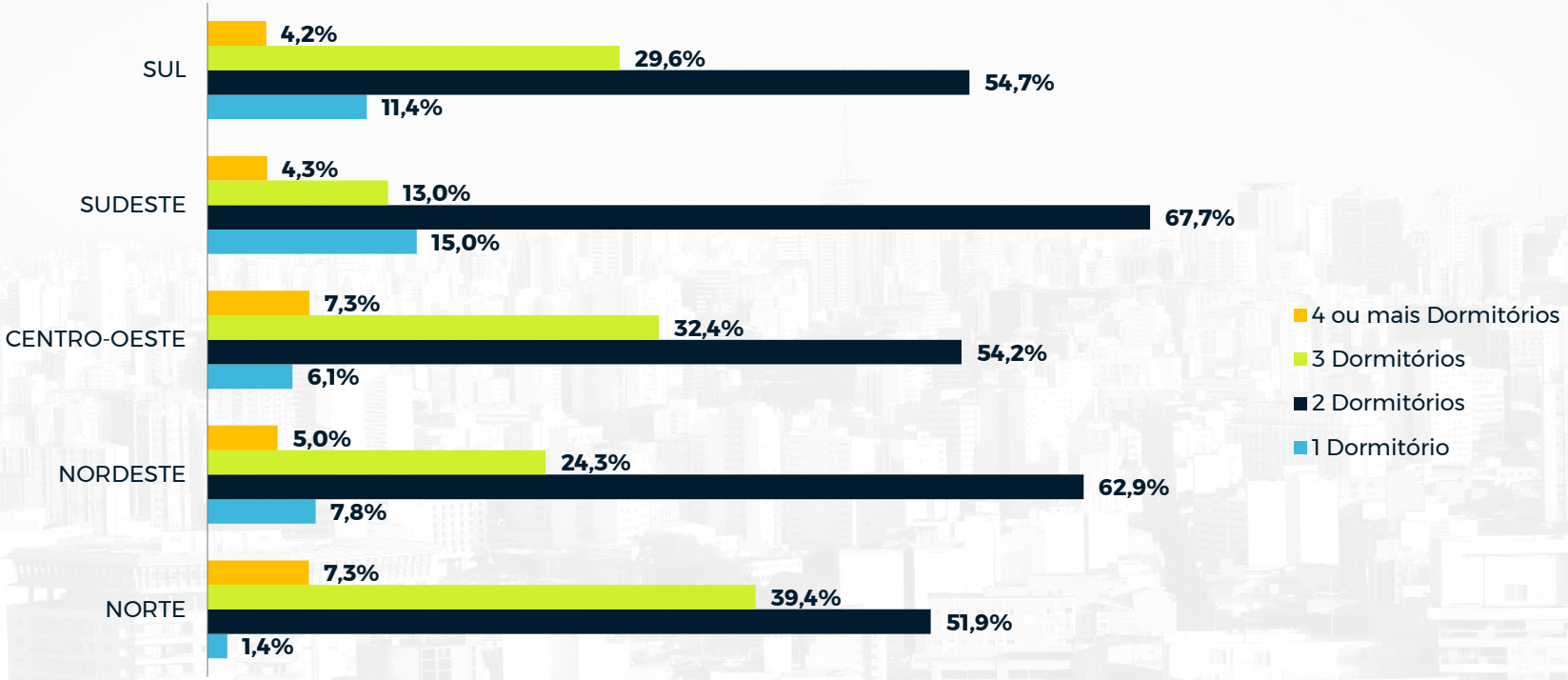
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Oferta Final por tipologia | nº de dormitórios

2º Trimestre | 2T 2020



Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

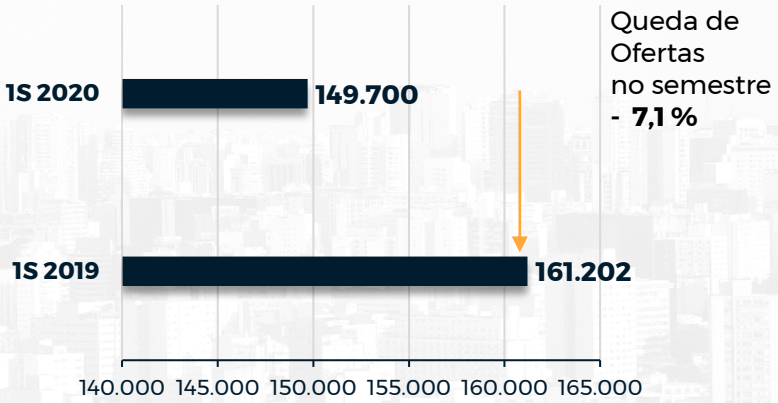
Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Oferta final disponível por região

1° Semestre | 1S 2020

REGIÃO	1S 2019	1S 2020	VARIAÇÃO (%)
NORTE	5.214	5.292	▲ 1,5%
NORDESTE	38.219	35.933	▼ -6,0%
CENTRO-OESTE	17.795	14.731	▼ -17,2%
SUDESTE	61.835	59.985	▼ -3,0%
SUL	38.140	33.759	▼ -11,5%
TOTAL	**161.202**	**149.700**	▼ **-7,1%**



Coletiva de Imprensa

MCMV

Indicadores Imobiliários Nacionais
2T 2020

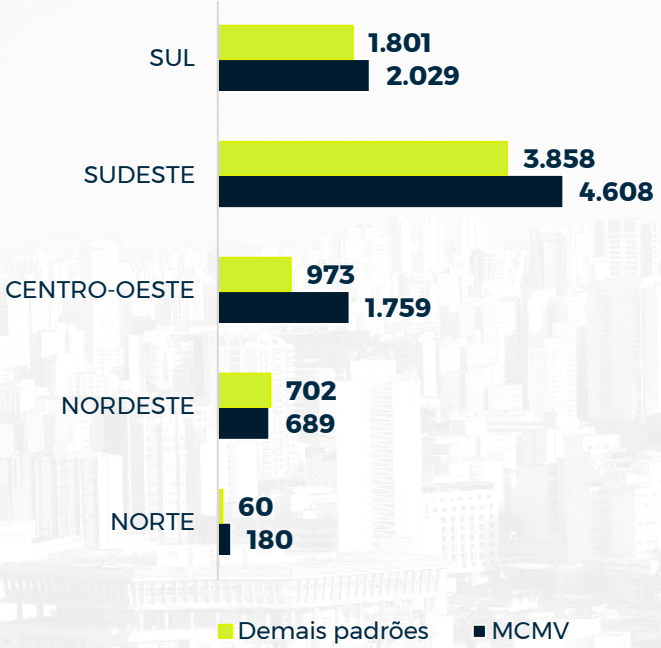
Correalização

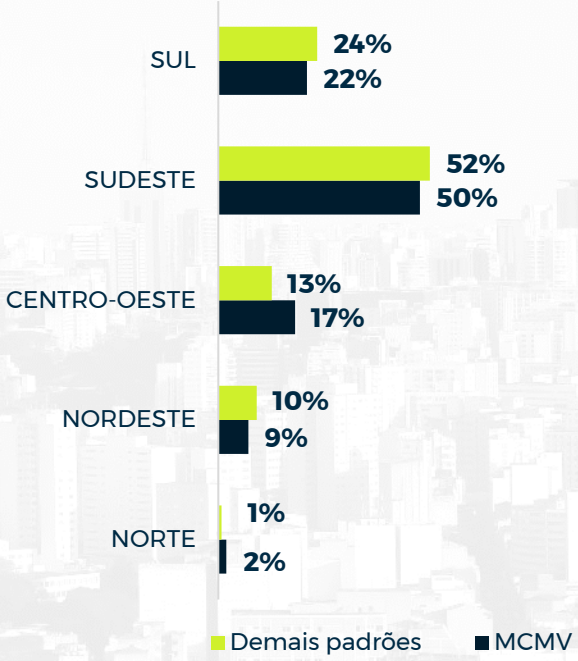
SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

MCMV Unidades Lançadas | ***2º Trimestre por região***





Representatividade sobre o total de LANÇAMENTOS 2T 2020

16.659 unidades

MCMV:

55,6 %

9.265 unidades

Demais padrões:

44,4 %

7.394 unidades

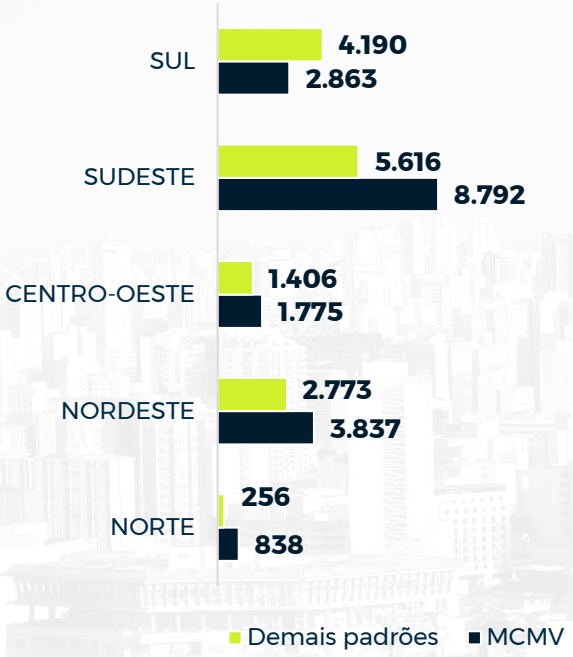
Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

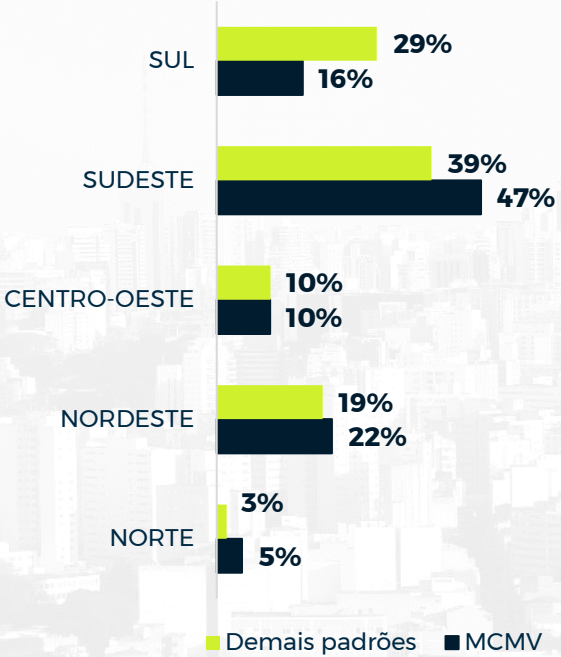
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

MCMV Unidades Vendidas | ***2º Trimestre por região***





Representatividade sobre o total de VENDAS 2T 2020

32.346 unidades

MCMV:

56,0 %

18.105 unidades

Demais padrões:

44,0 %

14.241 unidades

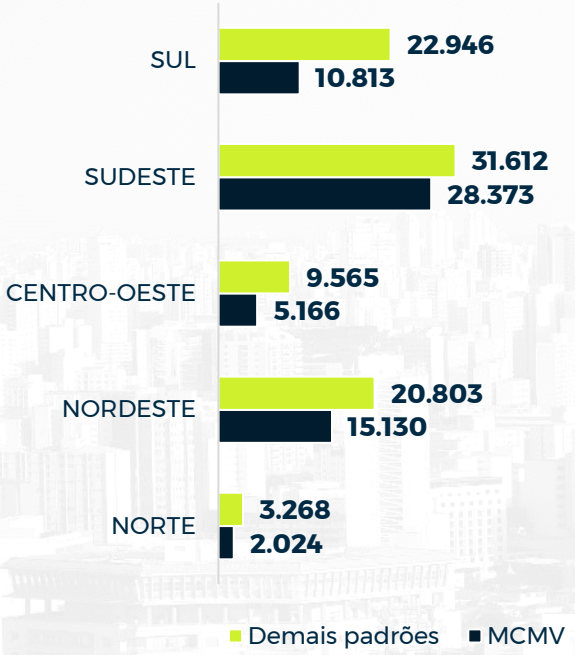
Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

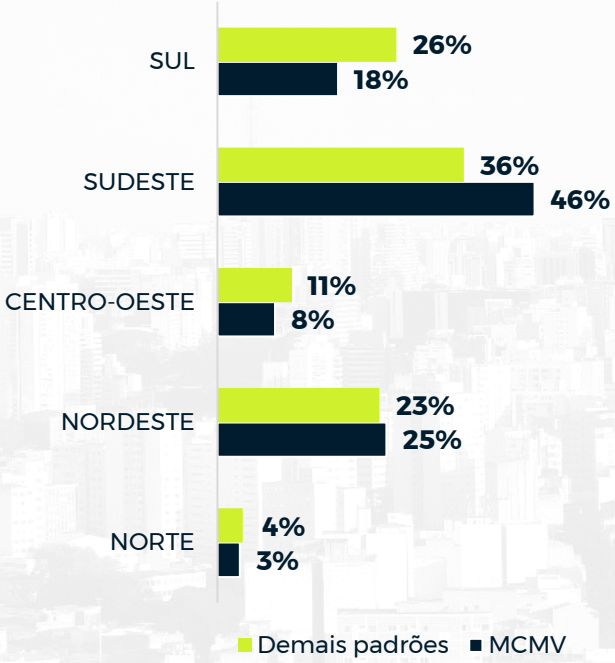
Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Correalização SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

MCMV Oferta Final | *2º Trimestre por região*





Representatividade sobre o total de OFERTA FINAL 2T 2020

149.700 unidades

MCMV:

41,1 %

61.506 unidades

Demais padrões:

58,9 %

88.194 unidades

Coletiva de Imprensa

PREÇO

Indicadores Imobiliários Nacionais
2T 2020

Correalização

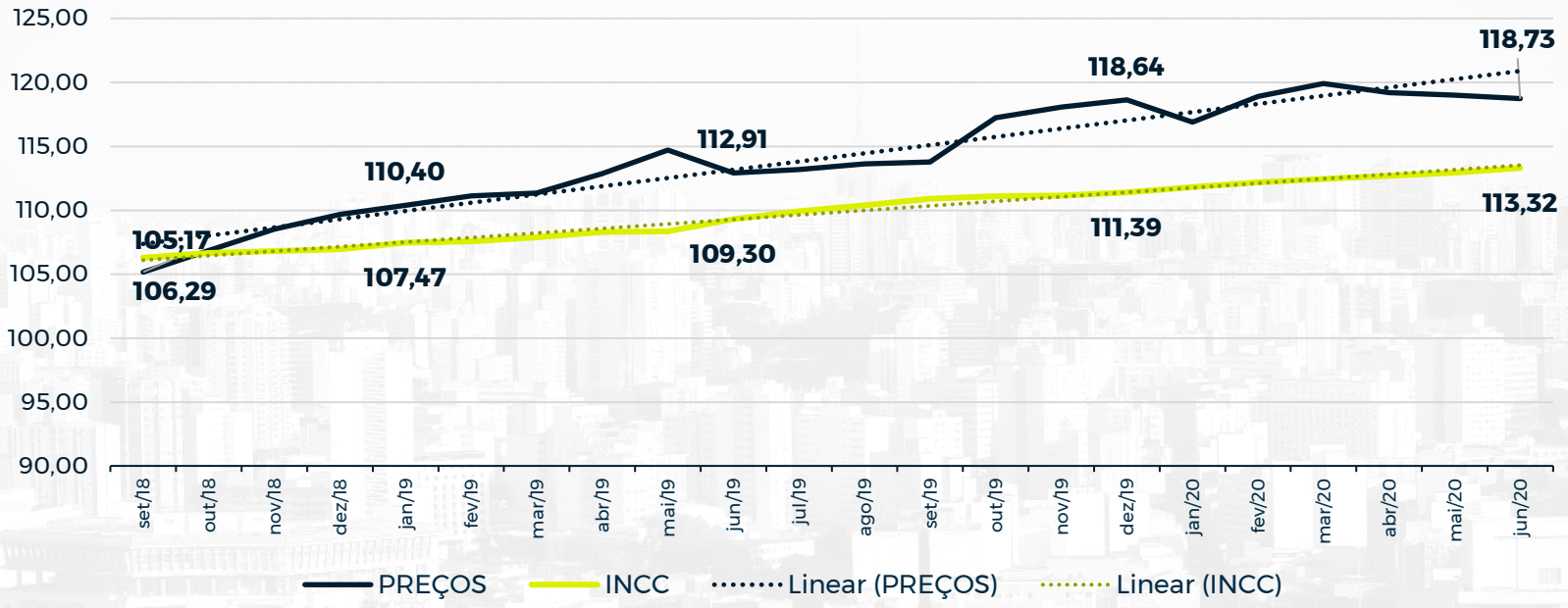
SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

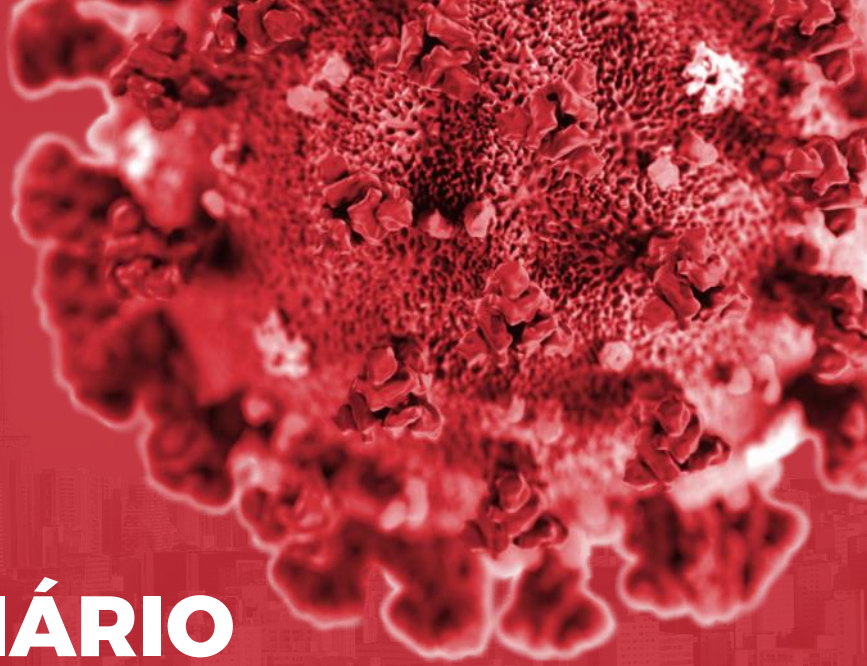
CBIC

PREÇO

Preço Médio Indicador | ***Base jun/2020***



Coletiva de Imprensa
Indicadores Imobiliários Nacionais ***2T 2020***



COVID-19

IMPACTOS E DESAFIOS PARA O MERCADO IMOBILIÁRIO

3ª ONDA | PESQUISA

BRAIN – Inteligência de Mercado e Pesquisa Estratégica

Produção BRAIN

Correalização SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização CBIC

Coletiva de Imprensa

3ª Onda Pesquisa CONSUMIDORES

Indicadores
Imobiliários
Nacionais
2T 2020

Produção

BRAIN

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

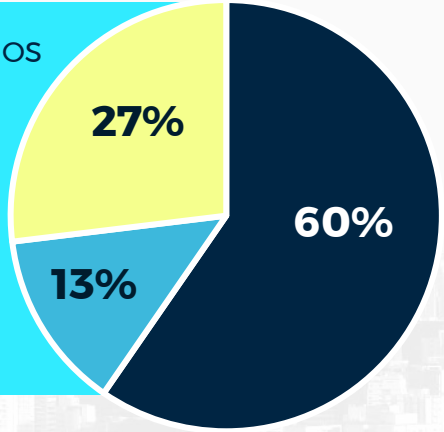
Realização

CBIC

INTENÇÃO EM AGOSTO | 2020

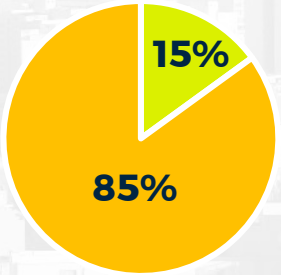
INTENÇÃO DE COMPRA PARA OS PRÓXIMOS 2 ANOS

40%



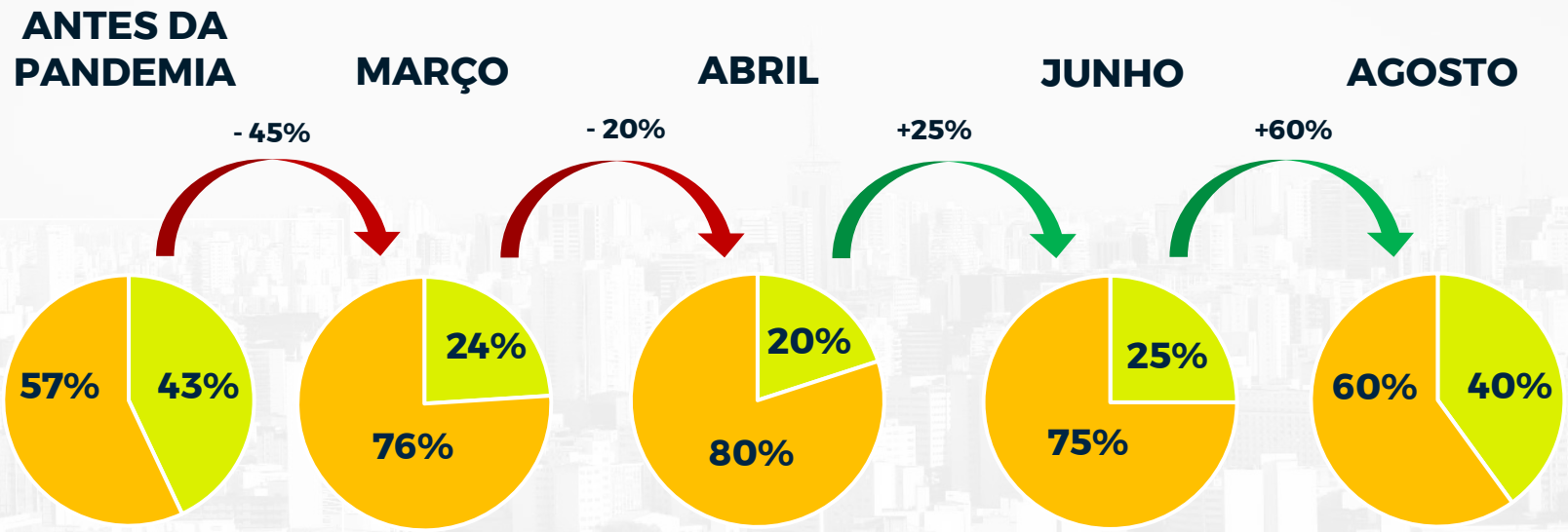
- Não tenho intenção
- Sim, tenho intenção e já estou visitando
- Sim, tenho intenção, mas ainda estou apanes olhando

Tinha intenção antes da pandemia?



- Não
- Sim

INTENÇÃO AO LONGO DA CRISE

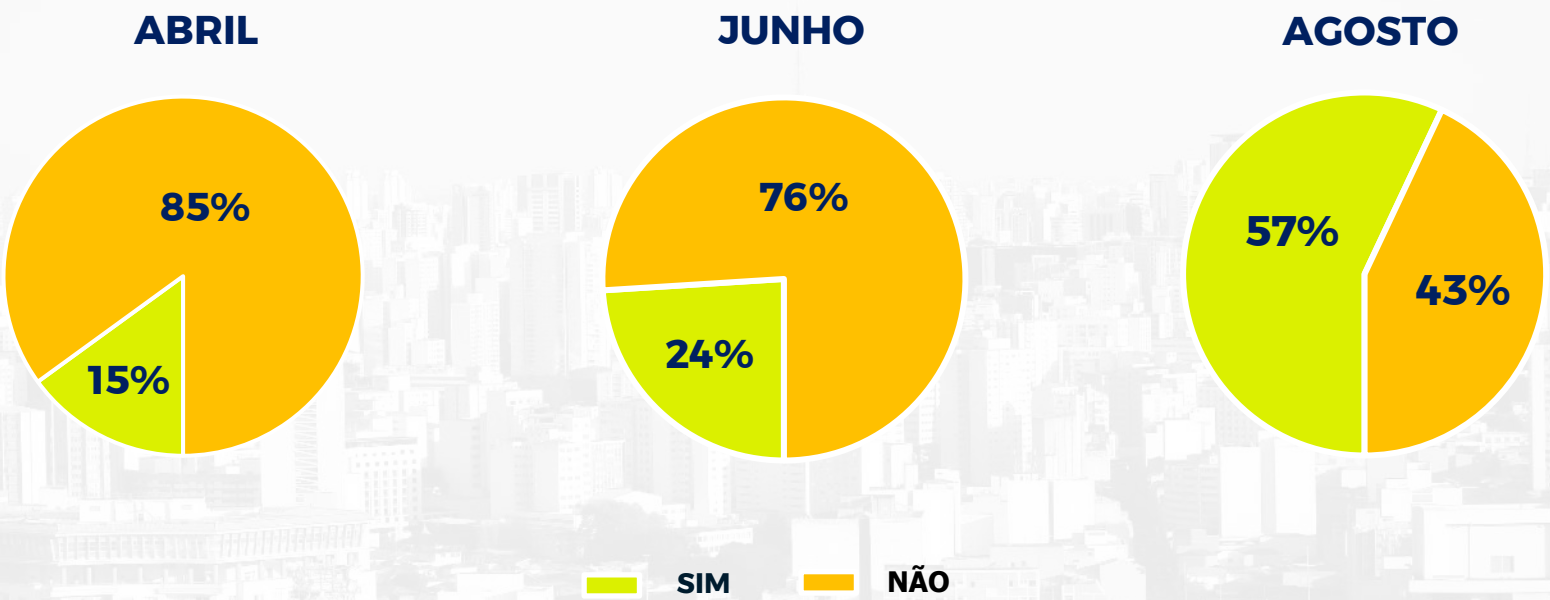


Com intenção de compra

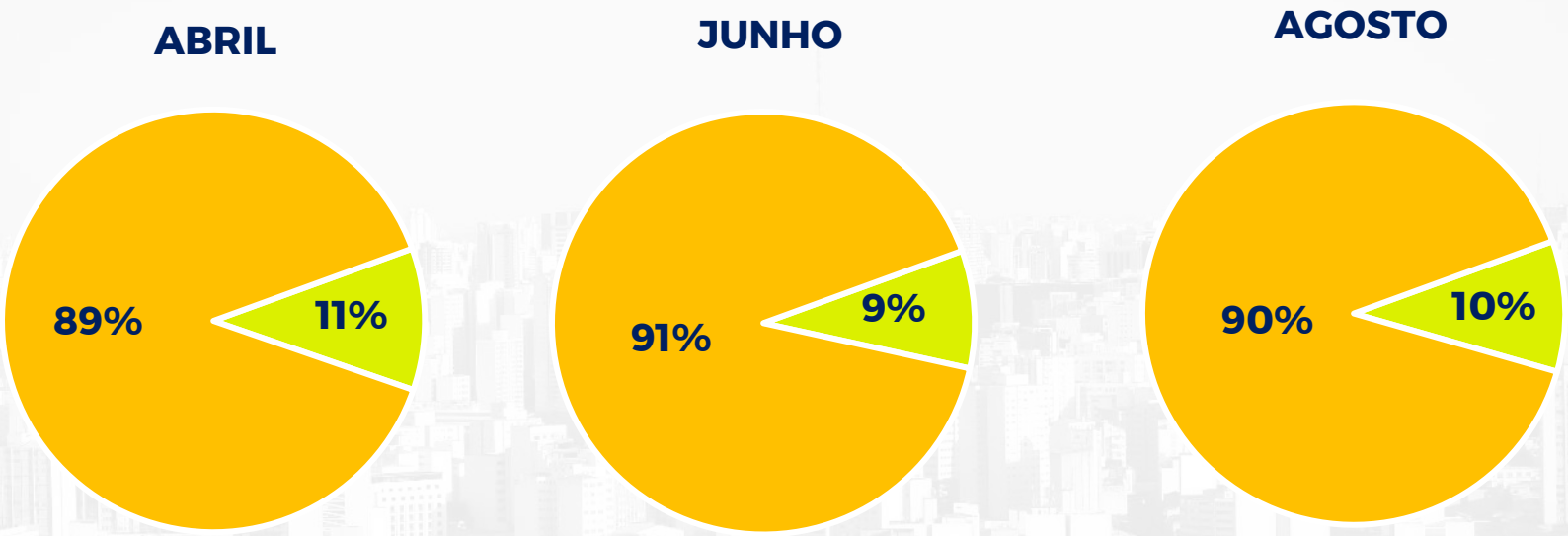
Sem intenção de compra

O QUE FARIA MUDAR DA DESISTÊNCIA?

Redução em preço / Condições de pagamento

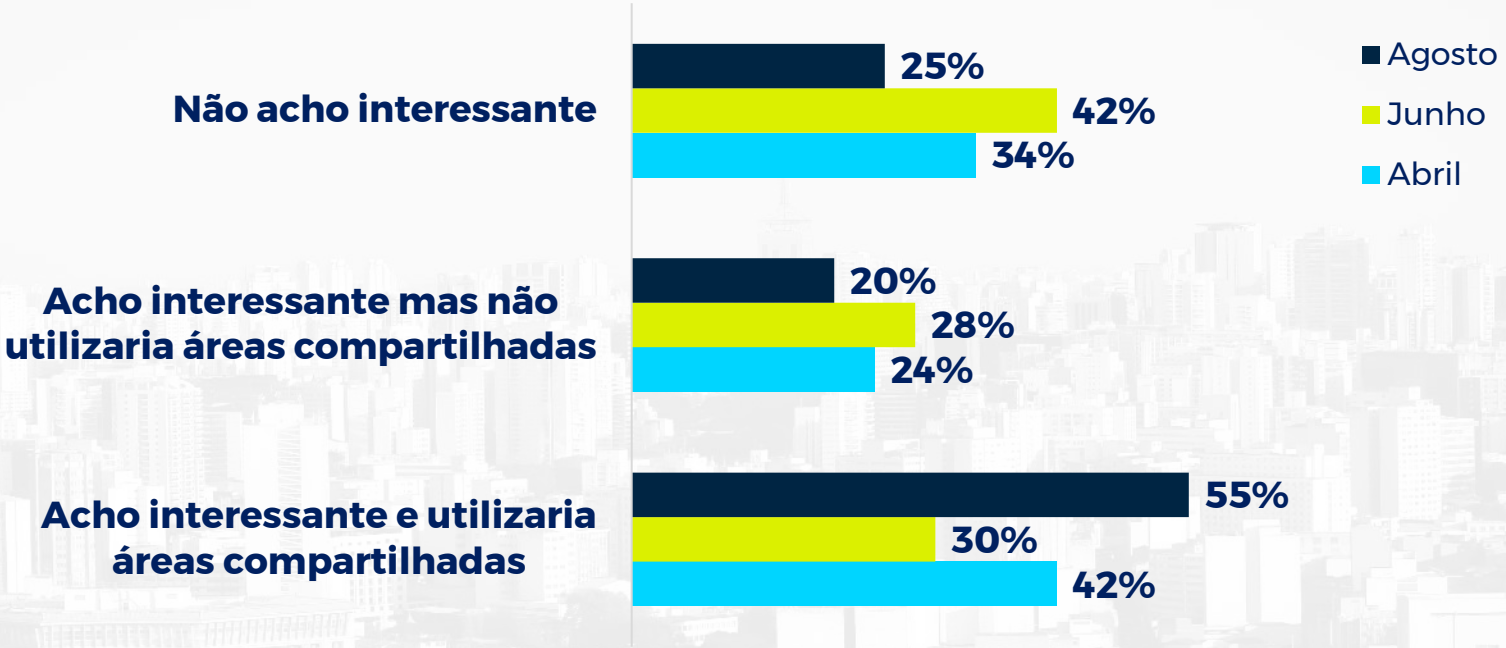


ISOLAMENTO INTERFERIU NO TIPO DE IMÓVEL QUE COMPRARÁ?



- Interferiu na escolha do imóvel desejado.
- Não interferiu na escolha do imóvel desejado

COMPARTILHAMENTO DE AMBIENTES



Coletiva de Imprensa

3ª Onda Pesquisa EMPRESÁRIOS

Indicadores Imobiliários Nacionais

2T 2020

Produção

BRAIN

Correalização

SENAI

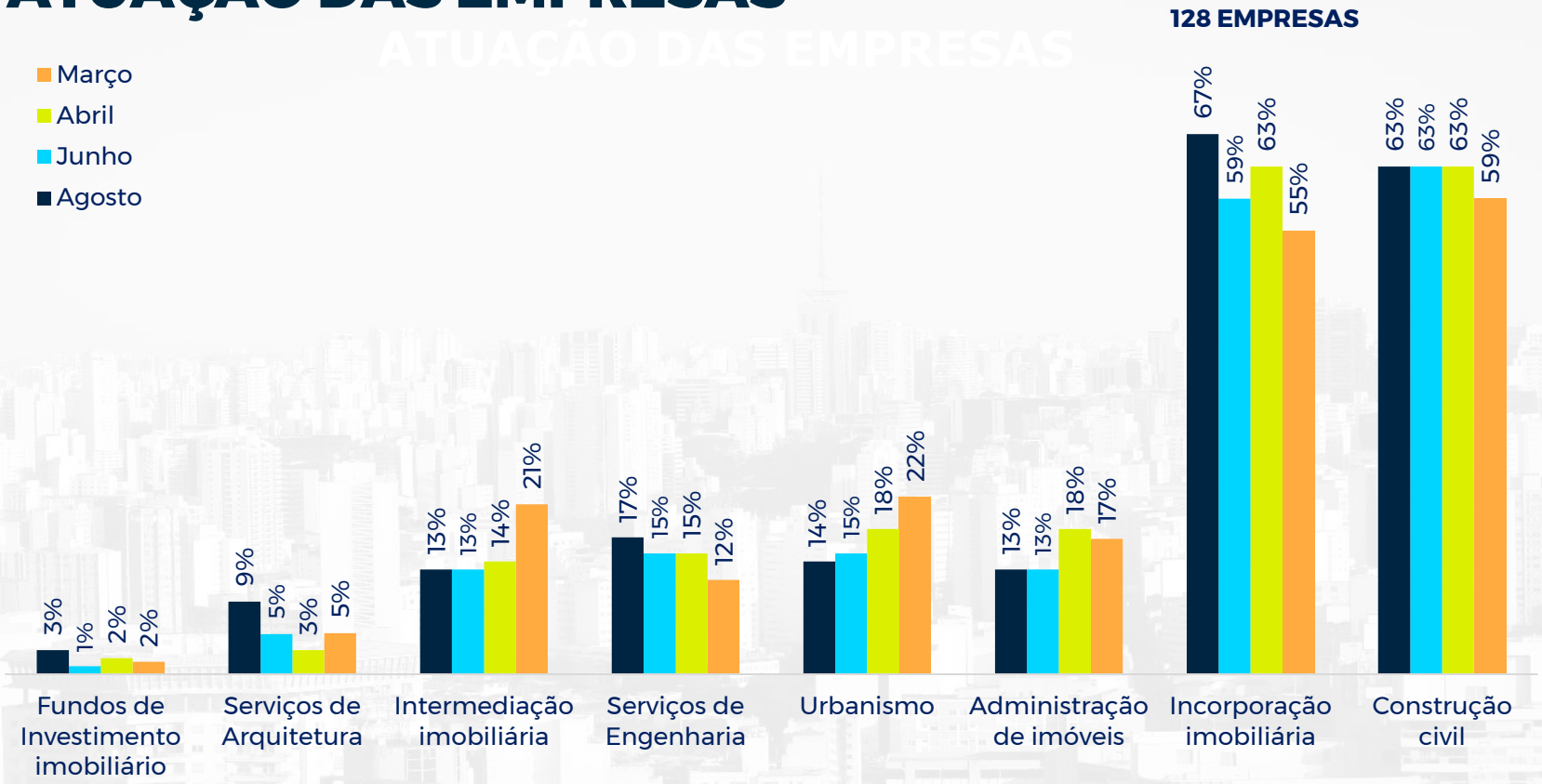
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial

PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

ATUAÇÃO DAS EMPRESAS

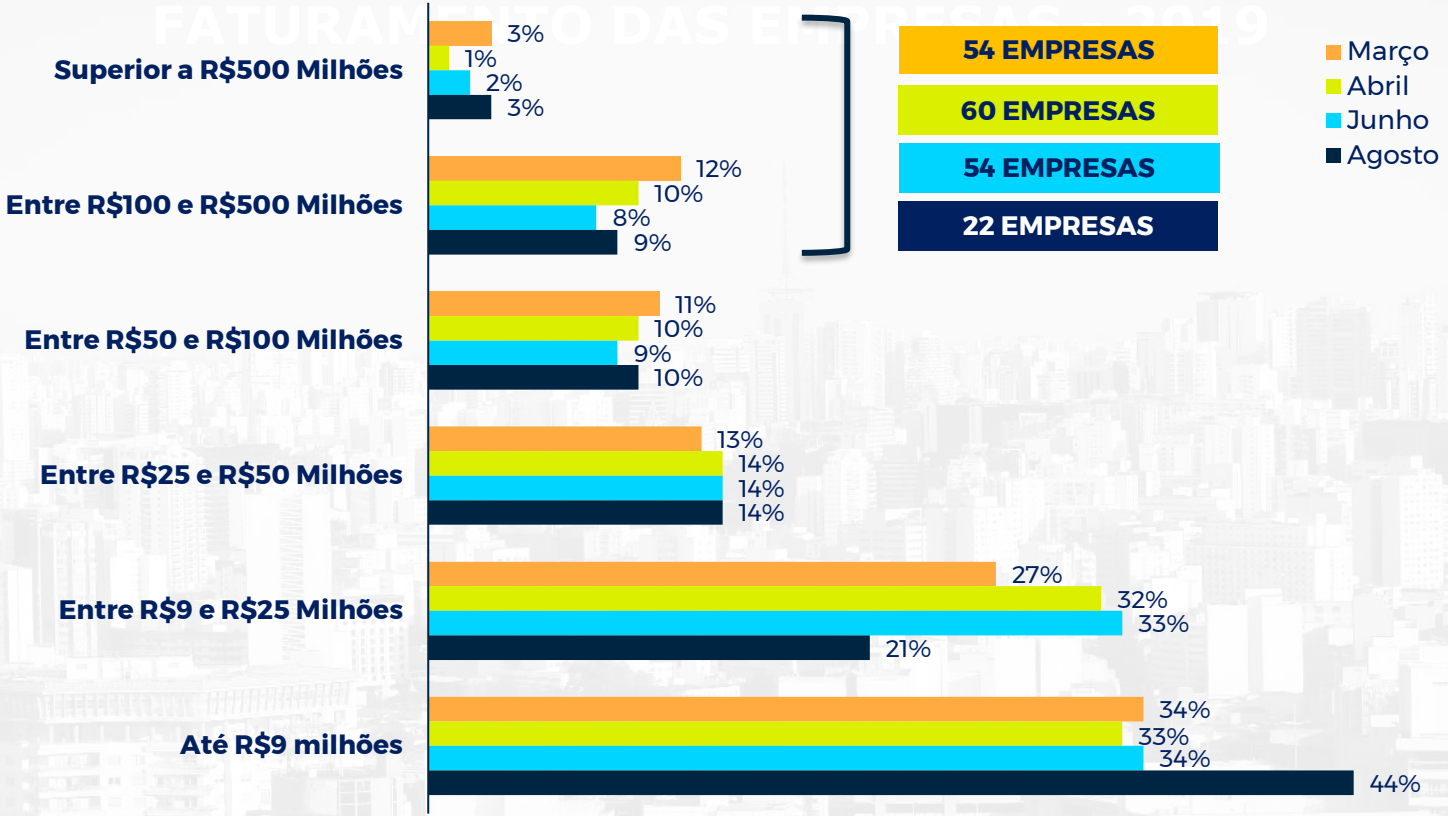


Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Produção BRAIN *Correalização* SENAI *Realização* CBIC

FATURAMENTO DAS EMPRESAS | 2019



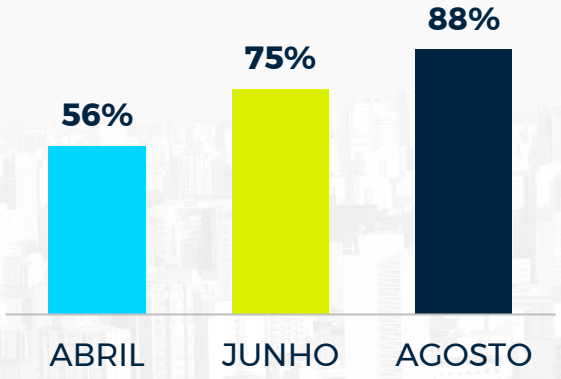
Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

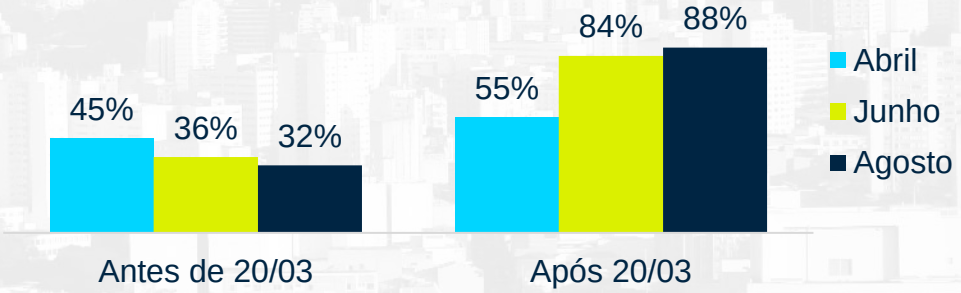
Produção BRAIN *Correalização* SENAI *Realização* CBIC

FECHOU DURANTE A PANDEMIA?

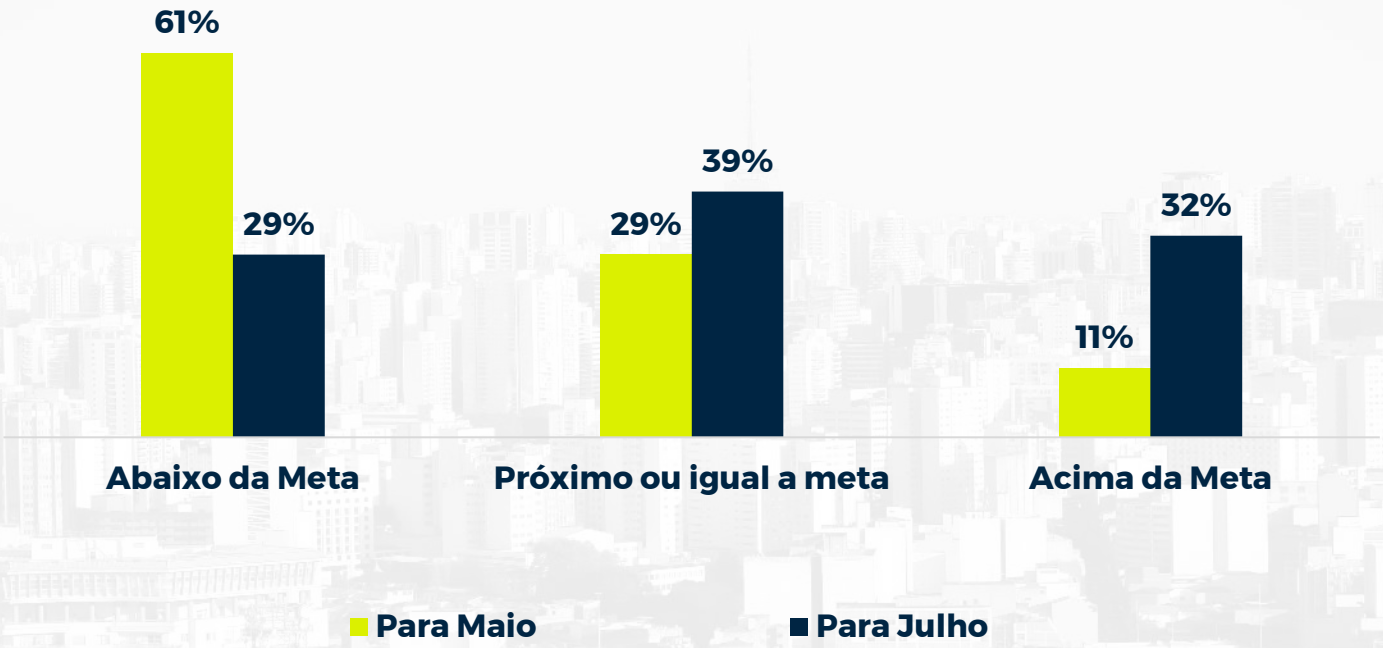
- MÉDIA (Março) – 9,0 und — MEDIANA – 3,0
- MÉDIA (Abril) – 12,5 und — MEDIANA– 3,0
- MÉDIA (Maio) – 17,1 und — MEDIANA– 4,0
- MÉDIA (Junho) – 28,9 und — MEDIANA– 6,0
- MÉDIA (Julho) – 33,2 und — MEDIANA– 7,0



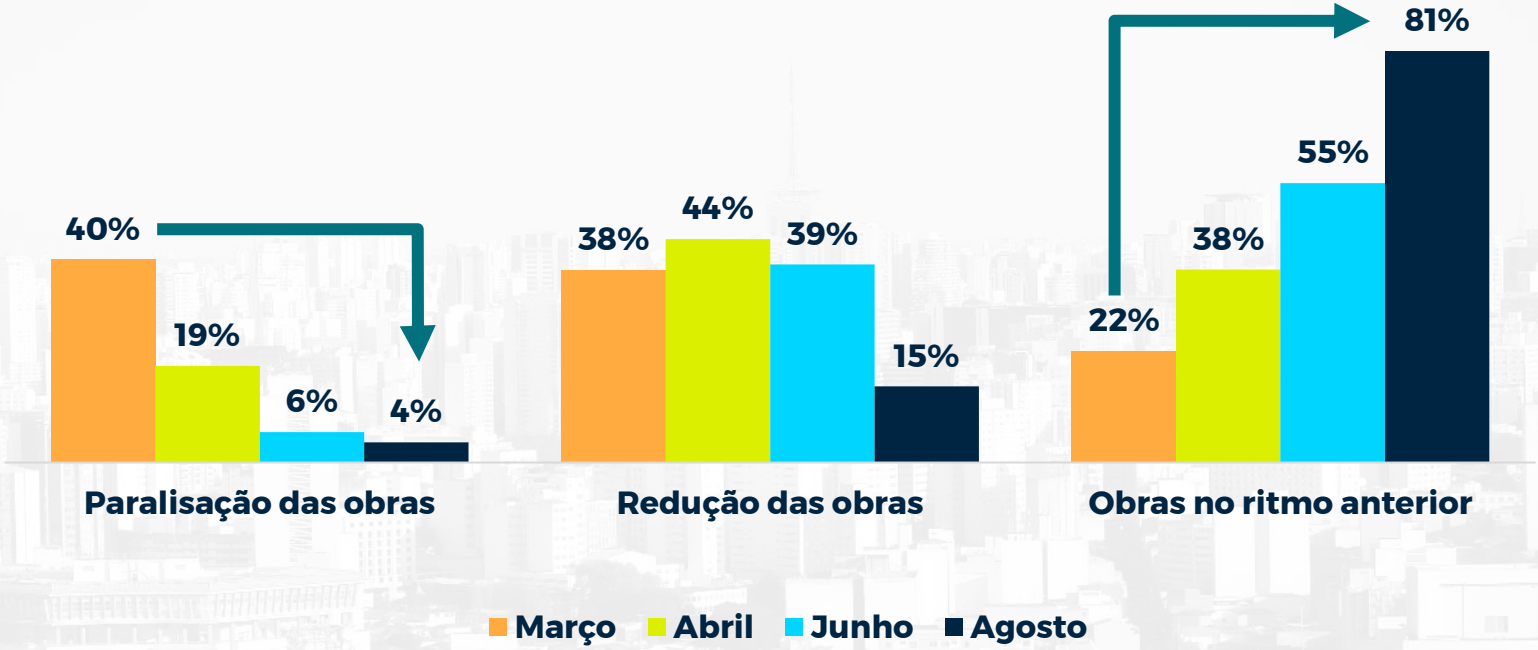
QUANDO AS NEGOCIAÇÕES TIVERAM INÍCIO?



VENDAS PELAS METAS DEFINIDAS



CONDIÇÕES DAS OBRAS NA PANDEMIA

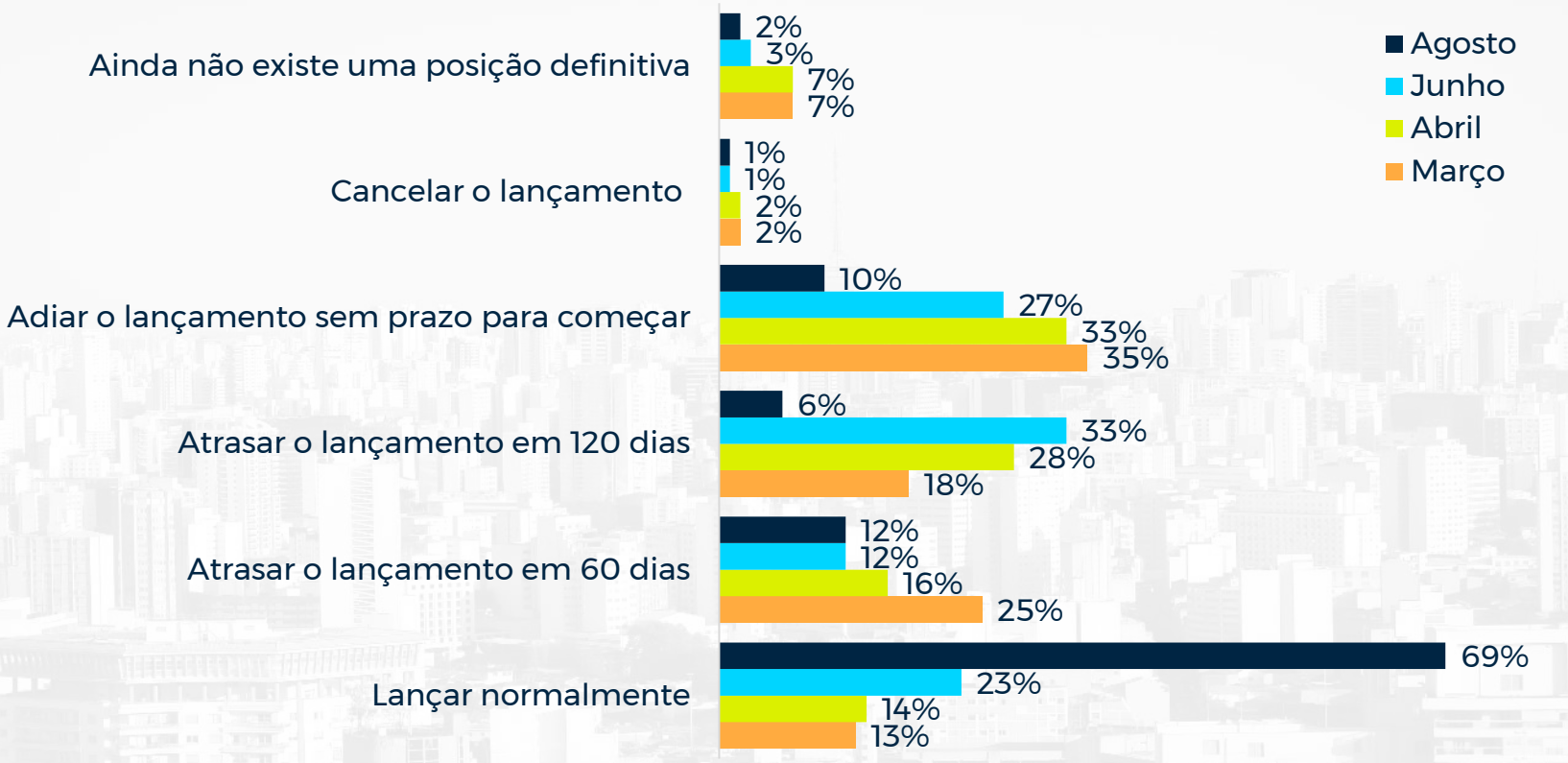


Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Produção BRAIN *Correalização* SENAI *Realização* CBIC

LANÇAMENTOS PREVISTOS PÓS PANDEMIA



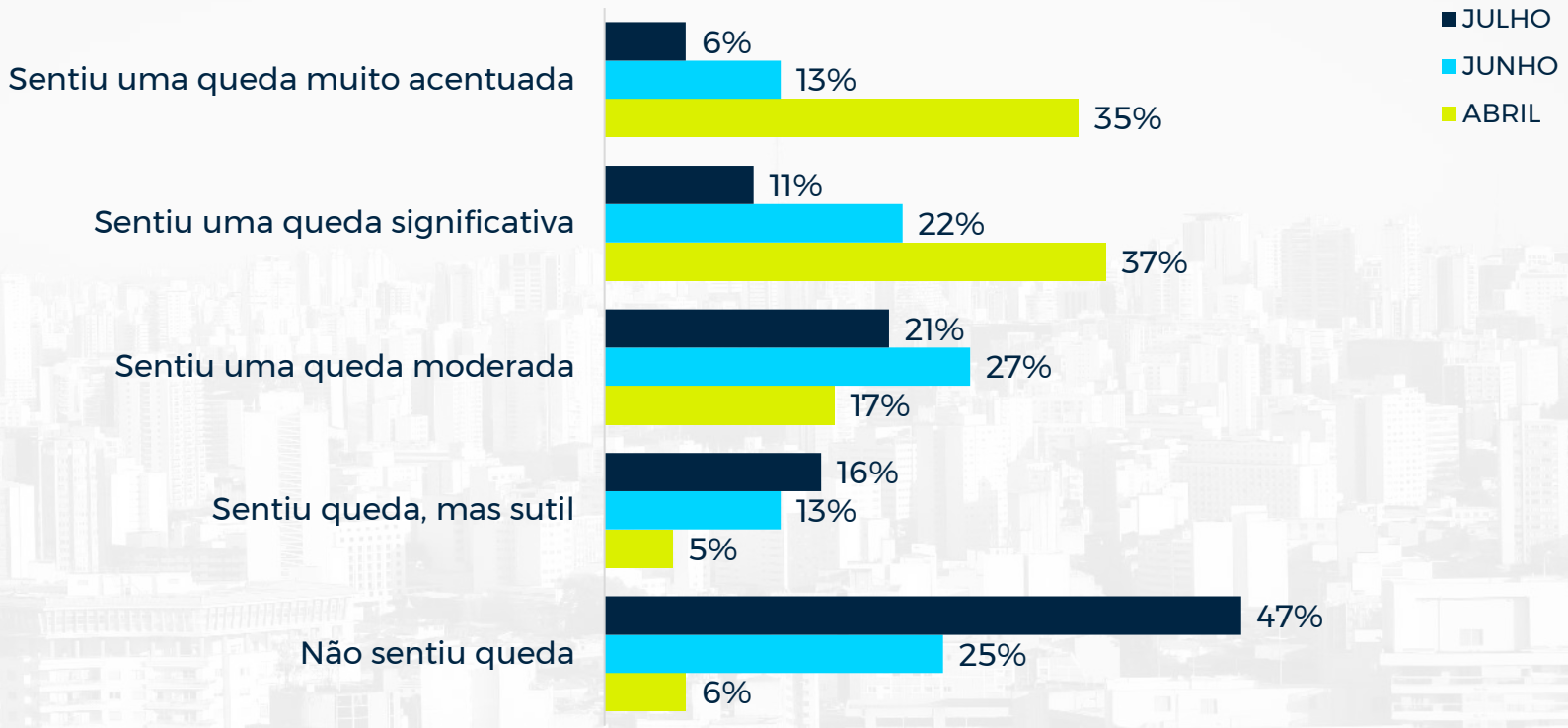
Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

Produção BRAIN *Correalização* SENAI *Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial* PELO FUTURO DO TRABALHO *Realização* CBIC

BUSCA ATUAIS POR IMÓVEIS | OFFLINE

FORMA PRESENCIAL



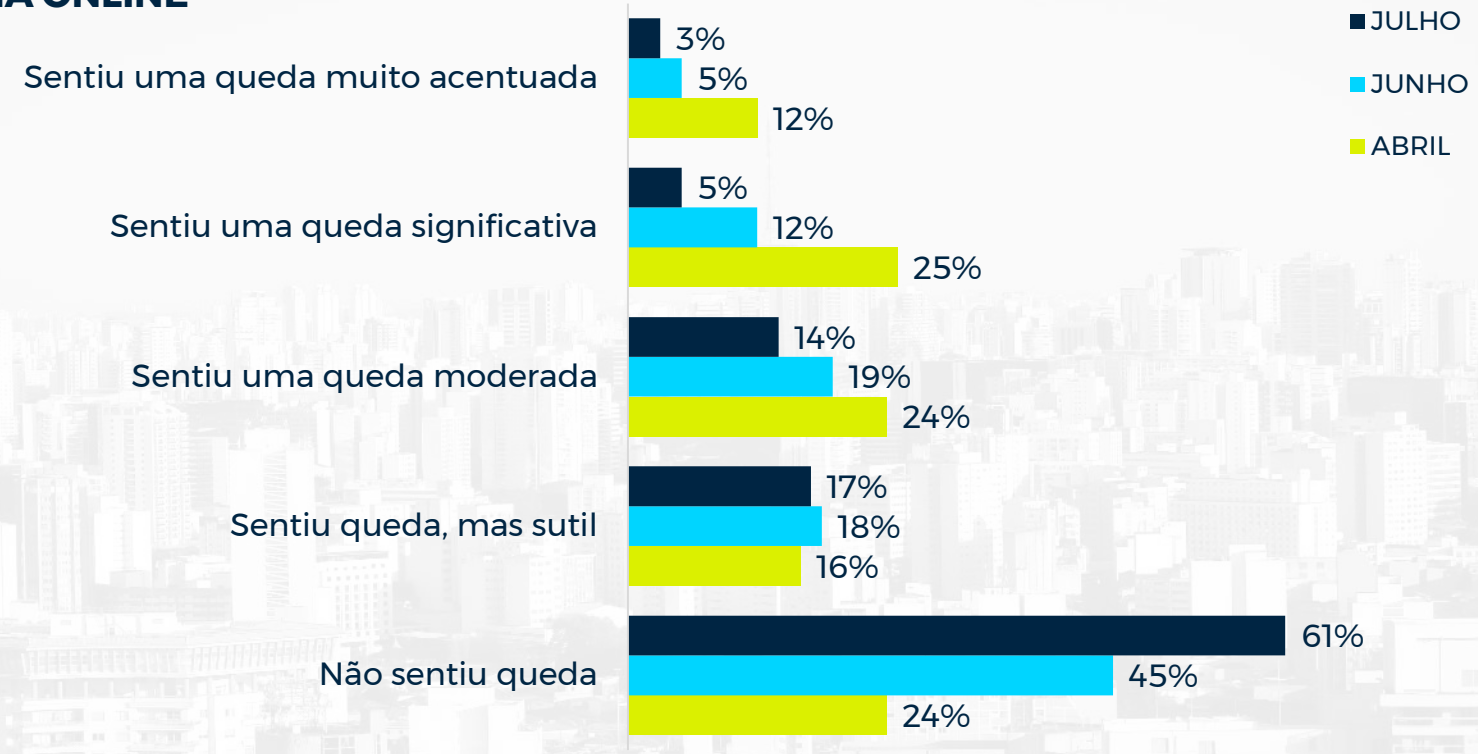
Indicadores Imobiliários Nacionais 2T 2020

Fonte: CBIC/CII / Elaboração: CBIC

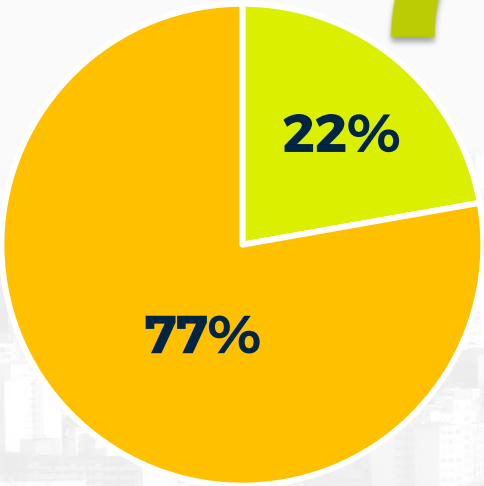
Produção BRAIN *Correalização* SENAI *Realização* CBIC

BUSCA ATUAIS POR IMÓVEIS | ONLINE

FORMA ONLINE



INVESTIU EM CONSTRUTECHS DESDE O INICIO DA PANDEMIA



Qual a avaliação dos serviços?

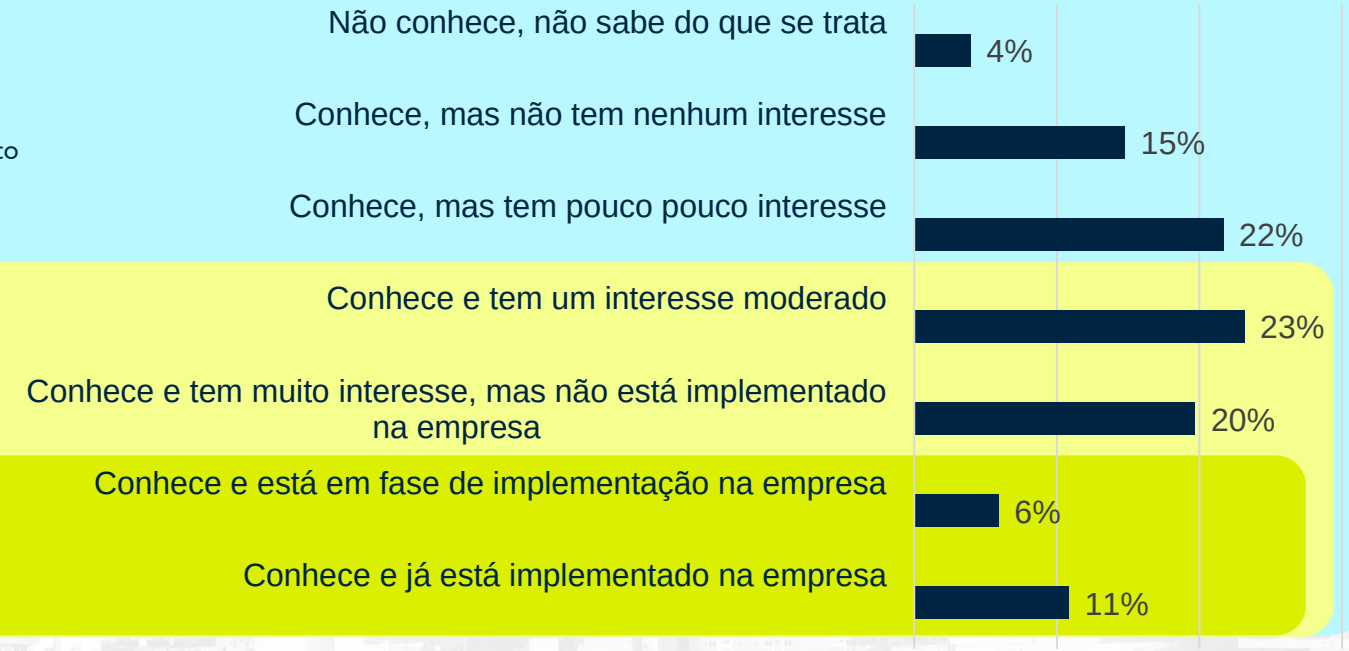
ÁREAS DE INTERESSES – TECNOLOGIAS

PPVC – Construções Pré-fabricadas

96%
Tem conhecimento

60%
Tem Interesse

17%
Fase de Implementação



Coletiva de Imprensa

Ficha Técnica

2T 2020

COORDENAÇÃO

José Carlos Martins
Presidente da CBIC

Celso Petrucci
Presidente da CII/CBIC

Geórgia Grace
Gerente de Projetos da CBIC

Alessandra Beine Lacerda
Gestão de Projetos CII/CBIC

Alexandre Malvestio
Coordenação da Comunicação

PRODUÇÃO
BRAIN – Inteligência de Mercado e Pesquisa Estratégica

Fábio Tadeu Araújo
Marcos Kahtalian
Tiziana Weber
Ana Caroline Stüpp Pereira

APOIO TÉCNICO
Departamento de Economia e Estatística Secovi-SP

Correalização

SENAI
Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
PELO FUTURO DO TRABALHO

Realização

CBIC

REALIZAÇÃO CBIC – Câmara Brasileira da Indústria da Construção
CORREALIZAÇÃO SENAI – Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
CONTATO cii@cbic.org.br +55 (61) 3327.1013 www.cbic.org.br